

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

02.04.2025

№ 12К/25

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 10 часов 00 минут
Время окончания - 10 часов 10 минут

Присутствуют члены Контрольного комитета Союза:

- Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
- Филинкова Юлиана Юрьевна, эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;
- Лягасва Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
- Владимирова Марина Александровна, эксперт экспертного отдела.

Из четырех членов Контрольного комитета Союза присутствуют четыре. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

Повестка дня

О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление споса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.
 Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
 Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление споса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/физлица, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры), по состоянию на 1 января 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, по которым приняты сторонами исполненными на основании акта приема результатов работ и (или) исполнены по которым сторонами прекращено по освоенным, предусмотренным контрактом или договором, до приема заказчиком результатов работы, в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря 2024 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Результаты акта проверки	Результат проверки
1.	Лягасва А.М. ООО «Чистый город-Березовка» (1122)	1065918017120	0	151 341 502,50	33 516 432,30	117 825 070,20	1	№ 194-1122-2025У от 31.03.2025	не соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

РЕШИЛИ:

ООО «Чистый город-Березовка» (1122) не соблюдает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные подпунктом 2 пункта 6.3. Положения о членстве в Союзе.

ООО «Чистый город-Березовка» в пятидневный срок с даты получения от Союза предупреждения о превышении уровня ответственности, установленного в соответствии с пунктом 3.1. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», и требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств, обязано внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до II уровня ответственности для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей либо представить в Союз заявление о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с изменением членом Союза фактического совокупного размера обязательств с приложением расчета фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на текущую дату, документов (акты приемки результатов работ, отдельных этапов работ), подтверждающих изменение фактического совокупного размера обязательств ООО «Чистый город-Березовка» до предельного размера обязательств, не превышающего 90 000 000 рублей.

Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Чистый город-Березовка» (1122).

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 4 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «Чистый город-Березовка» (1122) – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Итоги голосования: «За» – 4 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета



Волгарева Н.И.

Секретарь



Лягасва А.М.