

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

19.02.2025

№ 05К/25

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Время начала - 10 часов 00 минут

Время окончания - 11 часов 00 минут

Присутствуют члены Контрольного комитета Союза:

– Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;

– Филинкова Юлиана Юрьевна, эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;

– Лягаева Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;

– Владимирова Марина Александровна, эксперт экспертного отдела;

– Просипа Вероника Андреевна, младший эксперт экспертного отдела.

Из шести членов Контрольного комитета Союза присутствуют пять. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку для заседания Контрольного комитета Союза.

Повестка дня

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

2. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

3. О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

4. О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании приказа генерального директора Союза от 12.12.2024 № 16 по результату(ам) плановой(ых) документарной(ых) проверки(ок) члена(ов) Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.					
1.	ООО «НК РегионПермСтрой» (1069)	не имеет	1065906035139	№ 12-1069-2025 от 29.01.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
Волгарева Н.Л.					
2.	ООО «Евразия-Строй» (2)	имеет	1075907002005	№ 49-0002-2025 от 12.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Лягасва А.М.					
3.	ООО «РСН «Алексей» (75)	имеет	1025901214184	№ 24-0075-2025 от 31.01.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
4.	ООО «СМК «Дельта» (888)	имеет	1105948000553	№ 45-0888-2025 от 07.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
5.	ООО «МК «Дельта» (947)	имеет	1135905005972	№ 54-0947-2025 от 14.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
6.	ООО СК «ФЕНИКС» (1079)	не имеет	1125903001784	№ 59-1079-2025 от 18.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Филинкова Ю.Ю.					
7.	ООО «НПК» «ИЗУРАН» (940)	имеет	1035901252045	№ 6-0940-2025 от 27.01.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
8.	ООО «ВЗЛЁТ-УРАЛ» (459)	не имеет	1025900765186	№ 11-0459-2025 от 29.01.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
9.	ООО «БЭЙТ-Ю» (508)	имеет	1025901371462	№ 27-0508-2025 от 03.02.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
10.	ООО «УТС» (747)	имеет	1105902006198	№ 46-0747-2025 от 10.02.2025	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
11.	ООО «СК «Технострой» (551)	не имеет	1025902396926	№ 50-0551-2025 от 12.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

Акт проверки ООО «НК РегионПермСтрой» (1069) содержит отметку эксперта Владимировой М.А. об исполнении членом Союза рекомендаций акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/113-СУ от 30.01.2025), отраженных в служебной записке № 19 от 17.02.2025.

Акт проверки ООО «ВЗЛЁТ-УРАЛ» (459) содержит отметку эксперта Филинковой Ю.Ю. об исполнении членом Союза рекомендаций акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/201-СУ от 17.02.2025), отраженных в служебной записке № 17 от 17.02.2025.

Акт(ы) проверки(ок) ООО «НПК» «ИЗУРАН» (940), ООО «БЭЙТ-Ю» (508), ООО «УТС» (747) не содержат отметку(ок) об исполнении членом(ами) Союза рекомендаций акта(ов) плановой(ых) документарной(ых) проверки(ок).

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членом Союза, пункта 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены комиссии Контрольного комитета Союза

РЕШИЛИ:

1.1. ООО «НК РегионПермСтрой» (1069), ООО «Евразия-Строй» (2), ООО «РСН «Алексей» (75), ООО «СМК «Дельта» (888), ООО «МК «Дельта» (947), ООО СК «ФЕНИКС» (1079), ООО «ВЗЛЁТ-УРАЛ» (459), ООО «СК «Технострой» (551) соблюдают требования

* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

1.2. ООО «НПК» «ИЗУРАН» (940), ООО «БЭЙТ-Ю» (508), ООО «УТС» (747) не соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

1.3. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «НПК» «ИЗУРАН» (940), ООО «БЭЙТ-Ю» (508), ООО «УТС» (747).

1.4. Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «НПК» «ИЗУРАН» (940), ООО «БЭЙТ-Ю» (508), ООО «УТС» (747) – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документальных проверок.

СЛУШАЛИ: Волгареву П.Л. о поступившем(их) акте(ах) внеплановой(ых) проверки(ок), составленном(ых) на основании получения Союзом документов об исполнении рекомендаций акта(ов) плановой(ых) проверки(ок) члена(ов) Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.					
1.	ООО «НК РегионПермСтрой» (1069)	не имеет	1065906035139	№ 40-1069-2025В от 03.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Просина В.А.					
2.	ООО «СК «МиР» (148)	не имеет	1055903322090	№ 74-0148-2025В от 14.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Филишкова Ю.Ю.					
3.	ООО «БЕТОП» (549)	не имеет	1025900898858	№ 47-0549-2025В от 11.02.2025	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пунктов 2.1.2. и 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета Союза

РЕШИЛИ:

2.1. ООО «НК РегионПермСтрой» (1069), ООО «СК «МиР» (148), ООО «БЕТОП» (549) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

2.2. Передать Совету Союза материалы дела об исполнении ООО «СК «МиР» (148) рекомендаций, указанных в акте № 310-0148-2023 от 15.06.2023, решения Совета Союза (протокол № 26/24 от 25.12.2024).

Рекомендовать Совету Союза возобновить право ООО «СК «МиР» (148) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, спос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

2.3. Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела об исполнении ООО «БЕТОН» (549) рекомендаций, указанных в акте № 8-0549-2024 от 24.01.2024, решения Дисциплинарной комиссии Союза (протокол № 03/У/25 от 28.01.2025).

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза возобновить право ООО «БЕТОН» (549) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соответствии/несоответствии члена Союза требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представленных в связи с внесением изменений в реестр членов Союза.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Путник»** (ОГРП 1025901514748, рег. № 74, далее – ООО «Путник») о внесении изменений в реестр членов Союза, резолюции заместителя генерального директора Союза и представленных документов, проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 41-0074-2025И от 03.02.2025.

ООО «Путник» вносит изменения в реестр членов Союза в связи с изменением объема правоспособности, заключающегося в отказе от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, спос объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

ООО «Путник» представлены документы для внесения изменений в реестр членов Союза в полном объеме, представленные документы подтверждают соответствие ООО «Путник» требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

РЕШИЛИ:

ООО «Путник» (74) соответствует требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о внесении изменений в реестр членов Союза.

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О соблюдении/несоблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: Волгареву Н.Л. о поступившем(их) акте(ах) проверки(ок), составленном(ых) на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ пп	Сокращенное наименование юридического лица/фирмы, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были включены членом саморегулируемой организации в течение 2024 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые приняты сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнены	Уровень ответственности	Результаты акта проверки	Результат проверки
------	---	-------------	--	--	---	---	-------------------------	--------------------------	--------------------

			договоры (далее - договоры), по состоянию на 1 января 2024 года		(или) исполнение по которым прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, за вычетом прироста или уменьшения результатов работы в течение 2024 года	которых на 31 декабря 2024 не завершено (руб.)			
Владимирина М.А.									
1.	ООО «ИТС» (14)	1055900370514	0	0	0	0	I	№ 9-0014-2025У от 30.01.2025	соблюдает
2.	ООО «НК РегионПермСтрой» (1069)	1065906035139	864 161,49	0	0	864 161,49	I	№ 15-1069-2025У от 03.02.2025	соблюдает
3.	ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг» (846)	1065905036438	1 098 009,25	0	1 098 009,25	0	I	№ 23-0846-2025У от 04.02.2025	соблюдает
4.	ООО «Спецгидрострой» (139)	1035900510997	0	0	0	0	I	№ 30-0139-2025У от 06.02.2025	соблюдает
5.	ООО «АСВА» (789)	1025901511085	0	0	0	0	I	№ 37-0789-2025У от 07.02.2025	соблюдает
Волгарева Н.Л.									
6.	МКУ «УКС» (1094)	1025901702309	0	0	0	0	I	№ 13-1094-2025У от 27.01.2025	соблюдает
7.	ООО «СКФ «АТМ» (954)	1035900832660	1 093 567 260,82	68 145 018,27	1 161 712 279,09	0	IV	№ 14-0954-2025У от 27.01.2025	соблюдает
8.	ООО «Чайковское ППЖТ» (6)	1135920000644	0	0	0	0	I	№ 21-0006-2025У от 05.02.2025	соблюдает
9.	ООО «Строительство и ремонт» (669)	1115904001180	0	0	0	0	I	№ 26-0669-2025У от 07.02.2025	соблюдает
10.	ООО «ТЕХСТРОЙ» (1098)	1205900009259	0	0	0	0	I	№ 28-1098-2025У от 07.02.2025	соблюдает
11.	ООО «ТСК «УралТрансСтрой» (946)	1095904009420	0	0	0	0	I	№ 32-0946-2025У от 10.02.2025	соблюдает
12.	ООО «Эвогрид» (903)	1135904001078	0	0	0	0	I	№ 34-0903-2025У от 10.02.2025	соблюдает
13.	ООО «Уралэксперт» (821)	1058107803335	0	0	0	0	I	№ 35-0821-2025У от 10.02.2025	соблюдает
14.	ООО «Газпромнефть Дорожное строительство Прикамье» (1121)	1215900015121	0	0	0	0	I	№ 36-1121-2025У от 10.02.2025	соблюдает
15.	ООО «СГБ» (984)	1055903444739	40 819 161,80	0	39 064 199,95	1 754 961,85	I	№ 51-0984-2025У от 17.02.2025	соблюдает
Лягасва А.М.									
16.	ООО «КомплексСтройГрупп» (1105)	1165958102496	0	0	0	0	I	№ 18-1105-2025У от 28.01.2025	соблюдает
17.	ООО «Путник» (74)	1025901514748	0	0	0	0	I	№ 19-0074-2025У от 28.01.2025	соблюдает
18.	ООО «Стройсервис» (141)	1025901928216	0	0	0	0	I	№ 38-0141-2025У от 31.01.2025	соблюдает
19.	ООО «Стройтехресурс» (176)	1025902546790	0	0	0	0	III	№ 42-0176-2025У от 07.02.2025	соблюдает
20.	ООО «Панас» (178)	1025900522120	0	0	0	0	I	№ 43-0178-2025У от 07.02.2025	соблюдает
21.	ООО «ПН СтройИнновация» (1116)	1195958022413	0	0	0	0	I	№ 57-1116-2025У от 14.02.2025	соблюдает
22.	ООО «Дорожник» (348)	1025901928986	0	0	0	0	II	№ 68-0348-2025У от 14.02.2025	соблюдает
23.	ООО «Дорожник 4» (991)	1095918000485	0	0	0	0	I	№ 67-0991-2025У от 14.02.2025	соблюдает
Просина В.А.									
24.	ООО ПСП «Оргбум» (338)	1035900077124	0	0	0	0	I	№ 5-0338-2025У от 30.01.2025	соблюдает
25.	ООО «ПИТЦ «Геофизика» (787)	1075914000360	0	0	0	0	I	№ 22-0787-2025У от 27.01.2025	соблюдает

26.	ООО «Асфальт-мастер» (1118)	1185958000084	0	0	0	0	I	№ 29-1118-2025У от 30.01.2025	соблюдает
Фидинкова Ю.Ю.									
27.	ООО «УДС» (1062)	1075905004856	19 763 000,00	0	19 763 000,00	0	II	№ 10-1062-2025У от 03.02.2025	соблюдает
28.	ООО «ВЗЛЁТ-УРАЛ» (459)	1025900765186	0	0	0	0	I	№ 20-0459-2025У от 06.02.2025	соблюдает
29.	ООО «БЭЙТ-Ю» (508)	1025901371462	5 030 776,59	0	0	5 030 776,59	I	№ 25-0508-2025У от 07.02.2025	соблюдает
30.	ООО «СК «Технострой» (551)	1025902396926	0	0	0	0	I	№ 52-0551-2025У от 11.02.2025	соблюдает

РЕШИЛИ:

ООО «ИТС» (14), ООО «ИК РегионПермСтрой» (1069), ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг» (846), ООО «Спецгидрострой» (139), ООО «АСВА» (789), МКУ «УКС» (1094), ООО «СКФ «АТМ» (954), ООО «Чайковское ПИЖТ» (6), ООО «Строительство и ремонт» (669), ООО «ТЕХСТРОЙ» (1098), ООО «ТСК «УралТрансСтрой» (946), ООО «Эвогрид» (903), ООО «Уралэксперт» (821), ООО «Газпромнефть Дорожное строительство Прикамье» (1121), ООО «СТБ» (984), ООО «КомплексеСтройГрупп» (1105), ООО «Путник» (74), ООО «Стройсервис» (141), ООО «Стройтехресурс» (176), ООО «Шанс» (178), ООО «ИИ СтройИнновация» (1116), ООО «Дорожник» (348), ООО «Дорожник 4» (991), ООО ИСП «Оргбум» (338), ООО «ПИТЦ «Геофизика» (787), ООО «Асфальт-мастер» (1118), ООО «УДС» (1062), ООО «ВЗЛЁТ-УРАЛ» (459), ООО «БЭЙТ-Ю» (508), ООО «СК «Технострой» (551) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

РЕШИЛИ:

Итоги голосования: «За» – 5 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета

Волгарева Н.И.

Секретарь

Лягасва А.М.