

**ПРОТОКОЛ**  
**Совета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

31.08.2017

№ 27/17

**Место проведения -** г. Пермь, ул. Петропавловская, 123  
**Председатель Совета Союза -** Гнедочкин Ю.М.

Повестка дня – по решению Председателя Совета Союза Гнедочкина Ю.М. от 28.08.2017 № 01-15/1239 согласно утвержденному графику заседаний. В соответствии с пунктом 7.4. Положения о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» форма принятия решений – опрос членов Совета Союза.

Срок представления опросных листов до 10 часов 00 минут 31.08.2017.

При подсчете голосов по вопросам повестки дня были учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Союза в исполнительный орган Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» не позднее установленной даты окончания срока их представления. Из пяти членов Совета Союза направили заполненные и подписанные опросные листы пять (Гнедочкин Ю.М., Бутаков С.В., Вант М.Г., Мамонов О.В., Писклов В.П.), кворум для принятия решений имеется.

**Повестка дня**

1. Об утверждении документов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
2. О приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об утверждении документов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

В связи с изменениями законодательства, принятием Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», во исполнение письма Ростехнадзора от 31.07.2017 № 09-01-03/9444 к утверждению постоянно действующим коллегиальным органом управления СРО разработана новая редакция следующего документа Союза:

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ «Специалист по организации строительства».

**РЕШИЛИ:**

Утвердить КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ «Специалист по организации строительства».

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

2.1. Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬТА» (далее – ООО «АЛЬТА») о приеме в члены Союза, представлены необходимые документы. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 30.08.2017 № 18К/17), на основании выводов, указанных в акте проверки, ООО «АЛЬТА» соответствует требованиям к членам Союза. В заявлении ООО «АЛЬТА» определен размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности).

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

№	Полное наименование	ОГРН/ ИНН	Адрес (место нахождения)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬТА»	1045901252473/ 5908029437	614113, Пермский край, г. Пермь, ул. Причальная, д. 5

Решение о приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «АЛЬТА» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме:

- 1) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей;
- 2) вступительного взноса в размере 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

В день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения о приеме ООО «АЛЬТА» в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала».

Со дня вступления в силу решения о приеме в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала» ООО «АЛЬТА» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято.

**2.2.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Защитные Технологии» (далее – ООО «Защитные Технологии») о приеме в члены Союза, представлены необходимые документы. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 30.08.2017 № 18К/17), на основании выводов, указанных в акте проверки, ООО «Защитные Технологии» соответствует требованиям к членам Союза. В заявлении ООО «Защитные Технологии» определен размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности), размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 (двести тысяч) рублей (I уровень ответственности).

ООО «Защитные Технологии» ранее являлось членом саморегулируемой организации Ассоциации «Межрегиональное объединение строительных организаций «Солидарность» СРО-С-252-03092012 (далее – Ассоциация «Солидарность»), приказом Ростехнадзора от 17.08.2017 № СП-78 сведения об Ассоциации «Солидарность» исключены из государственного реестра СРО. В соответствии с требованиями пункта 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» ООО «Защитные Технологии» прекратило членство в Ассоциации «Солидарность» с целью перехода в другую саморегулируемую организацию по месту своей регистрации.

ООО «Защитные Технологии» намерено подать заявление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о перечислении внесенного им взноса в Ассоциацию «Солидарность» в компенсационный фонд СРО Союза «Строители Урала».

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

№	Полное наименование	ОГРН/ ИНН	Адрес (место нахождения)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Защитные Технологии»	1135906001692/ 5906119445	614017, Пермский край, г. Пермь, ул. Уральская, 102

Решение о приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «Защитные Технологии» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме:

- 1) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей;
- 2) взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 (двести тысяч) рублей.

В день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения о приеме ООО «Защитные Технологии» в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала».

Со дня вступления в силу решения о приеме в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала» ООО «Защитные Технологии» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (I уровень ответственности).

2) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято.

**2.3.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Тесла Энергетик» (далее – ООО «Тесла Энергетик») о приеме в члены Союза, представлены необходимые документы. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 30.08.2017 № 18К/17), на основании выводов, указанных в акте проверки, ООО «Тесла Энергетик» соответствует требованиям к членам Союза. В заявлении ООО «Тесла Энергетик» определен размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности).

ООО «Тесла Энергетик» ранее являлось членом Ассоциации строительных компаний «Саморегулируемая организация «Межрегиональный строительный альянс «Единство» СРО-С-85-27112009 (далее – Ассоциация «СРО «МСА «Единство»). Приказом Ростехнадзора от 06.06.2017 № СП-26 сведения об Ассоциации «СРО «МСА «Единство» исключены из государственного реестра СРО. В соответствии с требованиями пункта 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» ООО «Тесла Энергетик» прекратило членство в Ассоциации «СРО «МСА «Единство» с целью перехода в другую саморегулируемую организацию по месту своей регистрации.

ООО «Тесла Энергетик» намерено подать заявление в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о перечислении внесенного им взноса в Ассоциации «СРО «МСА «Единство» в компенсационный фонд СРО Союза «Строители Урала».

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

№	Полное наименование	ОГРН/ ИНН	Адрес (место нахождения)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Тесла Энергетик»	1145958046156/ 5903999079	614097, Пермский край, г. Пермь, ул. Подлесная, д. 43, офис 306

Решение о приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «Тесла Энергетик» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме:

1) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

В день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения о приеме ООО «Тесла Энергетик» в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала».

Со дня вступления в силу решения о приеме в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала» ООО «Тесла Энергетик» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято.

**2.4.** Поступило заявление от Общества с ограниченной ответственностью «СпецМонтажРемонт» (далее – ООО «СпецМонтажРемонт») о приеме в члены Союза, представлены необходимые документы. В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 30.08.2017 № 18К/17), на основании выводов, указанных в акте проверки, ООО «СпецМонтажРемонт» соответствует требованиям к членам Союза. В заявлении ООО «СпецМонтажРемонт» определен размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности).

ООО «СпецМонтажРемонт» ранее являлось членом саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строительных организаций Екатеринбург и Свердловской области» СРО-

С-109-11122009 (далее – Ассоциация «ОСОЕС»). В соответствии с требованиями пункта 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» ООО «СпецМонтажРемонт» прекратил членство в Ассоциации «ОСОЕС» с целью перехода в другую саморегулируемую организацию по месту своей регистрации.

ООО «СпецМонтажРемонт» намерено подать заявление в Ассоциацию «ОСОЕС» о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд СРО Союза «Строители Урала».

**РЕШИЛИ:**

Принять в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» следующее юридическое лицо:

№	Полное наименование	ОГРН/ ИНН	Адрес (место нахождения)
1.	Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажРемонт»	1155958121395/ 5903120964	614094, Пермский край, г. Пермь, ул. Овчинникова, д. 15, кв. 39

Решение о приеме в члены Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «СпецМонтажРемонт» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме:

1) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

В день вступления в силу настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения о приеме ООО «СпецМонтажРемонт» в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала».

Со дня вступления в силу решения о приеме в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Урала» ООО «СпецМонтажРемонт» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (I уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Поступили заявления от членов Союза о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». В соответствии с решением, принятым Контрольным комитетом Союза (протокол от 30.08.2017 № 18К/17), на основании выводов, указанных в актах проверок, члены Союза соответствуют требованиям Союза, в том числе для внесения соответствующих изменений в реестр членов Союза.

**РЕШИЛИ:**

**3.1.** Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением идентификационных сведений о следующем члене Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование	ОГРН	Адрес (место нахождения)
1.	776	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопромонтаж»	1055902842797	614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 7А, офис 320

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

В день принятия настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» изменения в идентификационные сведения ООО «Энергопромонтаж».

**3.2.** Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», следующим членом Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование юридического лица – члена Союза	ОГРН	Заявленный уровень ответственности в КФ ВВ	Сумма уплаченного взноса в КФ ВВ	Заявленный уровень ответственности в КФ ОДО	Сумма уплаченного взноса в КФ ОДО
1.	966	Акционерное общество «Новая недвижимость»	1075911001550	II уровень	500 000	-	-

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

В день принятия настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения об изменении АО «Новая недвижимость» уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» АО «Новая недвижимость» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, стоимость которых по одному договору строительного подряда не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (II уровень ответственности).

**3.3.** Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и получить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по таким договорам, следующим членом Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование юридического лица – члена Союза	ОГРН	Заявленный уровень ответственности в КФ ВВ	Сумма уплаченного взноса в КФ ВВ	Заявленный уровень ответственности в КФ ОДО	Сумма уплаченного взноса в КФ ОДО
1.	1002	Общество с ограниченной ответственностью «Эприма»	1085904016285	-	-	I уровень	200 000

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

В день принятия настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения о получении ООО «Эприма» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «Эприма» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (I уровень ответственности).

**3.4.** Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», следующим членом Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное наименование юридического лица – члена Союза	ОГРН	Заявленный уровень ответственности в КФ ВВ	Сумма уплаченного взноса в КФ ВВ	Заявленный уровень ответственности в КФ ОДО	Сумма уплаченного взноса в КФ ОДО
1.	27	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Химспецстрой»	1095911000107	-	-	III уровень	4 500 000

Решение о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вступает в силу со дня его принятия Советом Союза.

В день принятия настоящего решения внести в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» сведения об изменении ООО «СК «Химспецстрой» уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Со дня вступления в силу решения о внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» ООО «СК «Химспецстрой» имеет право:

1) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 3 000 000 000 (три миллиарда) рублей (III уровень ответственности).

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет. Решение принято.

Результаты голосования определены и протокол подписан Председателем Совета Союза Гнедочкиным Ю.М.

Председатель Совета Союза

Ю.М. Гнедочкин