

ПРОТОКОЛ
Совета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

17.07.2025

№ 15/25

Место определения

результатов голосования - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Председатель Совета Союза - Гнедочкин Ю.М.

По решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление от 14.07.2025 № 01-15/155-СУ), согласно утвержденному графику заседаний.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 17.07.2025.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы пять (Гнедочкин Ю.М., Винокуров Д.Ю., Кузнецова А.В., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.). Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня

1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
2. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
4. О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В соответствии с подпунктом 3 пункта 6.8. Устава Союза, пункта 9.2. Положения о членстве в Союзе при неоднократной неуплате в течение одного года или несвоевременной уплате в течение одного года членских взносов Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза.

Решение об исключении из членов Союза согласно пункту 6.7. Устава Союза, пункту 9.4. Положения о членстве в Союзе принимает Совет Союза.

При рассмотрении Советом Союза (протокол от 26.06.2025 № 14/25) вопроса об исключении из членов Союза **предоставлена отсрочка уплаты задолженности** по регулярным членским взносам за I-II кварталы 2025 года до **17.07.2025** года следующим членам Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН	Размер задолженности, руб.
1.	953	Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТ-М», ООО «ДЕСТ-М»	1055906109995/ 5919002902	42 000,00 (I-II кв. 2025)

2.	991	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник 4», ООО «Дорожник 4»	1095918000485/ 5918840250	21 000,00 (IV кв. 2024) 42 000,00 (I-II кв. 2025)
3.	1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой», ООО «СГС»	1105919000615/ 5919012763	42 000,00 (I-II кв. 2025)
4.	1098	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙ», ООО «ТЕХСТРОЙ»	1205900009259/ 5959004529	42 000,00 (I-II кв. 2025)
5.	1104	Общество с ограниченной ответственностью «Анкер», ООО «Анкер»	1165958085919/ 5904337247	42 000,00 (I-II кв. 2025)

В срок до 17 июля 2025 года ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4», ООО «СГС», ООО «ТЕХСТРОЙ», ООО «Анкер» должны были оплатить задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2025 года.

Члены Союза надлежащим образом уведомлены о настоящем заочном голосовании Совета Союза путем размещения протокола на сайте Союза в сети «Интернет», направления выписки из протокола Совета Союза от 26.06.2025 № 14/25 электронной почтой, а также простым почтовым отправлением.

По состоянию на 17 июля 2025 года:

- ООО «Дорожник 4» уплачена задолженность по членским взносам за IV квартал 2024 года, представлено гарантийное письмо б/н от 16.07.2025 (вх. № 02-02/722-СУ от 16.07.2025) об уплате задолженности по членским взносам за I-II кварталы 2025 года в сумме 42 000,00 руб. в срок до 31.07.2025 в связи с тяжелым финансовым положением, в том числе задержкой оплаты от заказчиков;

- ООО «СГС» уплачена задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2025 года;

- ООО «ДЕСТ-М», ООО «ТЕХСТРОЙ», ООО «Анкер» не уплачена задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2025 года;

- ООО «ДЕСТ-М» направлено гарантийное письмо № 145 от 17.07.2025 (вх. № 02-02/728-СУ от 17.07.2025) о погашении задолженности по членским взносам за 2025 год до 31.08.2025;

- ООО «ТЕХСТРОЙ» направлено гарантийное письмо № 26-Т/2025 от 16.07.2025 (вх. № 02-02/720-СУ от 16.07.2025) об уплате задолженности по членским взносам за I-II кварталы 2025 года в сумме 42 000,00 руб. в срок до 06.08.2025 по причине задержек оплаты выполненных работ от заказчиков;

- заявлений (обращений) от ООО «Анкер» не поступало.

Учитывая полное погашение ООО «СГС» задолженности по членским взносам, основания для рассмотрения вопроса об исключении ООО «СГС» из членов Союза отсутствуют.

Ввиду частичного погашения ООО «Дорожник 4» задолженности по членским взносам, представленных ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4», ООО «ТЕХСТРОЙ» писем о сроках уплаты задолженности, имеются основания для переноса даты рассмотрения вопроса об исключении ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4», ООО «ТЕХСТРОЙ» из членов Союза.

В связи с наличием задолженности ООО «Анкер» по членским взносам за I-II кварталы 2025 года (неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов), отсутствием предложений о сроке погашения долга, неисполнением решения Совета Союза, руководствуясь пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6.7., подпунктом 3 пункта 6.8. Устава, подпунктом 3 пункта 9.2.,

пунктом 9.4. Положения о членстве в Союзе, имеются основания для исключения ООО «Анкер» из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

1.1. Не рассматривать вопрос об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в отношении следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой»	1105919000615/ 5919012763

ООО «СГС» в дальнейшем не допускать нарушений срока уплаты регулярных членских взносов.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

1.2. Перенести рассмотрение вопроса об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 7 августа 2025 года, **предоставить отсрочку уплаты задолженности** по регулярным членским взносам за I-II кварталы 2025 года до 07.08.2025 следующим членам Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1.	953	Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТ-М»	1055906109995/ 5919002902
2.	991	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник 4»	1095918000485/ 5918840250
3.	1098	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХСТРОЙ»	1205900009259/ 5959004529

ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4», ООО «ТЕХСТРОЙ» уплатить регулярные членские взносы за I-II кварталы 2025 года в срок до 07.08.2025.

В случае неуплаты задолженности по регулярным членским взносам Совету Союза 7 августа 2025 года рассмотреть вопрос об исключении ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4», ООО «ТЕХСТРОЙ» из членов Союза.

Уведомить ООО «ДЕСТ-М», ООО «Дорожник 4», ООО «ТЕХСТРОЙ» о настоящем решении, заочном голосовании Совета Союза, запланированном на 7 августа 2025 года, путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

1.3. Исключить из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
1104	Общество с ограниченной ответственностью «Анкер»»	1165958085919/ 5904337247

Внести соответствующие изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «ТСЖ-Сервис» (далее – ООО «ТСЖ-Сервис») о приеме в члены Союза, представлены необходимые документы. В заявлении ООО «ТСЖ-Сервис» определен размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности). В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 16.07.2025 № 17К/25), на основании акта проверки юридическое лицо соответствует требованиям к членам Союза.

РЕШИЛИ:

Принять в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

Полное наименование	ОГРН/ИНН	Адрес (место нахождения)	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
Общество с ограниченной ответственностью «ТСЖ-Сервис»	1135902001894/5902233274	614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 9	Волгарев Дмитрий Александрович

Решение о приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «ТСЖ-Сервис» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме:

- 1) вноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей;
- 2) вступительного вноса в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Оплата взносов осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения выписки из протокола Совета Союза и счетов. В случае неоплаты взносов указанное решение не вступает в силу, представленные для приема документы возвращаются юридическому лицу не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня принятия настоящего решения.

В день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения о приеме ООО «ТСЖ-Сервис».

Со дня вступления в силу решения о приеме в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала» ООО «ТСЖ-Сервис» имеет право:

- 1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

3.1. Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Электрические и кабельные сети» (ОГРН 1125920001437, ИНН 5920037917, далее – ООО «ЭКС») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена места нахождения). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Адрес (место нахождения)
1052	ООО «ЭКС»	617762, Пермский край, г.о. Чайковский, г. Чайковский, ул. Советская, д. 1/20

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

3.2. Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью Научно-исследовательского, проектного и производственного предприятия по природоохранной деятельности «Недра» (ОГРН 1025900514067, ИНН 5902100242, далее – ООО НИПППД «Недра») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
1066	ООО НИПППД «Недра»	Андрианов Андрей Владимирович

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

4.1. Наградить Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за высокие показатели в производственной деятельности и в связи с профессиональным праздником – Днем Строителя следующих членов Союза:

№ п/п	Полное наименование	ОГРН/ИНН
1.	Муниципальное Казенное учреждение «Чайковское управление капитального строительства»	1105920000097/ 5920033126
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Интервал»	1075906006428/ 5906077058
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ИНОВА»	1135905001616/ 5905296674

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

4.2. Наградить Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за добросовестный труд, высокие показатели в производственной деятельности и в связи с профессиональным праздником – Днем Строителя следующих руководителей и специалистов членов Союза:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Должность, место работы
1.	Пичкалев Данил Иванович	Директор Общества с ограниченной ответственностью «ГлобалПТОмонтаж»
2.	Кулешова Ольга Валерьевна	Начальник службы технического Заказчика Общества с ограниченной ответственностью «ГлобалПТОмонтаж»
3.	Сорогин Сергей Александрович	Технический директор Общества с ограниченной ответственностью «Континенталь Строй»
4.	Шумихин Вячеслав Олегович	Руководитель коммерческого отдела Общества с ограниченной ответственностью «Континенталь Строй»
5.	Котегов Роман Андреевич	Начальник производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «Континенталь Строй»
6.	Пермякова Ольга Владимировна	Главный бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная компания «АРСЕНАЛ»
7.	Торсунова Светлана Евгеньевна	Бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «БЕТОН»
8.	Тимофеев Андрей Александрович	Ведущий геолог Общества с ограниченной ответственностью «Геостримнефть»
9.	Казаринова Татьяна Владимировна	Главный бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Лидер»
10.	Овсянникова Наталья Ивановна	Бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Лидер»
11.	Воронова Надежда Васильевна	Начальник отдела управления персоналом Общества с ограниченной ответственностью «МетаТрансСтрой»
12.	Гайсина Елена Александровна	Ведущий инженер отдела организации строительства Акционерного общества «Метафракс Кемикалс»
13.	Реминюк Татьяна Сергеевна	Юрисконсульт Общества с ограниченной ответственностью Научно-исследовательского, проектного и производственного предприятия по природоохранной деятельности «Недра»
14.	Баландина Вероника Сергеевна	Инженер производственно-технического отдела индивидуального предпринимателя Окунцева Александра Анатольевича
15.	Васькина Анжела Андреевна	Геолог Общества с ограниченной ответственностью «Пермский проектно-изыскательский институт по проектированию водохозяйственного строительства»

16.	Голубцова Екатерина Ивановна	Юрист Общества с ограниченной ответственностью «СитиПлан»
17.	Казакова Елена Алексеевна	Начальник производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «СК ТОТ»
18.	Богомягков Александр Борисович	Начальник производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Спецстрой»
19.	Туров Сергей Александрович	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Технострой»
20.	Дмитренко Вероника Сергеевна	Инженер-сметчик Общества с ограниченной ответственностью «УТС»
21.	Долбунова Елена Николаевна	Специалист по маркетингу Общества с ограниченной ответственностью «ФАЭТОН»
22.	Русинов Василий Анатольевич	Тракторист-механизатор Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис»
23.	Муладзянов Василь Радикович	Инженер планово-производственного отдела Общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис»
24.	Мухаяров Илдус Каюмович	Инженер по строительному контролю Общества с ограниченной ответственностью «ПермьГазСервис»
25.	Маланинцев Эдуард Геннадьевич	Инженер-дефектоскопист Общества с ограниченной ответственностью «ПермьГазСервис»
26.	Верзаков Николай Сергеевич	Инженер-дефектоскопист Общества с ограниченной ответственностью «ПермьГазСервис»
27.	Титма Максим Александрович	Инженер-геодезист Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»
28.	Малышев Александр Андреевич	Мастер строительных и монтажных работ Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»
29.	Власов Алексей Юрьевич	Дорожный рабочий 4 разряда Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»
30.	Крюкова Любовь Викторовна	Начальник проектного отдела Общества с ограниченной ответственностью «СитиПлан»
31.	Фоломешкина Наталья Александровна	Начальник отдела снабжения Общества с ограниченной ответственностью «СитиПлан»
32.	Марецкий Вячеслав Петрович	Мастер производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «СитиПлан»
33.	Осетров Андрей Владимирович	Директор Общества с ограниченной ответственностью «УниверсалСтрой»
34.	Саматов Вадим Адхамович	Ведущий инженер-программист Общества с ограниченной ответственностью «Тераконт»
35.	Богданов Денис Александрович	Руководитель проектов Общества с ограниченной ответственностью «Тераконт»
36.	Пакулин Леонид Витальевич	Главный инженер проекта Общества с ограниченной ответственностью «Тераконт»
37.	Сазонов Алексей Вячеславович	Директор Общества с ограниченной ответственностью «ИНОВА»
38.	Мслентьев Илья Сергеевич	Директор по развитию Общества с ограниченной ответственностью «ИНОВА»

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

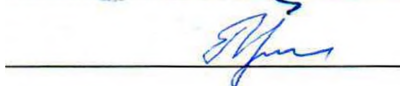
Результаты голосования определены секретарем Совета Союза Мишакиной Е.Г.

Председатель Совета Союза



Ю.М. Гнедочкин

Секретарь Совета Союза



Е.Г. Мишакина