

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации**  
**Союза «Строители Урала» (далее – Союз)**

16.04.2024

№ 04Д/24

**Место проведения -** г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

**Время начала -** 14 часов 00 минут

**Время окончания -** 15 часов 00 минут

**Присутствуют:**

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, председатель Дисциплинарной комиссии Союза;

- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по повестке дня имеется.

**СЛУШАЛИ:** Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

**Повестка дня**

1. О прекращении производства по делу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

2. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 19.03.2024 № 03Д/24).

3. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза на основании решения Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 07.03.2024 № 04К/24).

4. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза на основании решений Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 13.03.2024 № 05К/24, от 27.03.2024 № 07К/24).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О прекращении производства по делу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решении Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 19.03.2024 № 03Д/24), в соответствии с которым вынесена рекомендация об исключении из членов Союза и продлен по 23 мая 2024 года (включительно) срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующего юридического лица:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1024	Общество с ограниченной ответственностью «Элликон» (далее – ООО «Элликон»)	1025901368855

На основании заявления исх. № 1 от 21.03.2024 (вх. № 02-02/484-СУ от 21.03.2024) в соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9.3. ПОЛОЖЕНИЯ о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» членство ООО «Элликон» в Союзе прекращено 21.03.2024, соответствующие изменения внесены в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Учитывая вышеизложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с абзацем 2 пункта 6.17. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» считать прекращенным с 21.03.2024 производство по делу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Элликон».

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 19.03.2024 № 03Д/24).

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 19.03.2024 № 03Д/24), в соответствии с которыми на срок по 14 мая 2024 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН/ОГРНИП
1.	546	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПром» (далее – ООО «СтройПром»)	1025902117515

- предписание об устранении выявленных нарушений в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	33	Общество с ограниченной ответственностью «Экология. Комплексные коммуникации» (далее – ООО «Экология. Комплексные коммуникации»)	1075903011546

Мишакина Е.Г. сообщила о том, что поступила служебная записка младшего эксперта Союза Просиной В.А. от 12.04.2024 № 58, из которой следует, что ООО «СтройПром», ООО «Экология. Комплексные коммуникации» исполнили рекомендации, указанные в актах плановых документарных проверок, представили документы, подтверждающие соблюдение условий членства в Союзе. Эксперт предлагает прекратить действие мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов Союза, имеются основания для возобновления права ООО «СтройПром» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

**РЕШИЛИ:**

Оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия не имеется в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	33	ООО «Экология. Комплексные коммуникации»
2.	546	ООО «СтройПром»



**Возобновить право ООО «СтройПром» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур.**

**ООО «СтройПром» оплатить задолженность по членским взносам за I квартал 2024 года.**

Уведомить членов Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Союза на основании решения Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 07.03.2024 № 04К/24).

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решении Контрольного комитета Союза (протокол от 07.03.2024 № 04К/24), согласно которому Общество с ограниченной ответственностью «СК Импульс» (ОГРН 1185958012591, регистрационный № 1074, далее – ООО «СК Импульс») не соблюдает предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявленный уровень ответственности, в том числе условия членства в Союзе, установленные подпунктом 2 пункта 6.3. Положения о членстве в Союзе.

ООО «СК Импульс» направлено предупреждение о превышении уровня ответственности с требованием уплаты в пятидневный срок с даты получения настоящего требования дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующего II уровню ответственности (исх. № 02-02/91-СУ от 07.03.2024).

В случае неисполнения обязанности ООО «СК Импульс» уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующего II уровню ответственности в срок до 12.03.2024, передать Дисциплинарной комиссии Союза материалы дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СК Импульс».

Рекомендовать Дисциплинарной комиссии Союза применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении ООО «СК Импульс» – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Мишакина Е.Г. сообщила, что в связи с передачей на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Союза решения Контрольного комитета Союза (протокол от 07.03.2024 № 04К/24) ООО «СК Импульс» 12.03.2024 было направлено уведомление о заседании Дисциплинарной комиссии Союза по электронной почте и почтовым отправлением. Уведомление о заседании Дисциплинарной комиссии Союза, направленное почтовым отправлением, не получено ООО «СК Импульс» (неудачная попытка вручения).

Представитель члена Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствует, ходатайства (обращения), в том числе о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня, не представлено.

Мишакина Е.Г. сообщила о том, что в соответствии со служебной запиской эксперта Союза Лягаевой А.М. от 11.04.2024 № 57 нарушения, установленные решением

Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 07.03.2024 № 04К/24), ООО «СК Импульс» устранены.

На основании решения Совета Союза (протокол № 08/24 от 11.04.2024) в реестр членов Союза внесены изменения о фактическом совокупном размере обязательств ООО «СК Импульс» на 28.03.2024, не превышающем заявленный уровень ответственности.

Однако в целях исключения в дальнейшем случаев нарушения условий членства в Союзе, установленных в документах Союза на основании норм Градостроительного кодекса РФ, предлагается применить в отношении ООО «СК Импульс» меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 2 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения – предупреждение.

Обсудив представленную информацию, члены Дисциплинарной комиссии Союза  
**РЕШИЛИ:**

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 3.1., пунктом 5.2. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести ООО «СК Импульс» **предупреждение** и в дальнейшем рекомендовать соблюдать требования, установленные в документах Союза на основании норм Градостроительного кодекса РФ.

Уведомить члена Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза на основании решений Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 13.03.2024 № 05К/24, от 27.03.2024 № 07К/24).

**СЛУШАЛИ:** Турицыну Е.В. о решениях Контрольного комитета Союза (протоколы от 13.03.2024 № 05К/24, от 27.03.2024 № 07К/24), в соответствии с которыми на основании результатов плановых документальных проверок установлено несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, следующими членами Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	46	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройснаб» (далее – ООО «Ремстройснаб»)	1025900766209
2.	86	Общество с ограниченной ответственностью «Юма-строй» (далее – ООО «Юма-строй»)	1075903004660
3.	88	Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (далее – ООО «Спецмонтаж»)	1035901714177

Контрольный комитет Союза рекомендовал Дисциплинарной комиссии Союза применить в отношении указанных членов Союза меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Мишакина Е.Г. сообщила, что ООО «Ремстройснаб», ООО «Юма-строй», ООО «Спецмонтаж» были направлены уведомления о заседании Дисциплинарной комиссии Союза по электронной почте и почтовым отправлением. Уведомления о заседании Дисциплинарной комиссии Союза, направленные почтовыми отправлениями, получены всеми организациями.



Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отеугутвуют, ходатайств (обращений), в том числе о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня, не представлено.

На основании служебной записки эксперта Союза Лягаевой А.М. от 11.04.2024 № 57 ООО «Ремстройснаб» в полном объеме исполнены рекомендации, указанные в проверке.

В соответствии со служебной запиской эксперта Союза Марьиной-Ефимки А.В. от 11.04.2024 № 56 ООО «Юма-строй», ООО «Спецмонтаж» предпринимают меры, направленные на исполнение рекомендаций, указанных в актах проверок. Предлагается применить в отношении указанных членов Союза меру дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза  
**РЕШИЛИ:**

1. Оснований для применения меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстройснаб» не имеется.

Уведомить члена Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 5.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести меру дисциплинарного воздействия – предписание об устранении выявленных нарушений по 9 июля 2024 года (включительно) в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	86	ООО «Юма-строй»
2.	88	ООО «Спецмонтаж»

В установленный срок указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам документарных проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Юма-строй», ООО «Спецмонтаж» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести 9 июля 2024 года в 14-00 часов, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, [info@sro-ural.ru](mailto:info@sro-ural.ru).

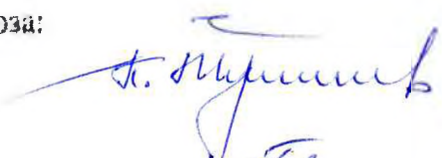
Уведомить указанных членов Союза о проведении 9 июля 2024 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель



К.В. Терентьев

Заместитель председателя



Е.В. Турицына

Секретарь



Е.Г. Мишакина