ПРОТОКОЛ
заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

16.11.2026 **№ 25К/26**

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 14 часов 20 минут

Присутствуют члены Контрольного комитета Союза:
1) Волгарева Надежда Леонидовна – начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
2) Владимирова Марина Александровна – эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;
3) Лягаева Анна Михайловна – эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
4) Вяткина Мария Максимовна – младший эксперт экспертного отдела;
5) Терентьева Софья Константиновна – младший эксперт экспертного отдела.
Из шести членов Контрольного комитета Союза присутствуют пять. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.
СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

Повестка дня

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.
2. О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

РЕШИЛИ:
Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.
Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.
СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем акте проверки, составленном на основании приказа от 05.11.2026 № 14 на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО[1]	ОГРН/ ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки	Идентификационный номер в НРС
Владимирова М.А.						

[1] Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

1.	ООО «АНВИЛ» (1012)	не имеет	1155958105731	№ 297-1012-2026В от 13.11.2026	**рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены**	С-59-107118

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пунктов 2.1.2. и 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета Союза

РЕШИЛИ:

1. ООО «АНВИЛ» (1012) не соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

2. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АНВИЛ» (1012).**

3. Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении **ООО «АНВИЛ» (1012) – предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о рассмотрении поступившей(их) служебной(ых) записки(ок), составленном(ых) на основании подпунктов 4, 5 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пунктов 3.1., 4.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверок соблюдения членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, в том числе заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза внесены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (Приложение к настоящему протоколу).

Учитывая разделы 3, 4 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

ООО «СКФ «АТМ» (954), ООО «Бином» (152), ООО «ПроАСУТП» (1147), ООО «Вектор-Строй» (959), ООО «Стройтехресурс» (176), ООО «Стройсервис» (141), ООО «Промышленная кибернетика» (1061), ООО «Путник» (74), ООО «Инженерные системы» (1040), ООО «МК «Дельта» (947), ООО «Промизделия» (1143), ООО «ЕН-Сервис» (1001), ООО «СК Импульс» (1074), ООО «ВПС» (1091), ООО «Арина-эксперт» (896), ООО «Эвогрид» (903), ООО «ЭСКО» (1078), ООО «Водоканал» (1124) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, в том числе заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, установленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета Волгарева Н.Л.

Секретарь Лягаева А.М.

Приложение к Протоколу № 25К/26 от 16.11.2026

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	№ входящего и дата предоставления Уведомления	Договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса[2], заключенные с 01.03.2026					Договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, заключенные ***с использованием*** конкурентных способов заключения договоров			
			Заключенные договоры			Исполненные договоры		Заключенные договоры		Исполненные договоры	
			Количество	Общий размер обязательств[3]	Фактический размер обязательств по договору с наибольшей стоимостью[4]	Количество	Общий размер обязательств[5]	Количество	Фактический совокупный размер обязательств[6]	Количество	Фактический совокупный размер обязательств[7]
Волгарева Н.Л.											
1.	ООО «СКФ «АТМ» (954)	№ 02-02/895-СУ от 20.10.2026	1	619 778 749,21	619 778 749,21	0	0	19	619 778 749,21	18	9 167 714 670,57
Вяткина М.М.											
2.	ООО «Бином» (152)	№ 02-02/902-СУ от 26.10.2026	1	34 636 676,22	34 636 676,22	0	15 259 026,24	0	0	0	0
Кузнецова А.В.											
3.	ООО «ПроАСУТП» (1147)	№ 02-02/901-СУ от 26.10.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Лягаева А.М.											
4.	ООО «Вектор-Строй» (959)	№ 02-02/882-СУ от 14.10.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	ООО «Стройтехресурс» (176)	№ 02-02/884-СУ от 15.10.2026	0	0	0	0	0	10	0	10	160 484 069.34
6.	ООО «Стройсервис» (141)	№ 02-02/885-СУ от 15.10.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	ООО «Промышленная кибернетика» (1061)	№ 02-02/887-СУ от 16.10.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	ООО «Путник» (74)	№ 02-02/891-СУ	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[2] Договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, в том числе заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров;
[3] Общая сумма стоимости работ по всем договорам (все стадии договора);
[4] Максимальная стоимость работ из всех договоров (все стадии договора);
[5] Общая сумма стоимости работ по всем договорам в стадии «Исполнен»;
[6] Общая сумма стоимости работ по договорам ОДО в стадии «Исполнение»;
[7] Общая сумма стоимости работ по договорам ОДО в стадии «Исполнен».

		от 19.10.2026									
9.	ООО «Инженерные системы» (1040)	№ 02-02/898-СУ от 21.10.2026	0	0	0	0	0	1	3 416 801,35	0	52 980 430,17
10.	ООО «МК «Дельта» (947)	№ 02-02/922-СУ от 03.11.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.	ООО «Промизделия» (1143)	№ 02-02/923-СУ от 03.11.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12.	ООО «ЕН-Сервис» (1001)	№ 02-02/933-СУ от 10.11.2026	1	16 916 355,42	16 916 355,42	1	16 916 355,42	20	214 893 516,68	11	416 735 096,64
13.	ООО «СК Импульс» (1074)	№ 02-02/935-СУ от 11.11.2026	1	13 018 000,00	13 018 000,00	0	0	7	13 018 000,00	6	149 760 000,00
Терентьева С.К.											
14.	ООО «ВПС» (1091)	№ 02-02/879-СУ от 14.10.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15.	ООО «Арина-эксперт» (896)	№ 02-02/881-СУ от 14.10.2026	0	0	0	0	0	2	0	2	16 904 237,00
16.	ООО «Эвогрид» (903)	№ 02-02/892-СУ от 19.10.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17.	ООО «ЭСКО» (1078)	№ 02-02/915-СУ от 02.11.2026	0	0	0	0	0	18	0	18	325 966 612,70
18.	ООО «Водоканал» (1124)	№ 02-02/928-СУ от 06.11.2026	0	0	0	0	0	0	0	0	0