

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

27.07.2021

№ 11Д/21

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 14 часов 30 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Турицына Евгения Владимировна, заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Союза;
- Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют 2. Кворум для проведения заседания и принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В., которая предложила утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

1. Об исполнении членами Союза решений Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протоколы от 25.05.2021 № 08Д/21, от 13.07.2021 № 10Д/21).

2. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза на основании решений Контрольного комитета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 07.07.2021 № 12К/21).

Итоги голосования: «За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решениях Дисциплинарной комиссии Союза (протоколы от 25.05.2021 № 08Д/21, от 13.07.2021 № 10Д/21), в соответствии с которыми до 27 июля 2021 года (включительно) применены меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное/сокращенное наименование	ОГРН
1.	515	Общество с ограниченной ответственностью «Запад Урал Лифт-Управляющая компания» (далее – ООО «ЗУЛ-Управляющая компания»)	1055901630146
2.	742	Акционерное общество «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» (далее – АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ»)	1115904009880
3.	871	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «МОНОЛИТ» (далее – ООО СК «МОНОЛИТ»)	1135948000242
4.	899	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление» (далее – ООО «СУ»)	1038102242969

- приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, следующего члена Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное/сокращенное наименование	ОГРН
1.	1048	Общество с ограниченной ответственностью «Осинское Управление технологического транспорта» (далее – ООО «Осинское УТТ»)	1065944011209

В установленный срок члены Союза должны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза. АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» дополнительно предписывалось оплатить задолженность по членским взносам за 1, 2 кварталы 2021 года.

Члены Союза надлежащим образом уведомлены о проведении настоящего заседания путем направления копий протоколов заседаний Дисциплинарной комиссии от 25.05.2021 № 08Д/21, от 13.07.2021

№ 10Д/21 электронной почтой и почтой России, а также путем размещения копии протоколов на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

Представители членов Союза на заседании Дисциплинарной комиссии Союза отсутствуют. Заявлений, ходатайств о невозможности проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза в отсутствие представителей членов Союза не поступало.

Мишакина Е.Г. сообщила следующее.

Согласно служебной записке эксперта Марьиной А.В. от 26.07.2021 № 89 ООО «ЗУЛ-Управляющая компания», ООО СК «МОНОЛИТ» предпринимают меры по устранению нарушений, предлагается продлить указанным членам Союза срок действия предписания об устранении нарушений на 1,5 месяца.

ООО «ЗУЛ-Управляющая компания» представило письмо от 26.07.2021 № 82 (вх. № 08-02/1380-СУ от 26.07.2021) в котором сообщает, что предпринимает меры по поиску специалиста для включения в Национальный реестр специалистов в области строительства, просит продлить срок устранения нарушения.

В соответствии со служебной запиской эксперта Союза Филинковой Ю.Ю. от 26.07.2021 № 92 АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» не представило документы, указанные в уведомлении о проверке. Акт проверки с рекомендациями по устранению нарушений организацией получен. 02.07.2021 в ЕГРЮЛ внесены сведения о введении в отношении АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» конкурсного производства. Конкурсный управляющий проинформирован о необходимости принятия мер в связи с имеющимися нарушениями членства в Союзе. С 12.07.2021 до настоящего времени ответ от конкурсного управляющего не получен.

Кроме того, задолженность по членским взносам за 1, 2 кварталы 2021 года не оплачена. 20.07.2021 наступил срок для оплаты членских взносов за 3 квартал 2021 года. В связи с имеющейся задолженностью по членским взносам АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» уведомлено о том, что 26.08.2021 в 10-00 состоится заседание Совета Союза по рассмотрению вопроса об исключении из членов Союза.

Эксперт предлагает продлить в отношении АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия – предписание об устранении нарушений.

Согласно служебной записке эксперта Лягаева Н.П. от 26.07.2021 № 94 ООО «СУ» связь с Союзом поддерживает, направляет документы для согласования. Эксперт предлагает продлить действие предписания.

В соответствии со служебной запиской младшего эксперта Союза Лягаевой А.М. от 26.07.2021 № 91 ООО «Осинское УТТ» предпринимает меры по устранению нарушений, предлагается продлить срок примененной меры дисциплинарного воздействия - приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах по договорам строительного подряда.

Обменявшись мнениями, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1.1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить** в отношении АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» (регистрационный № 742) **срок предписания об устранении выявленных нарушений до 17 августа 2021 года.**

В установленный срок члену Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату плановой документальной проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза, **оплатить задолженность по членским взносам за 1, 2 кварталы 2021 года.**

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для вынесения рекомендации об исключении из членов Союза провести **17 августа 2021 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить АО «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» о проведении 17 августа 2021 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

1.2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок предписания об устранении выявленных нарушений до 28 сентября 2021 года** в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	515	ООО «ЗУЛ-Управляющая компания»
2.	871	ООО СК «МОНОЛИТ»
3.	899	ООО «СУ»

В срок до 28 сентября 2021 года (включительно) указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить

рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Документы во исполнение предписания направить на электронную почту Союза info@sro-ural.ru.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «ЗУИ-Управляющая компания», ООО СК «МОНОЛИТ», ООО «СУ» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **28 сентября 2021 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить членов Союза о проведении 28 сентября 2021 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления копии настоящего протокола.

1.3. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктом 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», **продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах по договорам строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до 28 сентября 2021 года (включительно) следующего члена Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Сокращенное наименование
1.	1048	ООО «Осинское УТТ»

ООО «Осинское УТТ» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, в том числе заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на указанных объектах капитального строительства.

ООО «Осинское УТТ» имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 23 марта 2021 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до 28 сентября 2021 года (включительно) ООО «Осинское УТТ» обязано осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

В случае представления ООО «Осинское УТТ» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акт проверки представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Осинское УТТ» настоящего решения или о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия провести **28 сентября 2021 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «Осинское УТТ» о проведении 28 сентября 2021 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Туришину Е.В. о решениях Контрольного комитета (протокол от 07.07.2021 № 12К/21), в соответствии с которыми на основании результатов плановых документарных проверок установлено несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе, следующими членами Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное/сокращенное наименование	ОГРН
1.	999	Общество с ограниченной ответственностью «Энрима-Системс» (далее – ООО «Энрима-Системс»)	1135906007940
2.	1014	Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг» (далее – АО «ЭР-Телеком Холдинг»)	1065902028620

Контрольный комитет Союза рекомендовал Дисциплинарной комиссии СРО Союза «Строители Урала» применить в отношении указанных членов Союза меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» – предписание об обязательном устранении выявленных нарушений и в отношении ООО «Энрима-Системс» дополнительно вынести рекомендацию об исключении из членов Союза.

Мишакина Е.Г. сообщила, что ООО «Энрима-Системс», АО «ЭР-Телеком Холдинг» надлежащим образом уведомлены о дате и времени заседания Дисциплинарной комиссии путем направления уведомления по электронной почте и почтой России. Уведомления о заседании Дисциплинарной комиссии, направленные почтой, членами Союза получены.

В соответствии со служебной запиской начальника экспертного отдела Волгаревой Н.Л. от 09.07.2021 № 83 в отношении ООО «Энрима-Системс» 29.04.2021 в ЕГРЮЛ внесены сведения о возбуждении производства по делу о несостоятельности (банкротстве). ООО «Энрима-Системс» имеет задолженность по уплате членских взносов за II квартал 2021 года в размере 17 500,00 рублей.

Волгарева Н.Л. предлагает вынести ООО «Энрима-Системс» предписание об устранении нарушений, рекомендацию об исключении из членов Союза.

Эксперт Союза Филинкова Ю.Ю. в служебной записке от 26.07.2021 № 93 указала, что связь с АО «ЭР-Телеком Холдинг» имеется, организация планирует направить необходимые документы. Эксперт предлагает вынести АО «ЭР-Телеком Холдинг» предписание об устранении нарушений.

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

2.1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести в отношении ООО «Энрима-Системс» (регистрационный № 999) **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 17 августа 2021 года**.

В установленный срок члену Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результату плановой документарной проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза, оплатить задолженность по членским взносам за 2 квартал 2021 года.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении ООО «Энрима-Системс» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для вынесения рекомендации об исключении из членов Союза провести **17 августа 2021 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «Энрима-Системс» о проведении 17 августа 2021 года заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

2.2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ, подпунктом 1 пункта 3.1. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» вынести в отношении АО «ЭР-Телеком Холдинг» (регистрационный № 1014) **предписание** об обязательном устранении выявленных нарушений в срок **до 28 сентября 2021 года**.

В установленный срок члену Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам плановой документарной проверки (исполнить рекомендации, указанные в акте проверки), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении АО «ЭР-Телеком Холдинг» настоящего решения, о наличии/отсутствии оснований для последующего применения меры дисциплинарного воздействия провести **28 сентября 2021 года в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить АО «ЭР-Телеком Холдинг» о проведении 28 сентября 2021 года заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 2 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Заместитель Председателя

Е.В. Турицына

Секретарь



Е.Г. Мишакина