

ПРОТОКОЛ

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

30.08.2022

№ 11Д/22

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Время начала - 14 часов 00 минут

Время окончания - 14 часов 40 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, Председатель Дисциплинарной комиссии Союза;

- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 24.05.2022 № 07Д/22, от 28.06.2022 № 08Д/22).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 24.05.2022 № 07Д/22, от 28.06.2022 № 08Д/22), в соответствии с которыми на срок по 30 августа 2022 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

1) **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой» (далее – ООО «СГС»)	1105919000615

2) **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующего члена Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1099	Общество с ограниченной ответственностью «Сармат» (далее – ООО «Сармат»)	1155958126840

3) **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам**

строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующих членом Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	554	Общество с ограниченной ответственностью «Уралэнергосервис» (далее – ООО «Уралэнергосервис»)	1065903003935
2.	1038	Общество с ограниченной ответственностью «Энергохимкомплект» (далее – ООО «Энергохимкомплект»)	1175958030610

В установленный срок члены Союза должны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Кроме того, ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» в течение июля обязаны были погасить задолженность по членским взносам за 1, 2 кварталы 2022 года.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза надлежащим образом уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления протоколов заседания Дисциплинарной комиссии почтой и электронной почтой, а также путем размещения протоколов на официальном сайте Союза в сети «Интернет». Протоколы, направленные почтой, ООО «СГС», ООО «Сармат» получены 14.07.2022, 07.06.2022; ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» не получены, возвращены отправителю.

Представители членом Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, ходатайств (обращений), в том числе о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня, не представлено.

В соответствии со служебными записками экспертов Союза: Марьиной-Ефимик А.В. от 29.08.2022 № 81, Филинковой Ю.Ю. от 29.08.2022 № 79, Лягаевой А.М. от 29.08.2022 № 77, № 78:

1) ООО «СГС» не исполнило рекомендации, указанные в акте проверки. Эксперт предлагает продлить срок применения предписания об устранении нарушений.

2) ООО «Сармат» не устранило нарушений, выявленных по результатам проверки (Акт № 325-1099-2021В от 19.08.2021). Учитывая несоответствие ООО «Сармат» требованиям к членам Союза, отсутствие в течение года активных действий, направленных на устранение причин применения меры дисциплинарного воздействия, предлагается вынести в отношении ООО «Сармат» рекомендацию об исключении из членом Союза.

3) ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» не исполнили в полном объеме рекомендации Актов проверок № 6-0554-2022В от 20.01.2022 № 224-0554-2022 от 20.04.2022; № 9-1038-2022В от 24.01.2022.

При этом сведения о количественном составе работников организаций, размещенные в открытых источниках, не позволяют соблюсти требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Задолженность по членским взносам за 1, 2 кварталы 2022 года не погашена. Директор ООО «Уралэнергосервис» озвучил срок оплаты задолженности - 08.09.2022. Директор ООО «Энергохимкомплект» сообщил о серьезных финансовых трудностях.

Эксперт предлагает продлить срок действия приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального

строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Дисциплинарная комиссия Союза отмечает, что в связи с наличием задолженности по членским взносам за 1, 2 кварталы 2022 года ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» были внесены в список организаций, вопрос об исключении которых из членов Союза будет рассматриваться Советом Союза 15 сентября 2022 года.

Учитывая информацию, предоставленную экспертами Союза, неоднократность неисполнения решений Дисциплинарной комиссии Союза, отсутствие активных действий, направленных на устранение нарушений, явившихся основанием для приостановки права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок предписания об устранении выявленных нарушений по 11 октября 2022 года (включительно)** в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1072	ООО «СГС»

В установленный срок ООО «СГС» предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «СГС» настоящего решения провести **11 октября 2022 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «СГС» о проведении **11 октября 2022 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

В случае неустранения нарушений в установленный срок будет рассмотрен вопрос о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3.1., пунктом 5.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», неуплату членских взносов, за неоднократное неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия **вынести рекомендацию об исключении из членов Союза** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	554	ООО «Уралэнергосервис»
2.	1038	ООО «Энергохимкомплект»
3.	1099	ООО «Сармат»

Материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект», ООО «Сармат» передать в Совет

Союза **14 сентября 2022 года**, если Дисциплинарной комиссией Союза до указанной даты не будет принято решение о прекращении применения меры дисциплинарного воздействия.

В срок до **14 сентября 2022 года (включительно)** ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект», ООО «Сармат» обязаны осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. Документы можно представить по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, по электронной почте: info@sro-ural.ru.

ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» в срок до 14 сентября 2022 года обязаны погасить задолженность по членским взносам за 1, 2 кварталы 2022 года.

В случае представления ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект», ООО «Сармат» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Информация о предпринятых членами Союза действиях по устранению нарушений будет предоставлена Совету Союза.

Совет Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» рассмотрит вопрос о применении в отношении ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект», ООО «Сармат» меры дисциплинарного воздействия – исключения из членов Союза на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза **15 сентября 2022 года в 10-00 часов посредством проведения опроса.**

В соответствии с частью 1 статьи 55.15 ГрК РФ, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в отношении:

- ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» **продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;**

- ООО «Сармат» **продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров,**

по 15 сентября 2022 года (включительно).

ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, в том числе заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» имеют право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, только в соответствии с договорами строительного подряда,

заключенными до 29 марта 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

ООО «Сармат» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, в том числе заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт.

ООО «Сармат» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 22 февраля 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Уведомить ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект», ООО «Сармат» о настоящем решении Дисциплинарной комиссии Союза, **Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», назначенном на 15 сентября 2022 года,** путем направления настоящего протокола.

Обратить внимание членов Союза на следующее:

- в целях исполнения рекомендаций, указанных в актах проверок, подтверждения соответствия требованиям к членам Союза ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» вправе отказаться от права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам;

- с 1 сентября 2022 года начнут применяться новые требования для включения сведений о физическом лице в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС), предусматривающие не реже одного раза в пять лет **прохождение независимой оценки квалификации** физического лица. **При прохождении независимой оценки квалификации в НРС могут быть включены сведения о физическом лице, имеющим общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем пять лет.**

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель

Заместитель Председателя

Секретарь

К.В. Терентьев

Е.В. Турицына

Е.Г. Мишакина