

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

06.08.2025

№ 21К/25

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Время начала - 10 часов 00 минут

Время окончания - 10 часов 30 минут

Присутствуют члены Контрольного комитета Союза:

– Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;

– Лягаева Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;

– Владимирова Марина Александровна, эксперт экспертного отдела.

Из четырех членов Контрольного комитета Союза присутствуют три. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

Повестка дня

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представляемых кандидатом в члены в связи с приемом в члены Союза.

2. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

3. О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

4. О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представляемых кандидатом в члены в связи с приемом в члены Союза.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Центр-Проект»** (ОГРН 1125933000335, далее – ООО «Центр-Проект») о приеме в члены Союза, резолюции заместителя генерального директора Союза и представленных документов, экспертом Филинковой Ю.Ю. проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 273-0803-2025II от 04.08.2025.

В заявлении ООО «Центр-Проект» определен размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности).

ООО «Центр-Проект» представило документы для приема в члены Союза согласно Положению о членстве в Союзе в полном объеме. Представленные документы подтверждают

соответствие ООО «Центр-Проект» требованиям к членам Союза, установленным пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

Учитывая раздел 4 Положения о членстве в Союзе, пункт 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

ООО «Центр-Проект» соответствует требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о приеме в члены Союза ООО «Центр-Проект».

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) внеплановой(ых) проверки(ок), составленном(ых) на основании получения Союзом документов об исполнении рекомендаций акта(ов) плановой(ых), внеплановой(ых) проверки(ок) члена(ов) Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Филинкова Ю.Ю.					
1.	АО «ЭР-Телеком Холдинг» (1014)	имеет	1065902028620	№ 266-1014-2025В от 29.07.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
2.	ООО «ГИЛАЗ» (1125)	не имеет	1245900014062	№ 270-1125-2025В от 31.07.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пунктов 2.1.2. и 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета Союза

РЕШИЛИ:

2.1. АО «ЭР-Телеком Холдинг» (1014), ООО «ГИЛАЗ» (1125) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

2.2. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела об исполнении АО «ЭР-Телеком Холдинг» (1014), ООО «ГИЛАЗ» (1125) рекомендаций, указанных в актах плановых, внеплановых проверок, решения Дисциплинарной комиссии Союза (протокол № 11Д/25 от 22.07.2025).

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза не применять меру дисциплинарного воздействия в отношении АО «ЭР-Телеком Холдинг» (1014), ООО «ГИЛАЗ» (1125) – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам

* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Флагман»** (ОГРН 1165958091991, регистрационный № 1027, далее – ООО «Флагман») о внесении изменений в реестр членов Союза, резолюции заместителя генерального директора и представленных документов, экспертом Лягасовой А.М. проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 268-1027-2025И от 01.08.2025.

ООО «Флагман» вносит изменения в реестр членов Союза в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

ООО «Флагман» представлены документы для внесения изменений в реестр членов Союза в полном объеме, представленные документы подтверждают соответствие ООО «Флагман» требованиям к членам Союза, установленным пунктом 2.5. Положения о членстве в Союзе.

РЕШИЛИ:

ООО «Флагман» (1027) соответствует требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о внесении изменений в реестр членов Союза.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры) по состоянию на 1 января 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым приняты сторонами исполненными на основании акта приема результатов работ и (или) исполнения по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приема заказчиком результата работы, в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организацией и исполнены которых на 31 декабря 2024 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Волгарева Н.Л.									
1.	АО «Газпром газораспределение Пермь» (993)	1025900512670	0	0	0	0	II	№ 130-0993-2025У от 13.03.2025	соблюдает
2.	ООО «Спецмонтажсервис» (968)	1045900996415	0	0	0	0	I	№ 136-0968-2025У от 13.03.2025	соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

АО «Газпром газораспределение Пермь» (993), ООО «Спецмонтажсервис» (968) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета



Волгарева Н.И.

Секретарь

Лягасва А.М.