

ПРОТОКОЛ
заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала» (далее – Союз)

17.03.2020

№ 04Д/20

Место проведения - г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123
Время начала - 14 часов 00 минут
Время окончания - 14 часов 30 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

- Терентьев Константин Викторович, Председатель Дисциплинарной комиссии Союза;
 - Турицына Евгения Владимировна, заместитель Председателя Дисциплинарной комиссии Союза;
 - Мишакина Елена Геннадьевна, секретарь Дисциплинарной комиссии Союза.
- Данилов Алексей Вадимович, эксперт Экспертного отдела;
Марьина Анна Вячеславовна, эксперт Экспертного отдела.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии Союза присутствуют 3. Кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии Союза.

Повестка дня

Об исполнении членами Союза решения Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 21.01.2020 № 01Д/20).

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В. о решении Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 21.01.2020 № 01Д/20), в соответствии с которым срок применения меры дисциплинарного воздействия – предписания об устранении нарушений продлен до 17 марта 2020 года в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	Регистрационный №	Полное/сокращенное наименование	ОГРН
1.	41	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Газ-Сервис» (далее – ООО «Тепло-Газ-Сервис»)	1075933000670
2.	470	Общество с ограниченной ответственностью «Пермсантехмонтаж» (далее – ООО «ПСТМ»)	1025900911387
3.	969	Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговое научно-производственное предприятие Лидер» (далее – ООО «ИНПП Лидер»)	1175958009050
4.	973	Общество с ограниченной ответственностью «Стройтекс-ОГМ» (далее – ООО «Стройтекс-ОГМ»)	1055906281991
5.	1072	Общество с ограниченной ответственностью «СоликамскГазСтрой» (далее – ООО «СГС»)	1105919000615

В установленный срок члены Союза должны были осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие исполнение предписания.

Мишакина Е.Г. сообщила, что члены Союза уведомлены о проведении настоящего заседания Дисциплинарной комиссии путем направления копии протокола заседания Дисциплинарной комиссии от 21.01.2020 № 01Д/20 почтой и электронной почтой, а также путем размещения копии протокола на официальном сайте Союза в сети «Интернет».

Представители членов Союза для участия в заседании Дисциплинарной комиссии не явились.

До заседания Дисциплинарной комиссии в Союз поступили обращения:

- ООО «Тепло-Газ-Сервис» без номера/даты (вх. № 581 от 17.03.2020) о продлении меры дисциплинарного воздействия;
- ООО «ПСТМ» исх. № 44 от 17.03.2020 (вх. № 582 от 17.03.2020) о мерах, принимаемых по устранению нарушений: повторному прохождению работниками аттестации по правилам Ростехнадзора, запланированному на конец марта 2020 года;
- ООО «СГС» исх. № 17-03-01/2020 от 17.03.2020 (вх. № 583 от 17.03.2020) с просьбой не исключать организацию из членов Союза.

В соответствии с позицией эксперта Данилова А.В., в том числе зафиксированной в служебной записке от 16.03.2020 № 25, в отношении ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ПСТМ», ООО «СГС» возможно продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия – предписания об устранении нарушений.

Согласно доводам эксперта Марьиной А.В., в том числе зафиксированным в служебной записке от 16.03.2020 № 27, ООО «ИНПП Лидер» не исполнило предписание – не представило документы, подтверждающие прохождение специалистами аттестации по правилам Ростехнадзора. Кроме того, 11.03.2020 в Союз поступило обращение бывшего работника ООО «ИНПП Лидер», заявленного в качестве специалиста по организации строительства, о прекращении трудовых отношений. В связи с чем ООО «ИНПП Лидер» не соответствует минимальным требованиям к членам Союза.

Из служебной записки эксперта Марьиной А.В. от 16.03.2020 № 26 следует, что ООО «Стройтекс-ОГМ» предпринимает действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверки. Предлагается продлить срок применения меры дисциплинарного воздействия – предписания об устранении нарушений на один месяц.

Заслушав экспертов, исследовав представленные документы, члены Дисциплинарной комиссии Союза отметили следующие обстоятельства:

1) Согласно реестру членов Союза ООО «Тепло-Газ-Сервис» обладает правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (I уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (I уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Вывод о том, что ООО «Тепло-Газ-Сервис» не имеет кадрового состава, требования к которому установлены в пункте 2.4. Положения о членстве в Союзе (наличие не менее двух трудоустроенных по месту основной работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС)), сделаны в Акте проверки 9-0041-2019В от 24.01.2019. В протоколе заседания Контрольного комитета № 5К/19 от 01.02.2019 указано, что ООО «Тепло-Газ-Сервис» не соответствуют условиям членства в Союзе.

Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 19.02.2019 № 04Д/19) в отношении ООО «Тепло-Газ-Сервис» вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 апреля 2019 года. При этом присутствующий на заседании Дисциплинарной комиссии директор ООО «Тепло-Газ-Сервис» Ситников Дмитрий Александрович сообщил, что организация готовит документы на специалистов по организации строительства.

Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 16.04.2019 № 07Д/19) за неисполнение решения Дисциплинарной комиссии Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Тепло-Газ-Сервис» вынесена рекомендация об исключении из членов Союза, которая должна быть рассмотрена на заседании Совета Союза, назначенном на 16.05.2019. Срок предписания продлен до указанной даты.

Решением Совета Союза (протокол от 16.05.2019 № 14/19) в связи с личным обязательством директора ООО «Тепло-Газ-Сервис» Ситникова Д.А. было вынесено предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 30 июля 2019 года (даты заседания Дисциплинарной комиссии).

Решениями Дисциплинарной комиссии (протоколы от 30.07.2019 № 15Д/19, от 17.09.2019 № 19Д/19, от 26.11.2019 № 23Д/19, от 21.01.2020 № 01Д/20) срок предписания ООО «Тепло-Газ-Сервис» неоднократно продлевался.

Однако до настоящего заседания Дисциплинарной комиссии ООО «Тепло-Газ-Сервис» так и не представило доказательства направления документов для включения сведений о специалистах по организации строительства в НРС.

2) Согласно реестру членов Союза ООО «ИНПП Лидер» обладает правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (I уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (I уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Вывод о том, что ООО «ИНПП Лидер» не имеет кадрового состава, требования к которому установлены в пунктах 2.4. – 2.5. Положения о членстве в Союзе (наличие не менее двух руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее пяти лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в НРС, а также не менее трех специалистов,

имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее пяти лет), сделаны в Акте проверки № 270-969-2018В от 26.12.2018. В протоколе заседания Контрольного комитета от 27.12.2018 № 34К/18 указано, что ООО «ИНПП Лидер» не соответствуют условиям членства в Союзе.

Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 05.02.2019 № 03Д/19) в отношении ООО «ИНПП Лидер» вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 апреля 2019 года. В связи с частичным устранением нарушений решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 16.04.2019 № 07Д/19) срок предписания продлен до 21 мая 2019 года. Решениями Дисциплинарной комиссии (протоколы от 21.05.2019 № 10Д/19, 30.07.2019 № 15Д/19, от 17.09.2019 № 19Д/19, от 26.11.2019 № 23Д/19, от 21.01.2020 № 01Д/20) срок предписания неоднократно продлевался.

При этом в протоколе заседания Дисциплинарной комиссии от 17.09.2019 № 19Д/19 зафиксировано, что по результатам плановой выездной проверки ООО «ИНПП Лидер» решением Контрольного комитета Союза (протокол от 11.09.2019 № 27К/19) установлены дополнительные нарушения требований к членам Союза, установленных пунктами 2.4, 2.5 Положения о членстве, что отражено в Акте проверки № 149-0969-2019 от 17.07.2019, выписке из протокола Контрольного комитета Союза (протокол от 11.09.2019 № 27К/19).

В протоколе заседания Дисциплинарной комиссии от 21.01.2020 № 01Д/20 указано, что ООО «ИНПП Лидер» планирует сменить адрес (место нахождения) на Краснодарский край, соответствующее решение представлено в ФНС России и отражено в Едином государственном реестре юридических лиц. Изменение адреса (места нахождения) юридического лица на другой регион является отдельным нарушением требований к членам Союза.

До настоящего заседания Дисциплинарной комиссии ООО «ИНПП Лидер» не устранило нарушений требований к членам Союза, не сообщило Союзу о планируемой смене адреса (места нахождения).

Учитывая изложенное, члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 3.1., пунктом 4.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **продлить срок предписания об устранении выявленных нарушений до 28 апреля 2020 года в отношении следующих членов Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Наименование члена Союза
1.	470	ООО «ПСТМ»
2.	973	ООО «Стройтекс-ОГМ»
3.	1072	ООО «СГС»

В срок до **28 апреля 2020 года** указанным членам Союза предписывается осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить в Союз документы, подтверждающие исполнение предписания.

Заседание Дисциплинарной комиссии Союза по рассмотрению дела об исполнении членами Союза настоящего решения и о наличии/отсутствии оснований для дальнейшего применения меры дисциплинарного воздействия провести **28 апреля 2020 в 14-00 часов**, по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «ПСТМ», ООО «Стройтекс-ОГМ», ООО «СГС» о проведении **28 апреля 2020 года** заседания Дисциплинарной комиссии Союза путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

2.1. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 3.1., пунктом 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», **приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда на срок до 28 мая 2020 года в отношении следующих членов Союза:**

№ п/п	Регистрационный №	Полное/сокращенное наименование
1.	41	ООО «Тепло-Газ-Сервис»
2.	969	ООО «ИНПП Лидер»

ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» не вправе заключать с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором новые договоры строительного подряда, до устранения нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» имеют право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до 17 марта 2020 года (пункт 5.4. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», часть 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В срок до **28 мая 2020 года** ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» обязаны осуществить действия по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок (исполнить рекомендации, указанные в актах проверок), представить документы, подтверждающие соответствие требованиям к членам Союза, в том числе осуществить действия по включению сведений о специалистах по организации строительства в Национальный реестр специалистов в области строительства (*нормативные документы, форма заявления, требования к специалистам приведены в разделе Национальный реестр специалистов сайта Союза по адресу http://sro-ural.ru/stroi/main_page.php?param=nrs*).

В случае представления ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» документов во исполнение настоящего решения исполнительному органу Союза организовать проверку устранения нарушений, акты проверок представить Дисциплинарной комиссии Союза для принятия решения о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2.2. В соответствии с частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3.1., пунктом 5.5. Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения в отношении членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», за неисполнение решений о применении меры дисциплинарного воздействия **в отношении ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» вынести рекомендацию об исключении из членов Союза.**

Материалы дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов Союза передать в Совет Союза 27 мая 2020 года, если Дисциплинарной комиссией Союза до указанной даты не будет принято решение о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заседание Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» по рассмотрению вопроса **о применении в отношении ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» меры дисциплинарного воздействия – исключения из членов Союза** на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза состоится **28 мая 2020 года в 10-00 часов** по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123. Тел.: (342) 236-08-47, info@sro-ural.ru.

Уведомить ООО «Тепло-Газ-Сервис», ООО «ИНПП Лидер» о проведении заседания Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» **28 мая 2020 года** путем направления настоящего протокола.

Итоги голосования: «За» – 3 голоса; «Против» – нет; «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Члены Дисциплинарной комиссии Союза:

Председатель

Заместитель Председателя

Секретарь



К.В. Терентьев

Е.В. Турицына

Е.Г. Мишакина