

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

14.07.2026

№ 17Д/26

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 14 часов 30 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют двое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В., которая предложила утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

1. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 13.05.2026 № 10Д/26, от 26.05.2026 № 11Д/26).

2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза на основании решения Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 18.05.2026 № 09К/26).

Итоги голосования: «За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 13.05.2026 № 10Д/26, от 26.05.2026 № 11Д/26).

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 13.05.2026 № 10Д/26, от 26.05.2026 № 11Д/26), в соответствии с которыми применены меры дисциплинарного воздействия:

- **предписание** об устранении выявленных нарушений на срок по 14 июля 2026 года (включительно) в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	913	Общество с ограниченной ответственностью «ЮниСфера» (далее – ООО «ЮниСфера»)	1135906003210
2.	964	Общество с ограниченной ответственностью «Гидроэнерго-сервис» (далее – ООО «Гидроэнерго-сервис»)	1055906283663

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, на срок по 14 июля 2026 года (включительно) следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	60	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплостройсервис» (далее – ООО «Уралтеплостройсервис»)	1025901890849
2.	509	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогазстрой» (далее – ООО «Теплогазстрой»)	1035900518720

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, **не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам**, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, **в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур**, на срок по **14 июля 2026 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	871	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «МОНОЛИТ» (далее – ООО СК «МОНОЛИТ»)	1135948000242

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, **не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам**, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда на срок по **14 июля 2026 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1128	Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «БАРС» (далее – ООО «ПСК «БАРС»)	1245900018726

- **предписание** об устранении выявленных нарушений на срок по **11 августа 2026 года (включительно)** в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1085	Общество с ограниченной ответственностью «МинИнвестРесурс» (далее – ООО «МИР»)	1175958006850

В установленный срок указанным членам Союза предписывалось осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. **Оплатить задолженность по членским взносам** (за исключением ООО «МИР»).

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления соответствующего протокола заседания Дисциплинарной комиссии электронной почтой, по системе электронный документооборот: ООО «ЮниСфера», ООО «Гидроэнерго-сервис», ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Теплогазстрой», ООО «ПСК «БАРС», ООО «МИР», почтой ООО СК

«МОНОЛИТ», а также путем размещения протоколов на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

Протокол, направленный почтой, ООО СК «МОНОЛИТ» не получен (неудачная попытка вручения).

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, ходатайств (обращений) о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня не представлено.

Мишакина Е.Г. сообщила, что в соответствии со служебными записками: начальника экспертного отдела Волгаревой Н.Л. от 06.07.2026 № 101, экспертов Союза Владимировой М.А. от 10.07.2026 № 104, Лягаевой А.М. от 10.07.2026 № 105, младших экспертов Лукиной М.М. от 10.07.2026 № 107, Терентьевой С.К. от 10.07.2026 № 106:

- ООО «Гидроэнерго-сервис», ООО «МИР» представили документы, подтверждающие устранение нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия. В соответствии с решением Контрольного комитета Союза (протокол от 06.07.2026 № 13К/26) ООО «Гидроэнерго-сервис», ООО «МИР» соблюдают требования внутренних документов Союза, в том числе условия членства в Союзе, установленные Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». Имеются основания для прекращения действия примененной меры дисциплинарного воздействия. ООО «Гидроэнерго-сервис» представлено гарантийное письмо № 73 от 29.06.2026 (вх. № 02-02/664-СУ от 02.07.2026) об оплате членских взносов до 30.12.2026 года;

- в отношении ООО «ЮниСфера», ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Теплогазстрой», ООО СК «МОНОЛИТ», ООО «ПСК «БАРС», предлагается продлить срок действия примененных мер дисциплинарного воздействия.

Отмечается, что в полном объеме погашена задолженность по членским взносам ООО «Теплогазстрой», ООО «ЮниСфера» - за IV квартал 2025 года.

Рассмотрев служебные записки и предложения экспертов, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия не имеется в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	964	ООО «Гидроэнерго-сервис»
2.	1085	ООО «МИР»

ООО «Гидроэнерго-сервис» оплатить задолженность по членским взносам за I - II кварталы 2026 года в срок, указанный в гарантийном письме № 73 от 29.06.2026 (вх. № 02-02/664-СУ от 02.07.2026).

Уведомить членов Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» продлить срок действия предписания об устранении выявленных нарушений по 6 октября 2026 года (включительно) в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	913	ООО «ЮниСфера»

В указанный срок член Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить

рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. **Оплатить задолженность по членским взносам за I - II кварталы 2026 года.**

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «ЮниСфера» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **6 октября 2026 в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «ЮниСфера» о проведении **6 октября 2026 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

3. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **по 6 октября 2026 года (включительно)** следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	60	ООО «Уралтеплостройсервис»
2.	509	ООО «Теплогазстрой»

ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Теплогазстрой» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «Теплогазстрой» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами, заключенными **до 27 января 2026 года**, ООО «Уралтеплостройсервис» – заключенными **до 24 марта 2026 года** (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок **по 6 октября 2026 года (включительно)** ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Теплогазстрой» обязаны осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

ООО «Уралтеплостройсервис» оплатить задолженность по членским взносам за I - II кварталы 2026 года.

В случае представления ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Теплогазстрой» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверки устранения нарушений, акты проверок представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Теплогазстрой» настоящего решения или

о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, провести **6 октября 2026 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «Уралтеплостройсервис», ООО «Теплогазстрой» о проведении 6 октября 2026 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

4. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 6 октября 2026 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	871	ООО СК «МОНОЛИТ»

ООО СК «МОНОЛИТ» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО СК «МОНОЛИТ» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами, заключенными до **26 мая 2026 года** (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок **по 6 октября 2026 года (включительно)** ООО СК «МОНОЛИТ» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. **Оплатить задолженность по членским взносам за I - II кварталы 2026 года.**

В случае представления ООО СК «МОНОЛИТ» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО СК «МОНОЛИТ» настоящего решения, о последующем применении меры дисциплинарного воздействия **вплоть до вынесения рекомендации об исключении из членов Союза** провести **6 октября 2026 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО СК «МОНОЛИТ» о проведении 6 октября 2026 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

5. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства,**

не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда по 6 октября 2026 года (включительно) следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1128	ООО «ПСК «БАРС»

ООО «ПСК «БАРС» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «ПСК «БАРС» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами, заключенными до 26 мая 2026 года (абзац второй пункта 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок по 6 октября 2026 года (включительно) ООО «ПСК «БАРС» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. Оплатить задолженность по членским взносам за 2025, за I - II кварталы 2026 года.

В случае представления ООО «ПСК «БАРС» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «ПСК «БАРС» настоящего решения, о последующем применении меры дисциплинарного воздействия вплоть до вынесения рекомендации об исключении из членов Союза провести 6 октября 2026 года в 14-00 часов, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «ПСК «БАРС» о проведении 6 октября 2026 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола

Итоги голосования: «За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза на основании решения Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 18.05.2026 № 09К/26).

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решении Контрольного комитета Союза (протокол от 18.05.2026 № 09К/26), согласно которому Общество с ограниченной ответственностью «СК ДиГ» (ОГРН 1025900900123, регистрационный № 79, далее – ООО «СК ДиГ») не соблюдает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные подпунктом 2 пункта 6.3. Положения о членстве в Союзе.

ООО «СК ДиГ» направлено предупреждение о превышении уровня ответственности с требованием уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (исх. № 02-02/162-СУ от 13.05.2026).

ООО «СК ДиГ» в пятидневный срок с даты получения от Союза предупреждения о превышении уровня ответственности обязано было уплатить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Материалы дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СК ДиГ» переданы Контрольным комитетом Союза Дисциплинарной комиссии Союза и рекомендовано применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 4 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «СК ДиГ» – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ООО «СК ДиГ» было направлено уведомление от 22.05.2026 № 08-02/171-СУ о заседании Дисциплинарной комиссии Союза, назначенном на 2 июня 2026 года, по электронной почте и по системе электронный документооборот; уведомление получено.

До заседания Дисциплинарной комиссии Союза ООО «СК ДиГ» направило обращение исх. от 27.05.2026 № 40 (вх. от 28.05.2026 № 08-02/592-СУ), в котором просит перенести заседание Дисциплинарной комиссии Союза по вопросу принятия меры дисциплинарного воздействия на конец июня – начало июля 2026 года в связи со сдачей объекта по адресу г. Пермь, ул. Луначарского, д. 21 по договору № КР-000641/2025/ЭА от 27.10.2025 на сумму 15 564 207,79 руб. и подготовкой актов сдачи-приемки работ.

Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 02.06.2026 № 13Д/26) рассмотрение вопроса «О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза (ООО «СК ДиГ») на основании решения Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 18.05.2026 № 09К/26)» перенесено на 14 июля 2026 года.

При этом, отмечено, что ООО «СК ДиГ» в срок до 14 июля 2026 года (включительно) обязано осуществить действия по устранению нарушений (исполнить рекомендации, указанные в Акте проверки № 171-0079-2026У от 31.03.2026): *внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до II уровня ответственности для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, объектам использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей и представить в Союз заявление о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с изменением уровня ответственности, с учетом которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, до уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, с приложением документов, подтверждающих соблюдение требований к членам Союза, установленных пунктом 2.4. Положения о членстве в Союзе.*

Исполнительному органу Союза организовать проверку устранения ООО «СК ДиГ» нарушений. Акт проверки, другие документы, сведения о внесении дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств представить Дисциплинарной комиссии Союза.

Мишакина Е.Г. сообщила, что ООО «СК ДиГ» уведомлено о проведении настоящего заседания путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии от 02.06.2026 № 13Д/26 по системе электронный документооборот, а также путем размещения протокола на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

Турицыной Е.В. отмечается, что ООО «СК ДиГ» не представило в Союз заявление о внесении изменений в реестр членов Союза в связи с изменением уровня ответственности, не внесло дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Кроме того, Союзом рассмотрено представленное ООО «СК ДиГ» Уведомление о договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, договорах на осуществление функций технического заказчика/строительного контроля, заключенных до 1 марта 2026 года, от 18.05.2026 (вх. № 02-02/584-СУ от 25.05.2026).

На основании решения Контрольного комитета Союза (протокол от 22.06.2026 № 11К/26) в единый реестр членов Союза в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах 25.06.2026 внесены сведения о Фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным конкурентными способами, в размере 118 240 986,89 рублей, и сделан вывод, что ООО «СК ДиГ» не соблюдает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные подпунктом 2 пункта 6.3. Положения о членстве в Союзе.

Иных предусмотренных частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации уведомлений о заключенных договорах строительного подряда, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, подтверждающих возможное исполнение обязательств с приложением Актов приемки результатов выполненных работ, в целях уточнения текущего фактического совокупного размера обязательств ООО «СК ДиГ» не представило.

Обменявшись мнениями, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4., абзаца второго пункта 5.8. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **приостановить право** ООО «СК ДиГ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, **заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, на срок по 6 октября 2026 года (включительно).**

ООО «СК ДиГ» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении соответствующего права.

ООО «СК ДиГ» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров до 14 июля 2026 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до 6 октября 2026 года (включительно) ООО «СК ДиГ» обязано осуществить действия по устранению нарушений (исполнить рекомендации, указанные в Акте проверки № 171-0079-2026У от 31.03.2026).

В случае представления ООО «СК ДиГ» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении соответствующего права.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СК ДиГ» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **6 октября 2026 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить члена Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

Итоги голосования: «За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Заместитель председателя

Е.В. Турицына

Секретарь

Е.Г. Мишакина