

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

16.09.2025

№ 25К/25

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 14 часов 30 минут

Присутствуют члены Контрольного комитета Союза:

- Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
- Филинкова Юлиана Юрьевна, эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;
- Лягасва Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
- Владимирова Марина Александровна, эксперт экспертного отдела.

Из четырех членов Контрольного комитета Союза присутствуют четыре. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

Повестка дня

1. О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

2. О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Сириус»** (ОГРН 1035901458889, регистрационный № 1089, далее – ООО «Сириус») о внесении изменений в реестр членов Союза, резолюции заместителя генерального директора Союза и представленных документов, экспертом Филинковой Ю.Ю. проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 285-1089-2025И от 16.09.2025.

ООО «Сириус» вносит изменения в реестр членов Союза в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого членом Союза вносятся взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ООО «Сириус» внесены дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 000 (четырееста тысяч) рублей 00 копеек (платежное поручение № 3631 от 15.09.2025), суммарный взнос составляет 500 000 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (II уровень ответственности), дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек

(платежное поручение № 3630 от 15.09.2025), суммарный взнос составляет 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (II уровень ответственности).

ООО «Сириус» представлены документы для внесения изменений в реестр членов Союза в полном объеме, представленные документы подтверждают соответствие ООО «Сириус» требованиям к членам Союза, установленным пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

РЕШИЛИ:

ООО «Сириус» (1089) соответствует требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о внесении изменений в реестр членов Союза.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры), по состоянию на 1 января 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым приняты сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполнение по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря 2024 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Результаты акта проверки	Результат проверки
Волгарева Н.Л.									
1.	ООО «Дорос» (39)	1025902545008	49 157 274,45	0	49 157 274,45	0	IV	№ 61-0039-2025У от 25.02.2025	соблюдает
2.	ООО «Спецмонтаж» (88)	1035901714177	0	0	0	0	I	№ 195-0088-2025У от 31.03.2025	соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

ООО «Дорос» (39), ООО «Спецмонтаж» (88) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета




Волгарева Н.И.

Секретарь

Лягасва А.М.