

ПРОТОКОЛ

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

19.12.2023

№ 18Д/23

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Время начала - 14 часов 00 минут

Время окончания - 14 часов 20 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, председатель Дисциплинарной комиссии Союза;

- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

Об исполнении членом Союза решения Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 21.11.2023 № 16Д/23).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решении Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 21.11.2023 № 16Д/23), в соответствии с которым в отношении ООО «СоликамскГазСтрой» (ОГРН 1105919000615, регистрационный № 1072, далее – ООО «СГС») вынесена **рекомендация об исключении из членов Союза**. Материалы дела о применении в отношении ООО «СГС» меры дисциплинарного воздействия – исключении из членов Союза должны быть переданы в Совет Союза 19 декабря 2023 года, если Дисциплинарной комиссией Союза до указанной даты не будет принято решение о прекращении применения меры дисциплинарного воздействия.

На срок **по 20 декабря 2023 года (включительно)** ООО «СГС» **продлено приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.**

В срок до 19 декабря 2023 года (включительно) ООО «СГС» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок от 14.02.2022 № 43-1072-2022, от 25.10.2022 № 296-1072-2022В (представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза).

Мишакина Е.Г. сообщила о том, что поступила служебная записка эксперта Союза Марьиной-Ефимик А.В. от 19.12.2023 № 181, из которой следует, что ООО «СГС» частично исполнило рекомендации, указанные в актах проверок, представило сведения о наличии в штате организации необходимого количества специалистов. Осуществляются действия по подготовке документов в полном объеме. Предлагается прекратить действие меры дисциплинарного воздействия – рекомендации об исключении из членов Союза и продлить ООО «СГС» приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда.

Рассмотрев служебную записку и предложение эксперта, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

Прекратить в отношении ООО «СГС» применение меры дисциплинарного воздействия – **рекомендации об исключении из членов Союза**. Материалы дела о применении в отношении ООО «СГС» меры дисциплинарного воздействия – исключении из членов Союза в Совет Союза для рассмотрения на заседании 20.12.2023 года не передавать.

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», **продлить ООО «СГС» срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по 23 января 2024 года (включительно).**

ООО «СГС» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «СГС» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 22 ноября 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок **до 23 января 2024 года (включительно)** ООО «СГС» обязано в полном объеме представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза (исполнить рекомендации, указанные в акте плановой проверки от 14.02.2022 № 43-1072-2022, акте внеплановой проверки от 25.10.2022 № 296-1072-2022В).

В случае представления ООО «СГС» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СГС» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **23 января 2024 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.


Уведомить ООО «СГС» о проведении **23 января 2024 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель



К.В. Терентьев

Заместитель председателя



Е.В. Турицына

Секретарь

Е.Г. Мишакина