

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

24.05.2022

№ 07Д/22

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123

Время начала - 14 часов 00 минут

Время окончания - 14 часов 40 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, Председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
- Турицына Евгения Владимировна, заместитель председателя Дисциплинарной комиссии Союза;

- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из трех членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют трое. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросу повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

1. О прекращении производства по делу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

2. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 22.03.2022 № 04Д/22, от 29.03.2022 № 05Д/22).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решении Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 26.04.2022 № 06/22), в соответствии с которым в срок до 24 мая 2022 (включительно) применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении следующего члена Союза:

Регистрационный №	Полное/сокращенное наименование	ОГРН
38	Общество с ограниченной ответственностью «Стальконструкция» (далее – ООО «Стальконструкция»)	1065904099975

На основании заявления исх. № 15 от 20.05.2022 (вх. № 02-02/971-СУ от 23.05.2022) в соответствии с частью 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9.3. ПОЛОЖЕНИЯ о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» членство ООО «Стальконструкция» в Союзе прекращено 23.05.2022, соответствующие изменения внесены в реестр членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Учитывая вышеизложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

В соответствии с пунктом 2 абзаца второго пункта 6.17 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» считать прекращенным с 23.05.2022 производство по делу о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Стальконструкция».

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 22.03.2022 № 04Д/22, от 29.03.2022 № 05Д/22), в соответствии с которыми в срок до 24 мая 2022 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующих членов Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	1099	Общество с ограниченной ответственностью «Сармат» (далее – ООО «Сармат»)	1155958126840

- **приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующих членов Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Полное (сокращенное) наименование	ОГРН
1.	554	Общество с ограниченной ответственностью «Уралэнергосервис» (далее – ООО «Уралэнергосервис»)	1065903003935
2.	1038	Общество с ограниченной ответственностью «Энергохимкомплект» (далее – ООО «Энергохимкомплект»)	1175958030610

В установленный срок члены Союза должны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза надлежащим образом уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления протоколов Дисциплинарной комиссии почтой и электронной почтой, а также путем размещения протоколов на официальном сайте Союза в сети «Интернет». Протоколы, направленные почтой, получены: ООО «Сармат» 30.03.2022, ООО «Уралэнергосервис» 11.05.2022, ООО «Энергохимкомплект» 04.05.2022.

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии отсутствуют, ходатайств о невозможности рассмотрения вопросов повестки дня, не представлено.

ООО «Сармат» письмом от 19.05.2022 № 190 (вх. № 02-02/961-СУ от 20.05.2022) просит продлить примененную меру дисциплинарного воздействия, обязуется устранить нарушения до декабря 2022 года.

В соответствии со служебными записками экспертов Союза:

1) Филинковой Ю.Ю. от 23.05.2022 № 45 ООО «Сармат» не исполнило рекомендации, указанные в акте проверки; с учетом обращения ООО «Сармат» предлагается продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт;

2) Лягаева Н.П. от 23.05.2022 № 46 ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» предпринимают меры для устранения рекомендаций, планируют погасить задолженность по членским взносам. Эксперт предлагает продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов

капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктом 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», **продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 30 августа 2022 года (включительно) следующего члена Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1099	ООО «Сармат»

ООО «Сармат» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, в том числе заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт.

ООО «Сармат» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 22 февраля 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В установленный срок ООО «Сармат» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «Сармат» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Сармат» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **30 августа 2022 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «Сармат» о проведении **30 августа 2022 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктом 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», **продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 28 июня 2022 года (включительно) следующих членов Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	554	ООО «Уралэнергосервис»
2.	1038	ООО «Энергохимкомплект»

ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, в том числе заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» имеют право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 29 марта 2022 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до **28 июня 2022 года (включительно)** ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» обязаны осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. **Погасить задолженность по членским взносам за 1, 2 кварталы 2022 года.**

В случае представления ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия, в том числе вынесении рекомендации об исключении из членов Союза, провести **28 июня 2022 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

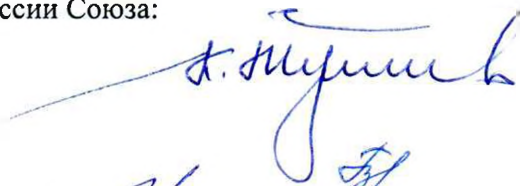
Уведомить ООО «Уралэнергосервис», ООО «Энергохимкомплект» о проведении 28 июня 2022 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель



К.В. Терентьев

Заместитель Председателя



Е.В. Турицына

Секретарь

Е.Г. Мишакина