

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

13.03.2024

№ 05К/24

**Место проведения** - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123  
**Время начала** - 10 часов 00 минут  
**Время окончания** - 10 часов 45 минут

**Присутствуют** члены Контрольного комитета Союза:

- Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
- Филиппова Юлиана Юрьевна, эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;
- Лягаева Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
- Марьяина-Ефимик Анна Вячеславовна, эксперт экспертного отдела;
- Владимирова Марина Александровна, эксперт экспертного отдела;
- Просина Вероника Андреевна, младший эксперт экспертного отдела.

Из шести членов Контрольного комитета Союза присутствуют четыре. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

**Повестка дня**

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

2. О соблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

Утвердить предложенную повестку заседания Контрольного комитета.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании приказа генерального директора Союза от 07.12.2023 № 13 по результатам плановых документарных проверок членов Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.					
1.	ООО «КомплекcСтрой» (897)	не имеет	1075918001103	№ 72-0897-2024 от 20.02.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
2.	ООО «Пермский энергосервис» (624)	не имеет	1105904013423	№ 81-0624-2024 от 28.02.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

\* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

Лягаева А.М.					
3.	ООО «Ремстройснаб» (46)	не имеет	1025900766209	№ 44-0046-2024 от 13.02.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
4.	ООО «Вектор-Строй» (959)	не имеет	1165958056230	№ 76-0959-2024 от 26.02.2024	рекомендаций по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
5.	ООО «Техстройнадзор» (900)	не имеет	1135906008370	№ 91-0900-2024 от 01.03.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Марьяна-Ефимик А.В.					
6.	ООО «Чайковское ПИЖТ» (6)	не имеет	1135920000644	№ 60-0006-2024 от 16.02.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
7.	ООО «Юма-строй» (86)	не имеет	1075903004660	№ 75-0086-2024 от 26.02.2024	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
8.	ООО «СТБ» (984)	не имеет	1055903444739	№ 154-0984-2024 от 11.03.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Филинкова Ю.Ю.					
9.	ООО «Изолит-С» (621)	не имеет	1105904011916	№ 50-0621-2024 от 14.02.2024	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

Акты проверок ООО «Ремстройснаб» (46), ООО «Юма-строй» (86) не содержат отметок об исполнении членом Союза рекомендаций акта плановой документарной проверки.

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены комиссии Контрольного комитета Союза

#### РЕШИЛИ:

1.1. ООО «КомплексеСтрой» (897), ООО «Пермский энергосервис» (624), ООО «Вектор-Строй» (959), ООО «Техстройнадзор» (900), ООО «Чайковское ПИЖТ» (6), ООО «СТБ» (984), ООО «Изолит-С» (621) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

1.2. ООО «Ремстройснаб» (46), ООО «Юма-строй» (86) не соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

**Передать Дисциплинарной комиссии** Союза материалы дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстройснаб» (46), ООО «Юма-строй» (86).

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «Ремстройснаб» (46), ООО «Юма-строй» (86) – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя

из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер))	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры), по состоянию на 1 января 2023 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом саморегулируемой организации в течение 2023 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым приняты сторонами исполненными на основании акта приема-результатов работ и (или) исполнены по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приема заказчиком результата работы, в течение 2023 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнены, которых на 31 декабря 2023 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.									
1.	ООО «ЛИНДЕР-Инжиниринг» (846)	1065905036438	0	0	0	0	I	№ 31-0846-2024У от 14.02.2024	соблюдает
2.	ООО «Интергаз» (333)	1025900517598	0	0	0	0	I	№ 51-0333-2024У от 20.02.2024	соблюдает
3.	АО «ЧМЗ» (874)	1025902086924	0	0	0	0	I	№ 57-0874-2024У от 20.02.2024	соблюдает
4.	ООО «Системсервис» (55)	1035901664622	0	0	0	0	I	№ 63-0055-2024У от 26.02.2024	соблюдает
5.	ООО «ИПС» (14)	1055900370514	0	0	0	0	I	№ 78-0014-2024У от 01.03.2024	соблюдает
6.	ООО «АСВА» (789)	1025901511085	0	0	0	0	I	№ 99-0789-2024У от 07.03.2024	соблюдает
7.	ООО «РУБЕЖ НТ» (49)	1055901626032	3 052 429,56	0	3 052 429,56	0	I	№ 105-0049-2024У от 07.03.2024	соблюдает
8.	ООО «Прикамский Строитель» (1025)	1105906002069	0	0	0	0	I	№ 106-1025-2024У от 07.03.2024	соблюдает
9.	ООО «Инженерные системы» (1053)	1175958020754	0	0	0	0	I	№ 107-1053-2024У от 11.03.2024	соблюдает
10.	ООО ИК «Термолюкс» (1111)	5085904000694	0	0	0	0	I	№ 110-1111-2024У от 11.03.2024	соблюдает
11.	ООО «ДЮАЛ» (153)	1025900921727	0	0	0	0	I	№ 114-0153-2024У от 11.03.2024	соблюдает
Волгарева Н.Л.									
12.	ООО «СК «ИПС» (1008)	1085902011733	0	0	0	0	II	№ 71-1008-2024У от 13.02.2024	соблюдает
13.	ООО «Инстройгаз» (970)	1035900503594	0	0	0	0	II	№ 93-0970-2024У от 11.03.2024	соблюдает
14.	ООО «СКФ «АТМ» (954)	1035900832660	2 644 559 014,33	56 853 308,49	1 607 845 062,00	1 093 567 260,82	IV	№ 97-0954-2024У от 01.03.2024	соблюдает
Лягасва А.М.									
15.	ООО «ГранитСтрой» (1031)	1115903005822	0	0	0	0	II	№ 48-1031-2024У от 20.02.2024	соблюдает
16.	ООО «Осинское УТТ» (1048)	1065944011209	0	0	0	0	I	№ 67-1048-2024У от 21.02.2024	соблюдает
17.	ООО «Колибри» (1018)	1065903035330	0	154 772 423,00	154 772 423,00	0	II	№ 69-1018-2024У от 26.02.2024	соблюдает
18.	ООО «Вектор-Строй» (959)	1165958056230	0	0	0	0	I	№ 73-0959-2024У от 21.02.2024	соблюдает
19.	ООО «Путник» (74)	1025901514748	0	0	0	0	I	№ 94-0074-2024У от 27.02.2024	соблюдает
20.	ООО «ПИТЦ» (659)	1065948020830	0	0	0	0	I	№ 100-0659-2024У от 05.03.2024	соблюдает
21.	ООО «Дорожник» (348)	1025901928986	0	0	0	0	II	№ 145-0348-2024У от 11.03.2024	соблюдает
22.	ООО «Уралтеплоэнергосервис» (60)	1025901890849	0	0	0	0	I	№ 157-0060-2024У от 05.03.2024	соблюдает

Марьяна-Ефимик А.В.									
23.	ООО «СК «Химспецстрой» (27)	1095911000107	5 383 953 24 1,78	3 267 995 03 8,64	2 674 544 537,2 5	5 977 403 74 3,17	IV	№ 64-0027-2024У от 26.02.2024	соблюдает
24.	ООО «ТЕХСТРОЙ» (1098)	1205900009259	0	0	0	0	I	№ 65-1098-2024У от 20.02.2024	соблюдает
25.	АО «Уралхиммонтаж»-2 (990)	1025901703442	0	0	0	0	II	№ 68-0990-2024У от 26.02.2024	соблюдает
26.	ООО «СпецМонтаж Ремонт» (1010)	1155958121395	0	0	0	0	I	№ 165-1010-2024У от 13.03.2024	соблюдает
Просина В.А.									
27.	МУП «Краснокамский водоканал» (1110)	1175958039619	0	0	0	0	I	№ 59-1110-2024У от 22.02.2024	соблюдает
28.	ООО «ЭЛФ» (965)	1025901796843	0	0	0	0	I	№ 66-0965-2024У от 26.02.2024	соблюдает
29.	ИП Иванов Виктор Михайлович (99)	304594707500040	0	0	0	0	I	№ 79-0099-2024У от 01.03.2024	соблюдает
30.	ООО «Экология. Комплексные коммуникации» (33)	1075903011546	0	0	0	0	I	№ 84-0033-2024У от 01.03.2024	соблюдает
31.	ООО «Асфальт-мастер» (1118)	1185958000084	0	0	0	0	I	№ 102-1118-2024У от 01.03.2024	соблюдает
32.	АО «Пермижсельстрой» (48)	1025900760600	55 577 202,3 9	230 485 808, 15	286 063 010,54	0	III	№ 109-0048-2024У от 06.03.2024	соблюдает
33.	ООО СК «МОНОЛИТ» (871)	1135948000242	0	0	0	0	I	№ 116-0871-2024У от 01.03.2024	соблюдает
34.	ООО «Стройпроект» (97)	1085904014020	0	0	0	0	I	№ 134-0097-2024У от 06.03.2024	соблюдает
35.	ООО СК «СОВАР» (1097)	1205900015078	0	65 000 000,0 0	0	65 000 000,0 0	I	№ 152-1097-2024У от 06.03.2024	соблюдает
Филинкова Ю.Ю.									
36.	ООО «УДС» (1062)	1075905004856	11 221 699,3 4	36 206 156,5 3	27 664 855,87	19 763 000,0 0	II	№ 39-1062-2024У от 16.02.2024	соблюдает
37.	АО «Метафракс Кемкалс» (57)	1025901777571	0	0	0	0	I	№ 53-0057-2024У от 21.02.2024	соблюдает
38.	ООО «Доверенные лица» (185)	1065902051830	0	0	0	0	I	№ 55-0185-2024У от 21.02.2024	соблюдает
39.	ООО «СитиПлан» (941)	1165958071245	0	0	0	0	I	№ 70-0941-2024У от 22.02.2024	соблюдает
40.	ООО «Сармат» (1120)	1155958126840	0	56 184 222,9 1	40 829 283,87	15 354 939,0 4	I	№ 80-1120-2024У от 29.02.2024	соблюдает
41.	ООО «Сприус» (1089)	1035901458889	0	0	0	0	I	№ 85-1089-2024У от 29.02.2024	соблюдает
42.	ООО «Компания ПСК» (67)	1025900911981	0	0	0	0	I	№ 95-0067-2024У от 29.02.2024	соблюдает
43.	ООО «НПК» «ИЗУРАН» (940)	1035901252045	0	0	0	0	I	№ 98-0940-2024У от 29.02.2024	соблюдает
44.	ООО «СК «Технострой» (551)	1025902396926	0	0	0	0	I	№ 101-0551-2024У от 29.02.2024	соблюдает
45.	ООО «УК «Спецстрой» (956)	1085907001883	0	0	0	0	I	№ 108-0956-2024У от 29.02.2024	соблюдает
46.	ООО «СтройИсфреГаз» (199)	1075906001269	0	0	0	0	I	№ 117-0199-2024У от 29.02.2024	соблюдает
47.	ООО «Уралспецэнерго 2000» (63)	1035900517223	0	0	0	0	I	№ 123-0063-2024У от 29.02.2024	соблюдает
48.	МУ «ОКС» (98)	1065951000180	0	0	0	0	I	№ 140-0098-2024У от 13.03.2024	соблюдает

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой

ими в форме отчетов, пункта 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

**РЕШИЛИ:**

ООО «ЛИДЕР-Инжиниринг» (846), ООО «Интергаз» (333), АО «ЧМЗ» (874), ООО «Системсервис» (55), ООО «ПТС» (14), ООО «АСВА» (789), ООО «РУБЕЖ ПТ» (49), ООО «Прикамский Строитель» (1025), ООО «Инженерные системы» (1053), ООО ИК «Термолоке» (1111), ООО «ДЮАЛ» (153), ООО «СК «ИПС» (1008), ООО «Инстройгаз» (970), ООО «СКФ «АТМ» (954), ООО «ГранитСтрой» (1031), ООО «Осинское УТГ» (1048), ООО «Колибри» (1018), ООО «Вектор-Строй» (959), ООО «Путник» (74), ООО «НИТЦ» (659), ООО «Дорожник» (348), ООО «Уралгенлостройсервис» (60), ООО «СК «Химспецстрой» (27), ООО «ТЕХСТРОЙ» (1098), АО «Уралхиммонтаж»-2 (990), ООО «СпецМонтажРемонт» (1010), МУП «Краснокамский водоканал» (1110), ООО «ЭЛФ» (965), ИП Иванов Виктор Михайлович (99), ООО «Экология. Комплексные коммуникации» (33), ООО «Асфальт-мастер» (1118), АО «Пермижсельстрой» (48), ООО СК «МОНОЛИТ» (871), ООО «Стройпроект» (97), ООО СК «СОВАР» (1097), ООО «УДС» (1062), АО «Метафраке Кемкале» (57), ООО «Доверенные лица» (185), ООО «СитиПлан» (941), ООО «Сармат» (1120), ООО «Сирнус» (1089), ООО «Компания ПСК» (67), ООО «НПК» «ИЗУРАН» (940), ООО «СК «Технострой» (551), ООО «УК «Спецстрой» (956), ООО «СтройНефтеГаз» (199), ООО «Уралспецэнерго 2000» (63), МУ «ОКС» (98) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета



Волгарева Н.Л.

Секретарь

Лягасва А.М.