

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Дисциплинарной комиссии СРО НП «Строители Урала»

г. Пермь

27 июня 2011 г.

Место проведения: г. Пермь, ул. Ленина, 64
Время проведения: Начало 10 часов 00 минут
Окончание 10 часов 30 минут
Присутствуют: Председатель Дисциплинарной комиссии СРО НП «Строители Урала» - Скамров Сергей Викторович.
Члены Дисциплинарной комиссии СРО НП «Строители Урала»:
Терентьев Константин Викторович;
Турицына Евгения Владимировна.
Приглашенные: Преображенский Игорь Владимирович – Председатель Контрольного комитета СРО НП «Строители Урала»;
Данилов Алексей Вадимович - член Контрольного комитета СРО НП «Строители Урала»;
Директор ЗАО «РСК» Агейкин Василий Николаевич.

Заседание открыл Председатель Дисциплинарной комиссии СРО НП «Строители Урала» Скамров Сергей Викторович.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии – присутствуют 3. Кворум имеется.

Председатель заседания: Скамров Сергей Викторович.

Секретарь заседания: Турицына Евгения Владимировна.

Председатель Дисциплинарной комиссии Партнерства Скамров Сергей Викторович огласил список присутствующих и предложил утвердить повестку заседания Дисциплинарной комиссии.

Повестка дня:

Рассмотрение дела о применении в отношении ЗАО «Российская строительная компания» меры дисциплинарного воздействия.

Доклад члена Дисциплинарной комиссии СРО НП «Строители Урала» Терентьева Константина Викторовича.

СЛУШАЛИ: Терентьева К.В. о поступившем письме Муниципального учреждения «Управление архитектуры и градостроительства» г. Ишим Тюменской области о нарушении условий муниципального контракта № 27 от 12.05.2010 членом саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Строители Урала» ЗАО «Российская строительная компания» (627750, Тюменская область, Ишимский район, г. Ишим, ул. Заречная, д. 1, директор – Агейкин Василий Николаевич).

Председатель Контрольного комитета СРО НП «Строители Урала» Преображенский И.В. сообщил, что в ходе проверки, проведенной комиссией Контрольного комитета в Тюменском филиале СРО НП «Строители Урала», установлено:

1. Объект капитального строительства «Строительство пристроя и реконструкция встроенного помещения здания по ул. Карла Маркса, д. 57 в г. Ишиме (I, II этапы строительства)».

2. Заказчик - Муниципальное учреждение «Управление архитектуры и градостроительства». Имеется разрешение на строительство от 14.04.2009 № RU-72-20-00-000000000060, выданное администрацией г. Ишим. Срок действия настоящего разрешения до 31.12.2011.

3. Генеральный подрядчик - ЗАО «Российская строительная компания». Муниципальный контракт № 27 от 12.05.2010.

4. Проектная документация на строительство пристроя и реконструкцию встроенного помещения здания имеет положительное заключение государственной экспертизы, утверждённое директором Государственного автономного учреждения Тюменской области «Управление государственной экспертизы проектной документации» 14.04.2009 № 72-1-5-0045-09. Строительство данного объекта осуществляется в соответствии с проектом.

5. Управлением Инспекции государственного строительного надзора по Тюменской области проведена проверка объекта капитального строительства «Строительство пристроя и реконструкция встроенного помещения здания по ул. Карла Маркса, д. 57 в г.Ишиме (I, II этапы строительства)», по

результатам которой составлен акт и предписание от 04-26.08.2010 № 12/10и об устранении нарушений, выявленных в процессе строительства, указанные документы направлены в адреса: Муниципального учреждения «Управление архитектуры и градостроительства», ЗАО «Российская строительная компания».

6. Муниципальным учреждением «Управление архитектуры и градостроительства» представлен акт рабочей комиссии от 14.03.2011 о готовности законченного строительством объекта для предъявления приемочной комиссии с перечнем дефектов и нарушений. Срок устранения выявленных нарушений и проведения повторной проверки – 15.04.2011.

Руководствуясь статьей 55.15. Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании акта комиссии Контрольного комитета в Тюменском филиале СРО НП «Строители Урала» от 10.06.2011 № 43-05 о несоблюдении требований технических регламентов Контрольный комитет рекомендует в отношении члена СРО НП «Строители Урала» ЗАО «Российская строительная компания» применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Директор ЗАО «Российская строительная компания» В.Н. Агейкин на заседании Дисциплинарной комиссии представил письмо от 16.03.2011 в адрес Директора Муниципального учреждения «Управление архитектуры и градостроительства» С.Г. Рудаева о том, что ЗАО «Российская строительная компания» выполнила весь комплекс работ в соответствии с муниципальным контрактом от 12.05.2010 № 27 и гарантирует устранение вновь выявленных и скрытых дефектов, а также выполнение всех мероприятий в соответствии с условиями муниципального контракта от 12.05.2010 № 27.

По состоянию на 27.06.2011 повторная проверка готовности законченного строительством объекта капитального строительства к сдаче в эксплуатацию не проведена и акт рабочей комиссии на заседание Дисциплинарной комиссии не представлен.

В дополнение к указанному письму В.Н. Агейкин представил извещение об устранении нарушений при строительстве к предписанию Управления Инспекции государственного строительного надзора по Тюменской области от 04-26.08.2010 № 12/10и и акт проверки исполнения предписания от 01.10.2010 № 55/10и с отметкой инспекции об устранении выявленных нарушений.

Турицыной Е.В. было отмечено, что представитель Муниципального учреждения «Управление архитектуры и градостроительства» г. Ишим Тюменской области на заседание Дисциплинарной комиссии не явился, о дате и времени заседания уведомлен должным образом. Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия возможно в его отсутствие. Обменявшись мнениями, члены Дисциплинарной комиссии


РЕШИЛИ:

1. Руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации применить в отношении члена СРО НП «Строители Урала» ЗАО «Российская строительная компания» меру дисциплинарного воздействия - вынесение предписания сроком до 31.12.2011 об устранении нарушений, выявленных рабочей комиссией в ходе проверки готовности законченного строительством объекта от 14.03.2011.

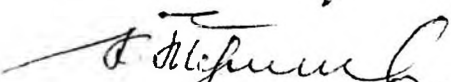
2. ЗАО «Российская строительная компания» устранить выявленные нарушения требований технических регламентов при строительстве и реконструкции объекта капитального строительства с представлением в Дисциплинарную комиссию акта рабочей комиссии, подтверждающего полную готовность объекта капитального строительства к сдаче в эксплуатацию в срок до 31.12.2011.

Председатель Дисциплинарной комиссии Скамров С.В. объявил о закрытии заседания.


Председатель Дисциплинарной комиссии
(Председатель заседания):


С.В. Скамров

Члены Дисциплинарной комиссии:


К.В. Терентьев

Секретарь:


Е.В. Турицына