

ПРОТОКОЛ
Совета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

16.10.2025

№ 27/25

Место определения

результатов голосования - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Председатель Совета Союза - Гнедочкин Ю.М.

По решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление от 13.10.2025 № 01-15/196-СУ), согласно утвержденному графику заседаний.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 16.10.2025.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы четверо (Гнедочкин Ю.М., Винокуров Д.Ю., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.). Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня

1. О добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».

2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

3. О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

4. О рассмотрении заявления члена Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» Кузнецовой А.В. о досрочном сложении полномочий.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О добровольном прекращении членства в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».

На основании поступившего заявления в соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9.3. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» членство Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление» (ОГРН 1038102242969, ИНН 8107010408, регистрационный № 899) в Союзе прекращено 23.09.2025, соответствующие изменения внесены в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению (без проведения голосования).

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

2.1. Поступили заявления от Общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания» (ОГРН 1025900511119, ИНН 5902813388, далее – ООО «РСК»), Общества с ограниченной ответственностью «СК Импульс» (ОГРН 1185958012591, ИНН 5904361730, далее – ООО «СК Импульс») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена места нахождения). На основании

актов проверок членами Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующих членах Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза	Адрес (место нахождения)
1.	1017	ООО «РСК»	614031, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 42а, кв. 123
2.	1074	ООО «СК Импульс»	614111, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Саранская, стр. 5

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.2. Поступили заявления от Общества с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное управление «НефтеХимМонтаж» (ОГРН 1025901217143, ИНН 5905015027, далее – ООО «ПСУ «НХМ»)), Общества с ограниченной ответственностью «Амикон-Проект-Строй» (ОГРН 1055901706937, ИНН 5904128973, далее – ООО «АПС»)) о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица). На основании актов проверок членами Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующих членах Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
1.	151	ООО «ПСУ «НХМ»	Малюк Алексей Николаевич
2.	328	ООО «АПС»	Кузнецов Михаил Викторович

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.3. Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Билдер» (ОГРН 1235900010026, ИНН 5902065510, далее – ООО «Билдер»)) о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза внесены взносы в компенсационные фонды Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 13.10.2025 № 28К/25), на основании акта проверки член Союза соответствует

требованиям Союза, в том числе для внесения соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, следующим членом Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Уровень ответственности в КФ ВВ	Взнос в КФ ВВ	Уровень ответственности в КФ ОДО	Взнос в КФ ОДО
1135	ООО «Билдер»	II уровень	500 000 рублей	II уровень	2 500 000 рублей

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «Билдер» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (II уровень ответственности);

2) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (II уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Поступили заявления от Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Интервал» (ОГРН 1075906006428, ИНН 5906077058, далее – ООО «СК «Интервал»), Общества с ограниченной ответственностью Строительной компании «Современные аграрные решения» (ОГРН 1205900015078, ИНН 5933012412, далее – ООО СК «СОВАР») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членами Союза внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 13.10.2025 № 28К/25), на основании актов проверок члены Союза соответствует требованиям Союза, в том числе для внесения соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесены взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, следующими членами Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза	Уровень ответственности в КФ ОДО	Взнос в КФ ОДО
1.	881	ООО «СК «Интервал»	II уровень	2 500 000 рублей

2.	1097	ООО СК «СОВАР»	II уровень	2 500 000 рублей
----	------	----------------	------------	---------------------

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»:

- ООО «СК «Интервал» имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (II уровень ответственности);

- ООО СК «СОВАР» имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (II уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

Наградить Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за многолетний добросовестный труд, заслуги в области дорожного строительства и в связи с профессиональным праздником – Днём работников дорожного хозяйства следующих специалистов члена Союза:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Должность, место работы
1.	Каячев Павел Леонидович	Слесарь-ремонтник 6 разряда ремонтно-механического цеха Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»
2.	Некрасов Андрей Юрьевич	Производитель работ производственного участка Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»
3.	Углицких Андрей Юрьевич	Водитель автотягача УМиАТ Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»
4.	Федосеева Валентина Владимировна	Специалист 1 категории финансового отдела Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении заявления члена Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» Кузнецовой А.В. о досрочном сложении полномочий.

Кузнецовой Анастасией Владиславовной представлено заявление о досрочном сложении полномочий члена Совета Союза в связи с прекращением трудовых отношений с членом Союза - Обществом с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА» от 12.09.2025 года.

Руководствуясь абзацами седьмым, одиннадцатым, двенадцатым пункта 3.11. Положения о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», отмечая, что Кузнецова А.В. не соответствует требованиям к независимому члену Совета Союза, а также то, что оставшийся количественный состав позволяет соблюсти кворум для проведения заседаний Совета Союза, заочных голосований,

РЕШИЛИ:

В связи с наличием оснований вопрос о досрочном прекращении полномочий члена Совета Союза Кузнецовой А.В., избрании нового состава Совета Союза включить в повестку очередного Общего собрания членов Союза, планируемого к проведению в 2026 году. Вопросы, отнесенные документами Союза к компетенции Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», рассматривать в количественном составе из 4 (четырёх) членов:

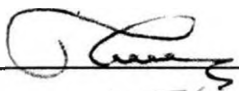
- 1) Винокуров Дмитрий Юрьевич;
- 2) Гнедочкин Юрий Михайлович;
- 3) Плюснина Любовь Михайловна;
- 4) Харьковская Наталия Леонидовна.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Результаты голосования определены секретарем Совета Союза Мишакиной Е.Г.

Председатель Совета Союза



Ю.М. Гнедочкин

Секретарь Совета Союза



Е.Г. Мишакина