

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

20.06.2023

№ 08Д/23

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 14 часов 20 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

1. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 18.04.2023 № 05Д/23, от 11.05.2023 № 06Д/23, от 23.05.2023 № 07Д/23).

2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза на основании решений Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 17.05.2023 № 09К/23).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 18.04.2023 № 05Д/23, от 11.05.2023 № 06Д/23, от 23.05.2023 № 07Д/23), в соответствии с которыми применены меры дисциплинарного воздействия:

- на срок по 29 июня 2023 года (включительно) продлено **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, а также **вынесена рекомендация об исключении из членов Союза** следующей организации:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1104	Общество с ограниченной ответственностью «Анкер» (далее – ООО «Анкер»)	1165958085919

- на срок по 20 июня 2023 года (включительно) продлено **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой» (далее – ООО «СГС»)	1105919000615

- на срок по 20 июня 2023 года (включительно) вынесено предписание об устранении выявленных нарушений в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	75	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное предприятие «Алексий» (далее – ООО «РСП «Алексий»)	1025901214184
2.	184	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания» (далее – ООО «РемСК»)	1075921000814
3.	460	Общество с ограниченной ответственностью «Оксидстрой» (далее – ООО «Оксидстрой»)	1105906001585
4.	747	Общество с ограниченной ответственностью «УТС» (далее – ООО «УТС»)	1105902006198
5.	827	Общество с ограниченной ответственностью «Дайнэмик Экуипмент Контрол» (далее – ООО «ДайнЭК»)	1095911000745
6.	903	Общество с ограниченной ответственностью «Эвогрид» (далее – ООО «Эвогрид»)	1135904001078
7.	905	Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» (далее – ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ»)	1105981000355
8.	976	Общество с ограниченной ответственностью «РекомСтрой» (далее – ООО «РекомСтрой»)	1135947000090
9.	1006	Общество с ограниченной ответственностью «АРГО-СТРОЙ» (далее – ООО «АРГО-СТРОЙ»)	1155958029446
10.	1010	Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажРемонт» (далее – ООО «СпецМонтажРемонт»)	1155958121395
11.	1033	Общество с ограниченной ответственностью «ТВМ-СЕРВИС» (далее – ООО «ТВМ-СЕРВИС»)	1175958014242
12.	1040	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы» (далее – ООО «Инженерные системы»)	1135904016588

В установленный срок членам Союза предписывалось осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам плановых документарных проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии почтой и электронной почтой, а также путем размещения протокола на официальном сайте Союза в сети «Интернет». В отношении ООО «Анкер» вопрос - об исполнении решения Дисциплинарной комиссии, зафиксированного в протоколе от 18.04.2023 № 05Д/23, рассматривается без уведомления члена Союза о заседании, в связи с получением акта проверки об устранении нарушений.

Соответствующий протокол заседания Дисциплинарной комиссии, направленный почтой, получен: ООО «УТС», ООО «РекомСтрой», ООО «РСП «Алексий», ООО «Эвогрид», ООО «Инженерные системы», ООО «РемСК»; не получен (неудачная попытка

вручения): ООО «СГС», ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ», ООО «ДайнЭК», ООО «СпецМонтажРемонт», ООО «Оксидстрой», ООО «АРГО-СТРОЙ»; не получен (не востребован) ООО «ТВМ-СЕРВИС».

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, ходатайств (обращений), в том числе о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня, не представлено.

Мишакина Е.Г. сообщила о том, что поступили служебные записки эксперта Союза Филинковой Ю.Ю. от 19.06.2023 № 83, эксперта Союза Лягаевой А.М. от 19.06.2023 № 84, стажера-младшего эксперта Союза Просиной В.А. от 19.06.2023 № 86, эксперта Союза Марьиной-Ефимик А.В. от 20.06.2023 № 87, в которых указано, что ООО «Анкер», ООО «РСП «Алексий», ООО «ЭвоGRID», ООО «АРГО-СТРОЙ», ООО «Инженерные системы» исполнили рекомендации, указанные в актах проверок. Эксперты предлагают прекратить действие примененных мер дисциплинарного воздействия.

Как следует из служебных записок:

1) от 20.06.2023 № 87: ООО «СГС», ООО «ДайнЭК» осуществляют действия, направленные на устранение нарушений, в связи с чем эксперт предлагает продлить срок действия примененных мер дисциплинарного воздействия. В письме № STUR-003-23 от 16.06.2023 (вх. № 08-02/686-СУ от 16.06.2023) директор ООО «ДайнЭК» просит продлить срок исполнения предписания на два месяца в целях прохождения аттестации по правилам Ростехнадзора.

ООО «СпецМонтажРемонт» не исполнило рекомендации, указанные в акте проверки, у заявленных специалистов истекли сроки аттестации по правилам Ростехнадзора. Эксперт предлагает приостановить право ООО «СпецМонтажРемонт» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур;

2) младшего эксперта Союза Владимировой М.А. от 19.06.2023 № 85: ООО «РемСК» предпринимает меры по исполнению рекомендаций акта плановой проверки. Эксперт предлагает продлить срок действия меры дисциплинарного воздействия;

3) от 19.06.2023 № 84: ООО «Оксидстрой», ООО «РекомСтрой», ООО «ТВМ-СЕРВИС» не предпринимает меры по исполнению рекомендаций. С учетом анализа информации об организациях эксперт предлагает продлить срок действия меры дисциплинарного воздействия;

4) от 19.06.2023 № 83: ООО «УТС» предпринимает меры по исполнению рекомендаций акта плановой проверки, предлагается продлить срок действия меры дисциплинарного воздействия;

5) от 19.06.2023 № 86: ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» осуществляет действия, направленные на подтверждение соответствия требованиям к членам Союза. Эксперт предлагает продлить срок действия меры дисциплинарного воздействия.

Отмечено, что ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» имеет задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2023 года, в связи с чем приглашено на заседание Совета Союза 29 июня 2023 года с вопросом повестки дня об исключении из членов Союза.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия не имеется в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	75	ООО «РСП «Алексий»
2.	903	ООО «ЭвоGRID»
3.	1006	ООО «АРГО-СТРОЙ»

4.	1040	ООО «Инженерные системы»
5.	1104	ООО «Анкер»

Возобновить право ООО «Анкер» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда. **Материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия** в отношении ООО «Анкер» в Совет Союза для рассмотрения на заседании 29.06.2023 рекомендации об исключении из членов Союза **не передавать.**

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», **продлить срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, **по 25 июля 2023 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1072	ООО «СГС»

ООО «СГС» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «СГС» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 22 ноября 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок **по 25 июля 2023 года (включительно)** ООО «СГС» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «СГС» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СГС» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **25 июля 2023 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «СГС» о проведении 25 июля 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

3. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов**

капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных процедур, по 25 июля 2023 года (включительно) следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1010	ООО «СпецМонтажРемонт»

ООО «СпецМонтажРемонт» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «СпецМонтажРемонт» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 20 июня 2023 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок **по 25 июля 2023 года (включительно)** ООО «СпецМонтажРемонт» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза, в том числе осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением объектов использования атомной энергии.

В случае представления ООО «СпецМонтажРемонт» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СпецМонтажРемонт» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **25 июля 2023 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «СпецМонтажРемонт» о проведении 25 июля 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

4. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить** срок действия **предписания** об устранении выявленных нарушений **по 25 июля 2023 года (включительно)** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	184	ООО «РемСК»
2.	460	ООО «Оксидстрой»
3.	747	ООО «УТС»
4.	827	ООО «ДайнЭК»
5.	905	ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ»

6.	976	ООО «РекомСтрой»
7.	1033	ООО «ТВМ-СЕРВИС»

В установленный срок указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ» в срок до 29 июня 2023 года - даты проведения заседания Совета Союза – погасить задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2023 года в сумме 32 500 рублей. В случае неогашения долга Совет Союза вправе принять решение об исключении из членов Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «РемСК», ООО «Оксидстрой», ООО «УТС», ООО «ДайнЭК», ООО «УРАЛ БИЗНЕС ПРОЕКТ», ООО «РекомСтрой», ООО «ТВМ-СЕРВИС» настоящего решения и о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия провести **25 июля 2023 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить членов Союза о проведении 25 июля 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Контрольного комитета Союза (протокол от 17.05.2023 № 09К/23), в соответствии с которыми на основании результатов плановых документарных проверок установлено несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, следующими членами Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	556	Акционерное общество «ОДК-Авиадвигатель» (далее – АО «ОДК-Авиадвигатель»)	1025900890531
2.	990	Непубличное акционерное общество «Уралхиммонтаж»-2 (далее – АО «Уралхиммонтаж»-2)	1025901703442
3.	1014	Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг» (далее – АО «ЭР-Телеком Холдинг»)	1065902028620
4.	1024	Общество с ограниченной ответственностью «Элликон» (далее – ООО «Элликон»)	1025901368855
5.	1050	Общество с ограниченной ответственностью «СтройСпецМонтаж» (далее – ООО «ССМ»)	1135920000480

Контрольный комитет Союза рекомендовал Дисциплинарной комиссии Союза применить в отношении указанных членов Союза меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Мишакина Е.Г. сообщила, что АО «ОДК-Авиадвигатель», АО «Уралхиммонтаж»-2, АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Элликон», ООО «ССМ» были направлены уведомления о заседании Дисциплинарной комиссии Союза по электронной почте и почтовым отправлением. Уведомления, направленные почтой, получены: АО «ОДК-Авиадвигатель» 29.05.2023, АО «Уралхиммонтаж»-2 07.06.2023, АО «ЭР-Телеком

Холдинг» 29.05.2023, ООО «ССМ» 03.06.2023; не получено (неудачная попытка вручения) ООО «Элликон».

Явку представителей указанные члены Союза для участия в заседании Дисциплинарной комиссии Союза не обеспечили, ходатайств, в том числе о невозможности рассмотрения вопроса повестки дня не представили.

Мишакина Е.Г. сообщила о том, что из служебной записки эксперта Союза Марьиной-Ефимик А.В. от 20.06.2023 № 87, следует, что АО «Уралхиммонтаж»-2 исполнило рекомендации, указанные в акте проверки. Эксперт предлагает не применять меру дисциплинарного воздействия.

Как следует из служебных записок экспертов Союза Филинковой Ю.Ю. от 19.06.2023 № 83, Марьиной-Ефимик А.В. от 20.06.2023 № 87, Лягаевой А.М. от 20.06.2023 № 88 АО «ОДК-Авиадвигатель», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Элликон», ООО «ССМ» не исполнили рекомендации, указанные в актах проверок; АО «ОДК-Авиадвигатель», АО «ЭР-Телеком Холдинг» предпринимают действия по устранению выявленных нарушений. Эксперты предлагают применить к указанным членам Союза предписание об обязательном устранении нарушений.

Отмечено, что ООО «Элликон» имеет задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2023 года, в связи с чем приглашено на заседание Совета Союза 29 июня 2023 года с вопросом повестки дня об исключении из членов Союза.

Учитывая информацию, отраженную в служебных записках работников Союза, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения меры дисциплинарного воздействия не имеется в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	990	АО «Уралхиммонтаж»-2

Уведомить члена Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести меру дисциплинарного воздействия – предписание об устранении выявленных нарушений по 25 июля 2023 года (включительно) в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	556	АО «ОДК-Авиадвигатель»
2.	1014	АО «ЭР-Телеком Холдинг»
3.	1024	ООО «Элликон»
4.	1050	ООО «ССМ»

В установленный срок указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам плановых документарных проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

ООО «Элликон» в срок до 29 июня 2023 года - даты проведения заседания Совета Союза – погасить задолженность по членским взносам за I-II кварталы 2023 года в сумме 32 500 рублей. В случае непогашения долга Совет Союза вправе принять решение об исключении из членов Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении АО «ОДК-Авиадвигатель», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ООО «Элликон», ООО «ССМ»

настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **25 июля 2023 года (включительно) в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить членов Союза о проведении 25 июля 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель



К.В. Терентьев

Заместитель председателя



Е.В. Турицына

Секретарь



Е.Г. Мишакина