

ПРОТОКОЛ
Совета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

08.08.2024

№ 16/24

Место определения

результатов голосования - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Председатель Совета Союза - Гнедочкин Ю.М.

По решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление № 01-15/254-СУ от 05.08.2024), согласно утвержденному графику заседаний.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 08.08.2024.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы пять (Гнедочкин Ю.М., Винокуров Д.Ю., Кузнецова А.В., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.). Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня

1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6.8. Устава, пункта 9.2. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза юридического лица в качестве меры дисциплинарного воздействия на основании рекомендации об исключении из членов Союза, вынесенной специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

Решение об исключении из членов Союза согласно пункту 6.7. Устава, пункту 9.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» принимает Совет Союза.

При рассмотрении Советом Союза (протокол № 10/24 от 23.05.2024) вопроса об исключении из членов Союза за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия:

- **продлен срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, **до 8 августа 2024 года**, следующему члену Союза:

Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
148	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР», ООО «СК «МиР»	1055903322090/ 5906060664

- продлен срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, до 8 августа 2024 года, следующему члену Союза:

Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
987	Общество с ограниченной ответственностью «СПАС», ООО «СПАС»	1025901507620/ 5907021107

В срок до 7 августа 2024 года ООО «СК «МиР», ООО «СПАС» должны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Члены Союза надлежащим образом уведомлены о настоящем заочном голосовании Совета Союза путем направления выписки из протокола заседания Совета Союза № 10/24 от 23.05.2024 электронной почтой, почтовым отправлением, а также путем размещения протокола на сайте Союза в сети «Интернет». Выписка из протокола заседания Совета Союза № 10/24 от 23.05.2024, направленная почтовым отправлением ООО «СК «МиР», ООО «СПАС» получена.

По состоянию на 8 августа 2024 года:

- ООО «СПАС» устранены нарушения, выявленные по результату проверки (исполнены рекомендации, указанные в акте проверки), представлены в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. Решением Совета Союза (протокол № 14/24 от 25.07.2024) возобновлено право ООО «СПАС» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур;

- ООО «СК «МиР» не осуществлены действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (не исполнены рекомендации, указанные в акте проверки, не представлены документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза).

В соответствии со служебной запиской младшего эксперта Союза Просиной В.А. № 127 от 02.08.2024 ООО «СК «МиР» предпринимает действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнению рекомендаций, указанных в акте проверки). ООО «СК «МиР» представлено письмо № 59-24 от 02.08.2024 (вх. № 02-02/870-СУ от 02.08.2024) о проведенной работе по подбору специалистов с соответствующими требованиями для включения сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС), с приложением договоров №№ 1029, 1032 от 02.07.2024 на прохождение независимой оценки квалификации специалистами ООО «СК «МиР» и ходатайством о переносе рассмотрения вопроса об исключении из членов Союза на два месяца.

В связи с предпринимаемыми ООО «СК «МиР» действиями по исполнению рекомендаций, указанных в акте проверки, имеются основания для предоставления члену

Союза срока для устранения нарушений, выявленных по результату проверки (исполнения рекомендаций, указанных в акте проверки, представления документов, подтверждающих соответствие требованиям к членам Союза) и переноса даты рассмотрения вопроса об исключении ООО «СК «МиР» из членов Союза с продлением срока действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 10 октября 2024 года.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение вопроса об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» и **продлить срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на **10 октября 2024 года**, следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
148	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР»	1055903322090/ 5906060664

В срок до 9 октября 2024 года ООО «СК «МиР» необходимо осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «СК «МиР» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений. Акт проверки, решение Контрольного комитета Союза представить Совету Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ООО «СК «МиР» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

Право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеется только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными ООО «СК «МиР» до 19 сентября 2023 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомить ООО «СК «МиР» о настоящем решении, заочном голосовании Совета Союза, запланированном на 10 октября 2024 года, путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

2.1. Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Уралнефтегазстрой» (ОГРН 1065903038838, ИНН 5903073908, далее – ООО «Уралнефтегазстрой») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой

организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
989	ООО «Уралнефтегазстрой»	Меркушев Сергей Владимирович

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.2. Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «ТермоПласт» (ОГРН 1105906000672, ИНН 5906097150, далее – ООО «СК «ТермоПласт») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена места нахождения). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Адрес (место нахождения)
1034	ООО «СК «ТермоПласт»	614107, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Тургенева, д. 33А, офис 104

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.3. Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Инстройгаз» (ОГРН 1035900503594, ИНН 5904084243, далее – ООО «Инстройгаз») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 07.08.2024 № 19К/24), на основании акта проверки член Союза соответствует требованиям Союза, в том числе для внесения соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, следующим членом Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Уровень ответственности в КФ ВВ	Взнос в КФ ВВ
970	ООО «Инстройгаз»	III уровень	1 500 000 рублей

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «Инстройгаз» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей (III уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

РЕШИЛИ:

3.1. Наградить Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за высокие показатели в производственной деятельности и в связи с профессиональным праздником – Днем Строителя следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование
1.	178	Общество с ограниченной ответственностью «Шанс»
2.	508	Общество с ограниченной ответственностью «БЭЙТ-Ю»
3.	621	Общество с ограниченной ответственностью «ВЗЛЁТ-УРАЛ»
4.	971	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Квадра»
5.	621	Общество с ограниченной ответственностью «Изолит-С»
6.	67	Общество с ограниченной ответственностью «Компания ПермСтройКрай»
7.	1089	Общество с ограниченной ответственностью «Сириус»
8.	983	Общество с ограниченной ответственностью «Электромир»
9.	141	Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

3.2. Наградить Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за добросовестный труд, высокие показатели в производственной деятельности и в связи с профессиональным праздником – Днем Строителя следующих руководителей и специалистов членов Союза:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Должность, место работы
1.	Вожаков Никита Игоревич	Монтажник лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов, 2 разряд Общества с ограниченной ответственностью «Запад Урал Лифт-Управляющая компания»
2.	Ягодин Никита Русланович	Инженер производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «ЭДНА»
3.	Зеленин Алексей Алексеевич	Электромонтажник Общества с ограниченной ответственностью «ЭДНА»
4.	Тазитов Рустам Фаилевич	Электрогазосварщик Общества с ограниченной ответственностью «ЭДНА»
5.	Цыбин Денис Анатольевич	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка»
6.	Сухорослов Павел Иванович	Инженер Общества с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка»
7.	Замараева Анастасия Александровна	Инженер Общества с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка»
8.	Худяков Александр Николаевич	Заместитель исполнительного директора Общества с ограниченной ответственностью «Сириус»
9.	Кокулин Алексей Андреевич	Начальник производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «Асфальтобетонный завод № 1»

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

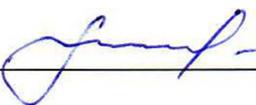
Результаты голосования определены начальником экспертного отдела Союза, временно исполняющим функции секретаря Совета Союза по приказу Генерального директора Союза № 11 от 02.08.2024, Волгаревой Н.Л.

Председатель Совета Союза



Ю.М. Гнедочкин

Начальник экспертного отдела Союза,
временно исполняющий функции
секретаря Совета Союза



Н.Л. Волгарева