

ПРОТОКОЛ

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

23.05.2023

№ 07Д/23

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Время начала - 14 часов 00 минут

Время окончания - 14 часов 20 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, Председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

1. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 28.03.2023 № 03Д/23).

2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза на основании решений Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 26.04.2023 № 07К/23).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 28.03.2023 № 03Д/23), в соответствии с которыми по 23 мая 2023 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- **приостановление права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой» (далее – ООО «СГС»)	1105919000615

- **предписание об устранении выявленных нарушений** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	75	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное предприятие «Алексий» (далее – ООО «РСП «Алексий»)	1025901214184

2.	827	Общество с ограниченной ответственностью «Дайнэмик Экуипмент Контрол» (далее – ООО «ДайнЭК»)	1095911000745
3.	903	Общество с ограниченной ответственностью «Эвогрид» (далее – ООО «Эвогрид»)	1135904001078
4.	1010	Общество с ограниченной ответственностью «СпецМонтажРемонт» (далее – ООО «СпецМонтажРемонт»)	1155958121395
5.	1040	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы» (далее – ООО «Инженерные системы»)	1135904016588

В установленный срок членам Союза предписывалось осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам плановых документарных проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии почтой и электронной почтой, а также путем размещения протокола на официальном сайте Союза в сети «Интернет». Протокол, направленный почтой, ООО «РСП «Алексий», ООО «Инженерные системы» получен 04.04.2023, ООО «Эвогрид» 10.04.2023, ООО «СГС» 10.05.2023; ООО «ДайнЭК», ООО «СпецМонтажРемонт» не получен.

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, ходатайств (обращений), в том числе о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня, не представлено.

В соответствии со служебной запиской эксперта Союза Марьиной-Ефимик А.В. от 22.05.2023 № 69 ООО «СГС», ООО «ДайнЭК», ООО «Эвогрид», ООО «СпецМонтажРемонт» осуществляют действия, направленные на устранение нарушений, в связи с чем эксперт предлагает продлить срок действия принятых мер дисциплинарного воздействия. В письме № STUR-002-23 от 22.05.2023 (вх. № 08-02/590-СУ от 22.05.2023) технический директор ООО «ДайнЭК» просит продлить срок предписания на 2 месяца.

В служебной записке эксперта Союза Лягаевой А.М. от 22.05.2023 № 72 отражено, что ООО «РСП «Алексий» не в полном объеме исполнило рекомендации, указанные в акте проверки; ООО «Инженерные системы» предписание не исполнило. Эксперт предлагает продлить срок действия предписания.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктами 4.4., 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», **продлить срок действия приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, не относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, **по 20 июня 2023 года (включительно)** следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1072	ООО «СГС»

ООО «СГС» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «СГС» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 22 ноября 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок **до 20 июня 2023 года (включительно)** ООО «СГС» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки, представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «СГС» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СГС» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **20 июня 2023 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «СГС» о проведении 20 июня 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить** срок действия **предписания** об устранении выявленных нарушений **по 20 июня 2023 года (включительно)** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	75	ООО «РСП «Алексий»
2.	827	ООО «ДайнЭК»
3.	903	ООО «Эвогрид»
4.	1010	ООО «СпецМонтажРемонт»
5.	1040	ООО «Инженерные системы»

В установленный срок указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «РСП «Алексий», ООО «ДайнЭК», ООО «Эвогрид», ООО «СпецМонтажРемонт», ООО «Инженерные системы» настоящего решения провести **20 июня 2023 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «РСП «Алексий», ООО «ДайнЭК», ООО «Эвогрид», ООО «СпецМонтажРемонт», ООО «Инженерные системы» о проведении **20 июня 2023 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

В случае неустранения нарушений в установленный срок будет рассмотрен вопрос о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Контрольного комитета Союза (протокол от 26.04.2023 № 07К/23), в соответствии с которыми на основании результатов плановых документарных проверок установлено несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, следующими членами Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН/ОГРНИП
1.	184	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания» (далее – ООО «РемСК»)	1075921000814
2.	460	Общество с ограниченной ответственностью «Оксидстрой» (далее – ООО «Оксидстрой»)	1105906001585
3.	847	Индивидуальный предприниматель Никифоров Владимир Николаевич (далее – ИП Никифоров В.Н.)	304591732000109
4.	1006	Общество с ограниченной ответственностью «АРГО-СТРОЙ» (далее – ООО «АРГО-СТРОЙ»)	1155958029446

Контрольный комитет Союза рекомендовал Дисциплинарной комиссии Союза применить в отношении указанных членов Союза меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

Мишакина Е.Г. сообщила, что членам Союза были направлены уведомления о заседании Дисциплинарной комиссии по электронной почте и почтовым отправлением. Уведомления, направленные почтой, получены ООО «РемСК» 10.05.2023, ИП Никифоровым В.Н. 12.05.2023; ООО «Оксидстрой», ООО «АРГО-СТРОЙ» не получены (неудачная попытка вручения).

Явку представителей указанные члены Союза для участия в заседании Дисциплинарной комиссии Союза не обеспечили, ходатайств, в том числе о невозможности рассмотрения вопроса повестки дня, не представили.

В соответствии со служебной запиской эксперта Союза Лягаевой А.М. от 22.05.2023 № 72 ООО «Оксидстрой» не исполнило рекомендации, указанные в акте проверки, однако связь с руководством компании имеется; ИП Никифоров В.Н. исполнил рекомендации, указанные в акте проверки.

Младший эксперт Союза Владимирова М.А., стажер-младший эксперт Союза Просина В.А. в служебных записках от 22.05.2023 №№ 71, 70 предлагают в отношении ООО «РемСК», ООО «АРГО-СТРОЙ» применить меру дисциплинарного воздействия – предписание об устранении выявленных нарушений.

Учитывая информацию, отраженную в служебных записках работников Союза, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. **Оснований** для применения в отношении ИП Никифорова В.Н. меры дисциплинарного воздействия **не имеется**. Уведомить члена Союза о настоящем решении путем направления протокола заседания Дисциплинарной комиссии.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести меру дисциплинарного воздействия – **предписание** об устранении выявленных нарушений **по 20 июня 2023 года (включительно)** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	184	ООО «РемСК»
2.	460	ООО «Оксидстрой»
3.	1006	ООО «АРГО-СТРОЙ»

В установленный срок ООО «РемСК», ООО «Оксидстрой», ООО «АРГО-СТРОЙ» предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам плановых документарных проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «РемСК», ООО «Оксидстрой», ООО «АРГО-СТРОЙ» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **20 июня 2023 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить членов Союза о проведении 20 июня 2023 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель

Заместитель председателя

Секретарь

К.В. Терентьев

Е.В. Турицына

Е.Г. Мишакина