

**ПРОТОКОЛ**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

**20.11.2025**

**№ 31/25**

**Место определения**

**результатов голосования -** г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

**Председатель Совета Союза -** Гнедочкин Ю.М.

По решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление от 17.11.2025 № 01-15/220-СУ), согласно утвержденному графику заседаний.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 20.11.2025.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы четверо (Гнедочкин Ю.М., Винокуров Д.Ю., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.). Кворум для принятия решений имеется.

**Повестка дня**

1. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за 2025 год.
2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за 2025 год.

**РЕШИЛИ:**

Для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за 2025 год назначить ООО «Инвест-аудит».

Поручить Генеральному директору Терентьеву К.В. заключить договор оказания аудиторских услуг с ООО «Инвест-аудит» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за 2025 год.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В соответствии с подпунктом 3 пункта 6.8. Устава Союза, пункта 9.2. Положения о членстве в Союзе при неоднократной неуплате в течение одного года или несвоевременной уплате в течение одного года членских взносов Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза.

Решение об исключении из членов Союза согласно пункту 6.7. Устава Союза, пункту 9.4. Положения о членстве в Союзе принимает Совет Союза.

При рассмотрении **Советом Союза** (протокол от 26.06.2025 № 14/25) вопроса об исключении из членов Союза **предоставлена отсрочка уплаты задолженности по регулярным членским взносам за I-III кварталы 2025 года до 01.11.2025** года следующему члену Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИИН	Размер задолженности, руб.
1.	99	Индивидуальный предприниматель Иванов Виктор Михайлович, ИП Иванов В.М.	304594707500040/ 594701045424	63 000,00 (I-III кв. 2025 года)

В срок до 01.11.2025 ИП Иванов В.М. должен был оплатить задолженность по членским взносам за I-III кварталы 2025 года.

При рассмотрении **Советом Союза** (протокол от 28.08.2025 № 24/25) вопроса об исключении из членов Союза **предоставлена отсрочка уплаты задолженности по регулярным членским взносам за I-III кварталы 2025 года до 19.11.2025** года (включительно) следующим членам Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИИН	Размер задолженности, руб.
1.	953	Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТ-М», ООО «ДЕСТ-М»	1055906109995/ 5919002902	63 000,00 (I-III кв. 2025 года)
2.	991	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник 4», ООО «Дорожник 4»	1095918000485/ 5918840250	63 000,00 (I-III кв. 2025 года)

В срок до 19.11.2025 (включительно) ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4» должны были оплатить задолженность по членским взносам за I-III кварталы 2025 года.

Члены Союза надлежащим образом уведомлены о настоящем заочном голосовании Совета Союза путем размещения протоколов на сайте Союза в сети «Интернет», а также:

- ИП Иванов В.М. путем направления выписки из протокола Совета Союза от 26.06.2025 № 14/25 электронной почтой, простым почтовым отправлением;
- ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4» путем направления выписки из протокола Совета Союза от 28.08.2025 № 24/25 электронной почтой, по системе электронного документооборота.

По состоянию на 20 ноября 2025 года:

- ИП Ивановым В.М. уплачен членский взнос за I-III кварталы 2025 года;
- ООО «ДЕСТ-М» уплачен членский взнос за I квартал 2025 года, не уплачена задолженность по членским взносам за II-III кварталы 2025 года;
- ООО «Дорожник 4» не уплачена задолженность по членским взносам за I-III кварталы 2025 года.

20.10.2025 истек срок оплаты регулярных членских взносов за IV квартал 2025 года:

- ИП Ивановым В.М. уплачен членский взнос за IV квартал 2025 года;
- задолженность ООО «ДЕСТ-М» за II-IV кварталы 2025 года составляет 63 000,00 руб.;
- задолженность ООО «Дорожник 4» по членским взносам за I – IV кварталы 2025 года составляет 84 000,00 руб.;

– заявлений (обращений) от ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4» в Союз не поступило.

Учитывая полное погашение ИП Ивановым В.М. задолженности по членским взносам, основания для рассмотрения вопроса об исключении ИП Иванова В.М. из членов Союза отсутствуют.

Ввиду частичного погашения ООО «ДЕСТ-М» задолженности по членским взносам, принимая во внимание трудное финансовое положение, а также на основании устного обращения члена Союза об уплате задолженности, имеются основания для переноса даты рассмотрения вопроса об исключении ООО «ДЕСТ-М» из членов Союза до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 24 декабря 2025 года.

В связи с наличием задолженности ООО «Дорожник 4» по членским взносам за I-IV кварталы 2025 года (неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов), отсутствием предложений о сроке погашения долга, неоднократным неисполнением решений Совета Союза (протоколы от 26.06.2025 № 14/25, от 17.07.2025 № 15/25, от 07.08.2025 № 20/25, от 28.08.2025 № 24/25), руководствуясь пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6.7., подпунктом 3 пункта 6.8. Устава, подпунктом 3 пункта 9.2., пунктом 9.4. Положения о членстве в Союзе, имеются основания для исключения ООО «Дорожник 4» из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**РЕШИЛИ:**

**2.1. Не рассматривать вопрос об исключении** из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в отношении следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
99	Индивидуальный предприниматель Иванов Виктор Михайлович	304594707500040/ 594701045424

ИП Иванову В.М. в дальнейшем не допускать нарушений срока уплаты регулярных членских взносов.

Уведомить ИП Иванова В.М. о настоящем решении путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**2.2. Перенести рассмотрение вопроса об исключении** из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 24 декабря 2025 года, **предоставить отсрочку уплаты задолженности** по регулярным членским взносам за II-IV кварталы 2025 года до 22.12.2025 (включительно) следующему члену Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
953	Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТ-М»	1055906109995/ 5919002902

ООО «ДЕСТ-М» уплатить регулярные членские взносы за II-IV кварталы 2025 года в срок до 22.12.2025 (включительно).

В случае неуплаты задолженности по регулярным членским взносам Совету Союза 24 декабря 2025 года рассмотреть вопрос об исключении ООО «ДЕСТ-М» из членов Союза.

Уведомить ООО «ДЕСТ-М» о настоящем решении, заочном голосовании Совета Союза, запланированном на 24 декабря 2025 года, путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**2.3. Исключить из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:**

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
991	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник 4»	1095918000485/ 5918840250

Внести соответствующие изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Уведомить ООО «Дорожник 4» о настоящем решении путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**3.1.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Инженерные системы» (ОГРН 1175958020754, ИНН 5981006994, далее – ООО «Инженерные системы») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена места нахождения). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Адрес (место нахождения)
1053	ООО «Инженерные системы»	619001, Пермский край, м.о. Кудымкарский, г. Кудымкар, ул. Колхозная, д. 21

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**3.2.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью Торгового дома «НГТ» (ОГРН 1135903007547, ИНН 5903111550, далее – ООО ТД «НГТ») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
1106	ООО ТД «НГТ»	Козлов Николай Вадимович

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Результаты голосования определены секретарем Совета Союза Мишакиной Е.Г.

Председатель Совета Союза



Ю.М. Гнедочкин

Секретарь Совета Союза



Е.Г. Мишакина