

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

25.07.2023

№ 10Д/23

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 14 часов 40 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;
- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по повестке дня имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 20.06.2023 № 08Д/23, от 11.07.2023 № 09Д/23).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 20.06.2023 № 08Д/23, от 11.07.2023 № 09Д/23), в соответствии с которыми по 25 июля 2023 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой» (далее – ООО «СГС»)	1105919000615

- **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, следующего члена Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1010	Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажРемонт» (далее – ООО «СпецМонтажРемонт»)	1155958121395

- **предписание** об устранении выявленных нарушений в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	184	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания» (далее – ООО «РемСК»)	1075921000814
2.	460	Общество с ограниченной ответственностью «Оксидстрой» (далее – ООО «Оксидстрой»)	1105906001585
3.	556	Акционерное общество «ОДК-Авиадвигатель» (далее – АО «ОДК-Авиадвигатель»)	1025900890531
4.	747	Общество с ограниченной ответственностью «УТС» (далее – ООО «УТС»)	1105902006198
5.	827	Общество с ограниченной ответственностью «Дайнэмик Экуипмент Контрол» (далее – ООО «ДайнЭК»)	1095911000745
6.	905	Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» (далее – ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ»)	1105981000355
7.	976	Общество с ограниченной ответственностью «РекомСтрой» (далее – ООО «РекомСтрой»)	1135947000090
8.	1014	Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг» (далее – АО «ЭР-Телеком Холдинг»)	1065902028620
9.	1024	Общество с ограниченной ответственностью «Элликон» (далее – ООО «Элликон»)	1025901368855
10.	1033	Общество с ограниченной ответственностью «ТВМ-СЕРВИС» (далее – ООО «ТВМ-СЕРВИС»)	1175958014242
11.	1050	Общество с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж» (далее – ООО «ССМ»)	1135920000480

- **предписание** об устранении выявленных нарушений в срок по 29 августа 2023 года (включительно) в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРНИП
1.	99	Индивидуальный предприниматель Иванов Виктор Михайлович (далее – ИП Иванов В.М.)	304594707500040

В установленный срок членам Союза предписывалось осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам плановых документарных проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии почтой и электронной почтой, а также путем размещения протокола на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

Соответствующий протокол заседания Дисциплинарной комиссии, направленный почтой, получен: ООО «РемСК» 26.06.2023, АО «ОДК-Авиадвигатель» 28.06.2023, ООО «УТС» 03.07.2023, ООО «РекомСтрой» 27.06.2023, АО «ЭР-Телеком Холдинг» 26.06.2023, ООО «ТВМ-СЕРВИС» 27.06.2023, ООО «ССМ» 29.06.2023; не получен: ООО

«СГС», ООО «СпецМонтажРемонт», ООО «Оксидстрой», ООО «ДайнЭК», ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ», ООО «Элликон».

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, ходатайств (обращений), в том числе о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня, не представлено.

Мишакина Е.Г. сообщила о том, что поступили служебные записки стажера-младшего эксперта Союза Просиной В.А. от 18.07.2023 № 113, эксперта Союза Марьиной-Ефимик А.В. от 24.07.2023 № 118, от 25.07.2023 № 121, в которых указано, что ИП Иванов В.М., ООО «ДайнЭК», АО «ОДК-Авиадвигатель» исполнили рекомендации, указанные в актах проверок. Эксперты предлагают прекратить действие примененных мер дисциплинарного воздействия.

В служебных записках экспертов Союза Лягаевой А.М. от 21.07.2023 № 116, Филинковой Ю.Ю. от 24.07.2023 № 117, Марьиной-Ефимик А.В. от 24.07.2023 № 118, Владимировой М.А. от 24.07.2023 № 119 указано, что ООО «СГС», ООО «СпецМонтажРемонт», ООО «РемСК», ООО «Оксидстрой», ООО «УТС», ООО «РекомСтрой», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Элликон», ООО «ГВМ-СЕРВИС», ООО «ССМ» осуществляют действия, направленные на исполнение рекомендаций. Эксперты предлагают продлить срок действия примененных мер дисциплинарного воздействия.

В служебной записке стажера-младшего эксперта Союза Просиной В.А. от 24.07.2023 № 120 указано, что ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» не осуществляет действий, направленных на исполнение рекомендаций. Эксперт предлагает приостановить право ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Учитывая представленную информацию и рекомендации экспертов, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия не имеется в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	99	ИП Иванов В.М.
2.	556	АО «ОДК-Авиадвигатель»
3.	827	ООО «ДайнЭК»

Уведомить членов Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, по 29 августа 2023 года (включительно) следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1072	ООО «СГС»

ООО «СГС» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о

возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «СГС» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 22 ноября 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок по 29 августа 2023 года (включительно) ООО «СГС» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «СГС» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СГС» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести 29 августа 2023 года в 14-00 часов, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «СГС» о проведении 29 августа 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

3. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, по 29 августа 2023 года (включительно) следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1010	ООО «СпецМонтажРемонт»

ООО «СпецМонтажРемонт» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «СпецМонтажРемонт» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 20 июня 2023 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок по 29 августа 2023 года (включительно) ООО «СпецМонтажРемонт» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза, в том числе осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически

сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

В случае представления ООО «СпецМонтажРемонт» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СпецМонтажРемонт» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **29 августа 2023 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «СпецМонтажРемонт» о проведении 29 августа 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

4. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, по 29 августа 2023 года (включительно) следующего члена Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	905	ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ»

ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 25 июля 2023 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок **по 29 августа 2023 года (включительно)** ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **29 августа 2023 года**

в 14-00 часов, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» о проведении 29 августа 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

5. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» продлить срок действия предписания об устранении выявленных нарушений по 29 августа 2023 года (включительно) в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	184	ООО «РемСК»
2.	460	ООО «Оксидстрой»
3.	747	ООО «УТС»
4.	976	ООО «РекомСтрой»
5.	1014	АО «ЭР-Телеком Холдинг»
6.	1024	ООО «Элликон»
7.	1033	ООО «ТВМ-СЕРВИС»
8.	1050	ООО «ССМ»

В установленный срок указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «РемСК», ООО «Оксидстрой», ООО «УТС», ООО «РекомСтрой», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Элликон», ООО «ТВМ-СЕРВИС», ООО «ССМ» настоящего решения и о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия провести 29 августа 2023 года в 14-00 часов, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

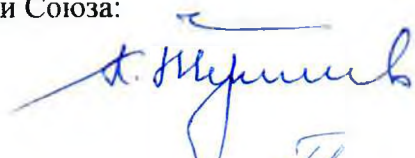
Уведомить членов Союза о проведении 29 августа 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель



К.В. Терентьев

Заместитель председателя



Е.В. Турицына

Секретарь



Е.Г. Мишакина