

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольного комитета Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

28.06.2023

№ 11К/23

**Место проведения** - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123  
**Время начала** - 10 часов 00 минут  
**Время окончания** - 10 часов 30 минут

**Присутствуют** члены Контрольного комитета Союза:

- Волгарева Надежда Леонидовна, начальник экспертного отдела, председатель Контрольного комитета;
- Филинкова Юлиана Юрьевна, эксперт экспертного отдела, заместитель председателя Контрольного комитета;
- Лягаева Анна Михайловна, эксперт экспертного отдела, секретарь Контрольного комитета;
- Владимирова Марина Александровна, младший эксперт экспертного отдела;
- Просина Вероника Андреевна, стажер-младший эксперт экспертного отдела;
- Кузнецова Виктория Игоревна, юрисконсульт административно-правового отдела.

Из семи членов Контрольного комитета Союза присутствуют шесть. Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л., которая предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета Союза.

**Повестка дня**

1. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представляемых кандидатом в члены в связи с приемом в члены Союза.

2. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

3. О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

4. О соблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе по результатам проведения проверки документов, представляемых кандидатом в члены в связи с приемом в члены Союза.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о том, что на основании заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Урал-Лифт»** (ОГРН 1075903007542, далее – ООО «Урал-Лифт») о приеме в члены Союза, резолюции начальника экспертного отдела Союза и представленных документов, экспертом Лягаевой А.М. проведена документарная проверка, результат которой отражен в акте № 328-0715-2023П от 27.06.2023.

В заявлении ООО «Урал-Лифт» определен размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (сто тысяч) рублей (I уровень ответственности).

ООО «Урал-Лифт» представило документы для приема в члены Союза согласно Положению о членстве в Союзе в полном объеме. Представленные документы подтверждают соответствие ООО «Урал-Лифт» требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе.

Учитывая раздел 4 Положения о членстве в Союзе, пункт 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

**РЕШИЛИ:**

ООО «Урал-Лифт» соответствует требованиям к членам Союза, установленным пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

Рекомендовать Совету Союза принять решение о приеме в члены Союза ООО «Урал-Лифт».

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам плановых документарных проверок.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании приказа генерального директора Союза от 08.12.2022 № 21, по результатам плановых документарных проверок членов Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО*	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Владимирова М.А.					
1.	ООО «Континенталь Строй» (1046)	Имеет	1185958001899	№ 297-1046-2023 от 07.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
2.	ООО «Прикамский Строитель» (1025)	Имеет	1105906002069	№ 306-1025-2023 от 13.06.2023	рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены
3.	ООО «СК ДиГ» (79)	Не имеет	1025900900123	№ 309-0079-2023 от 15.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
4.	ООО «БИЛДТЕХ» (1051)	Не имеет	1155958017380	№ 318-1051-2023 от 20.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Волгарева Н.Л.					
5.	ООО «СК «ИПС» (1008)	Имеет	1085902011733	№ 303-1008-2023 от 09.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Кузнецова В.И.					
6.	ООО «Гринтал» (1087)	Не имеет	1205900002527	№ 304-1087-2023 от 09.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
7.	ООО «ГАРОСС» (961)	Имеет	1105903000103	№ 321-0961-2023 от 23.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено
Лягасва А.М.					
8.	ООО «РСК Вариант» (820)	Не имеет	1075903011139	№ 315-0820-2023 от 19.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют, нарушений не выявлено

\* Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

9.	ООО «Стройсервис» (141)	Не имеет	1025901928216	№ 317-0141-2023 от 20.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
10.	ООО «РОСТ ИНТЕК» (1056)	Имеет	1035900529653	№ 322-1056-2023 от 23.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
Марьяна-Ефимик А.В.					
11.	ООО «ВПС» (1091)	Не имеет	1115920000349	№ 298-1091-2023 от 07.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
12.	ООО «Дорос» (39)	Имеет	1025902545008	№ 302-0039-2023 от 09.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
13.	АО «ВНИИ Галургии» (1092)	Не имеет	1025900891180	№ 311-1092-2023 от 15.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
14.	ООО «СМТ «БНСУ» (963)	Имеет	1035901362243	№ 316-0963-2023 от 19.06.2023	<b>рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены</b>
15.	ООО «ТСК «УралТрансСтрой» (946)	Имеет	1095904009420	№ 319-0946-2023 от 21.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
Просина В.А.					
16.	ООО ПСП «Оргбум» (338)	Не имеет	1035900077124	№ 296-0338-2023 от 07.06.2023	<b>рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены</b>
17.	ООО «СК «МиР» (148)	Не имеет	1055903322090	№ 310-0148-2023 от 15.06.2023	<b>рекомендации по результатам проверки имеются, нарушения выявлены</b>
Филинкова Ю.Ю.					
18.	ООО «ТГС-Сервис» (95)	Не имеет	1025900903291	№ 300-0095-2023 от 08.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
19.	ООО «Уралспецэнерго 2000» (63)	Не имеет	1035900517223	№ 305-0063-2023 от 13.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
20.	ООО «ЛИБЕРТА» (1096)	Не имеет	1155958117590	№ 308-1096-2023 от 14.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено
21.	ООО «ФАЭТОН» (1095)	Имеет	1075903004231	№ 312-1095-2023 от 15.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено

Акт проверки **ООО «Прикамский Строитель» (1025)** содержит отметку младшего эксперта Владимировой М.А. об исполнении членом Союза **рекомендаций** акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/691-СУ от 16.06.2023), отраженных в служебной записке № 92 от 26.06.2023.

Акт проверки **ООО ПСП «Оргбум» (388)** содержит отметку стажера-младшего эксперта Просиной В.А. об исполнении членом Союза **рекомендаций** акта плановой документарной проверки, на основании получения Союзом документов (вх. № 02-02/667-СУ от 09.06.2023), отраженных в служебной записке № 93 от 26.06.2023.

Акты проверок ООО «СМТ «БШСУ» (963), ООО «СК «МиР» (148) не содержат отметки об исполнении членами Союза рекомендаций актов плановых документарных проверок.

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пунктов 2.1.2. и 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета Союза

**РЕШИЛИ:**

2.1. ООО «СК ДиГ» (79), ООО «БИЛДТЕХ» (1051), ООО «Грингал» (1087), ООО «РСК Вариант» (820), ООО «Стройсервис» (141), ООО «ВПС» (1091), АО «ВНИИ Галургии» (1092), ООО ПСП «Оргбум» (388) ООО «ТГС-Сервис» (95), ООО «Уралспецэнерго 2000» (63), ООО «ЛИБЕРТА» (1096) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

2.2. ООО «Континенталь Строй» (1046), ООО «Прикамский Строитель» (1025), ООО «СК «ИПС» (1008), ООО «ГАРОСС» (961), ООО «РОСТ ИНТЕК» (1056), ООО «Дорос» (39), ООО «ТСК «УралТрансСтрой» (946), ООО «ФАЭТОН» (1095) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

2.3. ООО «СК «МиР» (148) не соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.

2.4. ООО «СМТ «БШСУ» (963) не соблюдает требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

Передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СМТ «БШСУ» (963), ООО «СК «МиР» (148).

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «СМТ «БШСУ» (963), ООО «СК «МиР» (148) – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соответствии/несоответствии индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям к членам Союза, установленным Положением о членстве в Союзе, по результатам внеплановых документарных проверок.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании получения Союзом документов об исполнении рекомендаций актов плановых и внеплановых документарных проверок, по результату внеплановых документарных проверок члена Союза на соблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, установленных Положением о членстве в Союзе:

№ п/п	Сокращенное наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	Право на ОО <sup>†</sup>	ОГРН/ОГРНИП	Реквизиты акта проверки	Результат проверки
Лягасва А.М.					
1.	ООО «РСП «Алексий» (75)	Имеет	1025901214184	№ 320-0075-2023В от 19.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено

<sup>†</sup> Наличие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

Марьяна-Ефимик А.В.					
2.	ООО «Эвогрид» (903)	Имеет	1135904001078	№ 323-0903-2023В от 20.06.2023	рекомендации по результатам проверки отсутствуют. нарушений не выявлено

На основании раздела 2 Правил контроля за деятельностью членов Союза, пунктов 2.1.2. и 2.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета Союза

**РЕШИЛИ:**

ООО «РСП «Алексий» (75), ООО «Эвогрид» (903) соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные пунктами 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О соблюдении членами Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленного уровня ответственности.

**СЛУШАЛИ:** Волгареву Н.Л. о поступивших актах проверок, составленных на основании подпункта 4 пункта 2.1. Правил контроля за деятельностью членов Союза, пункта 3.1. Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов по результатам проверки соблюдения членом Союза предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Союза внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ л/п	Сокращенное наименование юридического лица/физлица, имя, отчество индивидуального предпринимателя (регистрационный номер)	ОГРН/ОГРНИП	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоры), по состоянию на 1 января 2022 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членами саморегулируемой организации в течение 2022 года	Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательств по которым признаны сторонами исполненными на основании акта приемки результатов работ и (или) исполненными по которым сторонами прекращено по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение 2022 года	Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членом саморегулируемой организации и исполнение которых на 31 декабря 2022 не завершено (руб.)	Уровень ответственности	Результаты акта проверки	Результат проверки
Марьяна-Ефимик А.В.									
1.	ООО «Гидроэнерго-сервис» (964)	1055906283663	196 046 912,00	15 646 215,20	15 646 215,20	196 046 912,00	II	№ 64-0964-2023У от 03.03.2023	соблюдает
2.	ООО «Дорос» (39)	1025902545008	0	466 450 820,93	298 533 944,00	167 916 876,93	IV	№ 74-0039-2023У от 07.03.2023	соблюдает
3.	ООО «Энергомонтаж» (776)	1055902842797	14 970 060,00	0	0	14 970 060,00	I	№ 104-0776-2023У от 13.03.2023	соблюдает
4.	ООО «ЭНЕРГОгрупп» (1029)	1125902003831	48 443 618,66	0	9 506 611,66	38 937 007,00	I	№ 113-1029-2023У от 13.03.2023	соблюдает
Филинкова Ю.Ю.									
5.	ООО «ТБДД» (939)	1135904006237	320 880 000,00	0	0	320 880 000,00	II	№ 125-0939-2023У от 13.03.2023	соблюдает
6.	ООО «АБЗ № 1» (1004)	1145958036311	956 411 076,72	1 490 420 659,59	1 409 035 575,61	1 037 796 160,70	VI	№ 127-1004-2023У от 13.03.2023	соблюдает
7.	ООО «БЭЙТ-Ю» (508)	1025901371462	16 790 423,52	0	4 575 449,00	12 214 974,52	I	№ 210-0508-2023У от 29.03.2023	соблюдает

8.	ООО «ВЗЛЁТ- УРАЛ» (459)	1025900765186	5 038 428,96	0	0	5 038 428,96	I	№ 211- 0459- 2023У от 29.03.2023	соблюдает
----	-------------------------------	---------------	--------------	---	---	--------------	---	---	-----------

Учитывая раздел 3 Положения о предоставлении информации членами Союза и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, пункта 2.1.2. Положения о Контрольном комитете Союза, члены Контрольного комитета

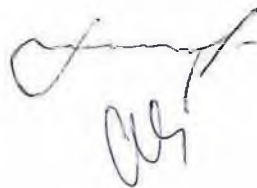
**РЕШИЛИ:**

ООО «Гидроэнерго-сервис» (964), ООО «Дорос» (39), ООО «Энергопромонтаж» (776), ООО «ЭНЕРГОгрупп» (1029), ООО «ТБДД» (939), ООО «АБЗ № 1» (1004), ООО «БЭЙТ-Ю» (508), ООО «ВЗЛЁТ-УРАЛ» (459) соблюдают предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные подпунктом 2 пункта 6.3. Положения о членстве в Союзе.

Итоги голосования: «За» – 6 голосов; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета



Волгарева Н.Л.

Секретарь

Лягаева А.М.