

**ПРОТОКОЛ**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

08.08.2024

№ 16/24

**Место определения**

**результатов голосования -** г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

**Председатель Совета Союза -** Гнедочкин Ю.М.

По решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. определена повестка дня и форма принятия решений – заочное голосование с направлением опросных листов (уведомление № 01-15/254-СУ от 05.08.2024), согласно утвержденному графику заседаний.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 08.08.2024.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты и времени окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы пять (Гнедочкин Ю.М., Винокуров Д.Ю., Кузнецова А.В., Плюснина Л.М., Харьковская Н.Л.). Кворум для принятия решений имеется.

**Повестка дня**

1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об исключении из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В соответствии с подпунктом 2 пункта 6.8. Устава, пункта 9.2. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза юридического лица в качестве меры дисциплинарного воздействия на основании рекомендации об исключении из членов Союза, вынесенной специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

Решение об исключении из членов Союза согласно пункту 6.7. Устава, пункту 9.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» принимает Совет Союза.

При рассмотрении Советом Союза (протокол № 10/24 от 23.05.2024) вопроса об исключении из членов Союза за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия:

- **продлен срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, **до 8 августа 2024 года**, следующему члену Союза:

Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
148	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР», ООО «СК «МиР»	1055903322090/ 5906060664

- продлен срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, до 8 августа 2024 года, следующему члену Союза:

Регистрационный №	Полное, сокращенное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
987	Общество с ограниченной ответственностью «СПАС», ООО «СПАС»	1025901507620/ 5907021107

В срок до 7 августа 2024 года ООО «СК «МиР», ООО «СПАС» должны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Члены Союза надлежащим образом уведомлены о настоящем заочном голосовании Совета Союза путем направления выписки из протокола заседания Совета Союза № 10/24 от 23.05.2024 электронной почтой, почтовым отправлением, а также путем размещения протокола на сайте Союза в сети «Интернет». Выписка из протокола заседания Совета Союза № 10/24 от 23.05.2024, направленная почтовым отправлением ООО «СК «МиР», ООО «СПАС» получена.

По состоянию на 8 августа 2024 года:

- ООО «СПАС» устранены нарушения, выявленные по результату проверки (исполнены рекомендации, указанные в акте проверки), представлены в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. Решением Совета Союза (протокол № 14/24 от 25.07.2024) возобновлено право ООО «СПАС» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур;

- ООО «СК «МиР» не осуществлены действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (не исполнены рекомендации, указанные в акте проверки, не представлены документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза).

В соответствии со служебной запиской младшего эксперта Союза Просиной В.А. № 127 от 02.08.2024 ООО «СК «МиР» предпринимает действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнению рекомендаций, указанных в акте проверки). ООО «СК «МиР» представлено письмо № 59-24 от 02.08.2024 (вх. № 02-02/870-СУ от 02.08.2024) о проведенной работе по подбору специалистов с соответствующими требованиями для включения сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС), с приложением договоров №№ 1029, 1032 от 02.07.2024 на прохождение независимой оценки квалификации специалистами ООО «СК «МиР» и ходатайством о переносе рассмотрения вопроса об исключении из членов Союза на два месяца.

В связи с предпринимаемыми ООО «СК «МиР» действиями по исполнению рекомендаций, указанных в акте проверки, имеются основания для предоставления члену

Союза срока для устранения нарушений, выявленных по результату проверки (исполнения рекомендаций, указанных в акте проверки, представления документов, подтверждающих соответствие требованиям к членам Союза) и переноса даты рассмотрения вопроса об исключении ООО «СК «МиР» из членов Союза с продлением срока действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на 10 октября 2024 года.

**РЕШИЛИ:**

**Перенести рассмотрение вопроса об исключении** из членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» и **продлить срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до заочного голосования Совета Союза, запланированного на **10 октября 2024 года**, следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное наименование члена Союза	ОГРН/ИНН
148	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МиР»	1055903322090/ 5906060664

В срок до 9 октября 2024 года ООО «СК «МиР» необходимо осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «СК «МиР» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений. Акт проверки, решение Контрольного комитета Союза представить Совету Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

ООО «СК «МиР» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

Право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеется только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными ООО «СК «МиР» до 19 сентября 2023 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомить ООО «СК «МиР» о настоящем решении, заочном голосовании Совета Союза, запланированном на 10 октября 2024 года, путем направления выписки из протокола Совета Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**2.1.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Уралнефтегазстрой» (ОГРН 1065903038838, ИНН 5903073908, далее – ООО «Уралнефтегазстрой») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой

организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа
989	ООО «Уралнефтегазстрой»	Меркушев Сергей Владимирович

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**2.2.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «ТермоПласт» (ОГРН 1105906000672, ИНН 5906097150, далее – ООО «СК «ТермоПласт») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений (смена места нахождения). На основании акта проверки членом Союза в полном объеме представлены документы, необходимые для внесения изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Адрес (место нахождения)
1034	ООО «СК «ТермоПласт»	614107, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Тургенева, д. 33А, офис 104

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**2.3.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Инстройгаз» (ОГРН 1035900503594, ИНН 5904084243, далее – ООО «Инстройгаз») о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 07.08.2024 № 19К/24), на основании акта проверки член Союза соответствует требованиям Союза, в том числе для внесения соответствующих изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, следующим членом Союза:

Регистрационный №	Наименование члена Союза	Уровень ответственности в КФ ВВ	Взнос в КФ ВВ
970	ООО «Инстройгаз»	III уровень	1 500 000 рублей

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «Инстройгаз» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей (III уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О награждении Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**РЕШИЛИ:**

3.1. Наградить Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за высокие показатели в производственной деятельности и в связи с профессиональным праздником – Днем Строителя следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование
1.	178	Общество с ограниченной ответственностью «Шанс»
2.	508	Общество с ограниченной ответственностью «БЭЙТ-Ю»
3.	621	Общество с ограниченной ответственностью «ВЗЛЁТ-УРАЛ»
4.	971	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Квадра»
5.	621	Общество с ограниченной ответственностью «Изолит-С»
6.	67	Общество с ограниченной ответственностью «Компания ПермСтройКрай»
7.	1089	Общество с ограниченной ответственностью «Сириус»
8.	983	Общество с ограниченной ответственностью «Электромир»
9.	141	Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

3.2. Наградить Почетной грамотой Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за добросовестный труд, высокие показатели в производственной деятельности и в связи с профессиональным праздником – Днем Строителя следующих руководителей и специалистов членов Союза:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Должность, место работы
1.	Вожаков Никита Игоревич	Монтажник лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов, 2 разряд Общества с ограниченной ответственностью «Запад Урал Лифт-Управляющая компания»
2.	Ягодин Никита Русланович	Инженер производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «ЭДНА»
3.	Зеленин Алексей Алексеевич	Электромонтажник Общества с ограниченной ответственностью «ЭДНА»
4.	Тазитов Рустам Фаилевич	Электрогазосварщик Общества с ограниченной ответственностью «ЭДНА»
5.	Цыбин Денис Анатольевич	Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка»
6.	Сухорослов Павел Иванович	Инженер Общества с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка»
7.	Замараева Анастасия Александровна	Инженер Общества с ограниченной ответственностью «Чистый город-Березовка»
8.	Худяков Александр Николаевич	Заместитель исполнительного директора Общества с ограниченной ответственностью «Сириус»
9.	Кокулин Алексей Андреевич	Начальник производственно-технического отдела Общества с ограниченной ответственностью «Асфальтобетонный завод № 1»

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.  
Решение принято единогласно.

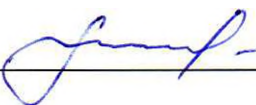
Результаты голосования определены начальником экспертного отдела Союза, временно исполняющим функции секретаря Совета Союза по приказу Генерального директора Союза № 11 от 02.08.2024, Волгаревой Н.Л.

Председатель Совета Союза



Ю.М. Гнедочкин

Начальник экспертного отдела Союза,  
временно исполняющий функции  
секретаря Совета Союза



Н.Л. Волгарева