

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания членов
Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»

20 июня 2017 года

№ 3

Дата проведения общего собрания: 20 июня 2017 года.

Время начала и окончания собрания: 10 часов 00 мин. - 10 часов 30 мин.

Место проведения общего собрания: 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123 (офис Союза).

Основание для созыва собрания – решение Совета Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 08.06.2017 № 17/17).

По данным реестра членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (далее – СРО Союз «Строители Урала», Союз) на 20 июня 2017 года зарегистрировано 335 членов Союза.

Присутствовали:

Председатель Совета СРО Союза «Строители Урала» (председатель собрания в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.4 Положения о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала») – Гнедочкин Юрий Михайлович;

Генеральный директор СРО Союза «Строители Урала» - Терентьев Виктор Алексеевич.

Участники собрания: для участия во внеочередном общем собрании зарегистрирован 201 член СРО Союза «Строители Урала» в лице надлежащим образом уполномоченных представителей (Приложение № 1).

Открыл собрание председатель собрания Гнедочкин Ю.М., сообщил, что на собрании присутствуют представители 201 члена Союза, что составляет более половины от числа зарегистрированных в реестре членов СРО Союза «Строители Урала» (60,0 %). Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

На основании пункта 8.7 Устава Союза, пунктов 2.2., 2.3. Положения о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» решением Совета Союза (протокол от 08.06.2017 № 17/17) утверждена следующая повестка дня общего собрания:

1. О подтверждении полномочий сформированных в установленном документами Союза порядке рабочих органах общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». Избрание секретаря общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Доклад: Гнедочкина Юрия Михайловича.

2. Об утверждении/ признании утратившими силу документов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Доклад: Турицыной Евгении Владимировны.

Председатель собрания Гнедочкин Ю.М. предложил приступить к работе.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Гнедочкина Ю.М., который предложил подтвердить полномочия сформированных в установленном документами Союза порядке рабочих органов общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Председатель собрания Гнедочкин Ю.М. поставил на голосование следующий вопрос:

Подтвердить полномочия:

- Счетной комиссии, избранной решением Общего собрания членов Союза (протокол от 28.04.2015 № 1) в количестве 3 (трех) членов:

1. Лягаев Николай Поликарпович,
2. Горяева Татьяна Егоровна,
3. Данилов Алексей Вадимович.

- Регистрационной группы, сформированной решением Совета Союза (протокол от 08.06.2017 № 17/17) в количестве 4 (четырёх) человек:

1. Голдырева Людмила Васильевна
2. Марьина Анна Вячеславовна
3. Терехина Марина Васильевна
4. Хворостухина Ольга Николаевна

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Подтвердить полномочия Счетной комиссии, избранной решением Общего собрания членов Союза (протокол от 28.04.2015 № 1) в количестве 3 (трех) членов:

1. Лягаев Николай Поликарпович,
2. Горяева Татьяна Егоровна,
3. Данилов Алексей Вадимович.

Регистрационной группы, сформированной решением Совета Союза (протокол от 08.06.2017 № 17/17) в количестве 4 (четырёх) человек:

1. Голдырева Людмила Васильевна
2. Марьина Анна Вячеславовна
3. Терехина Марина Васильевна
4. Хворостухина Ольга Николаевна

В качестве секретаря общего собрания предлагается начальник административно - правового отдела СРО Союза «Строители Урала» Турицына Евгения Владимировна.

Председатель собрания Гнедочкин Ю.М. поставил на голосование следующий вопрос:

Избрать секретарем общего собрания начальника административно - правового отдела СРО Союза «Строители Урала» Турицыну Евгению Владимировну.

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания начальника административно - правового отдела СРО Союза «Строители Урала» Турицыну Евгению Владимировну.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В., которая довела до участников внеочередного общего собрания информацию о том, что в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» подготовлены новые редакции следующих документов Союза, предлагаемых к утверждению Общим собранием членов Союза:

1. Устав Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
2. ПОЛОЖЕНИЕ о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
3. ПОЛОЖЕНИЕ о Генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
4. ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».
5. ПРАВИЛА контроля за деятельностью членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».
6. ПОЛОЖЕНИЕ о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала».

Председатель собрания Гнедочкин Ю.М. предложил проголосовать за утверждение документов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в новых редакциях.

1. Устав Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить УСТАВ Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в новой редакции в соответствии с таблицей изменений (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

2. ПОЛОЖЕНИЕ о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

3. ПОЛОЖЕНИЕ о Генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о Генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

4. ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

5. ПРАВИЛА контроля за деятельностью членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПРАВИЛА контроля за деятельностью членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

6. ПОЛОЖЕНИЕ о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала».

СЛУШАЛИ: Турицыну Е.В., которая представила участникам общего собрания информацию о Положении о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утвержденном решением общего собрания членов Союза (протокол от 19.04.2016 № 1), которое обсуждалось на заседании Совета Союза (протокол от 08.06.2017 № 17/17) и в связи с внесением изменений в Устав Союза признано избыточным, в связи с чем предложено рассмотреть на общем собрании Союза вопрос о прекращении его действия с 1 июля 2017 года.

После обсуждения участниками общего собрания Союза, Гнедочкин Ю.М. предложил проголосовать за признание утратившим силу Положения о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Признать утратившим силу ПОЛОЖЕНИЕ о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утвержденное решением общего собрания членов Союза (протокол от 19.04.2016 № 1), с 1 июля 2017 года.

Решения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» приняты, результаты подсчета голосов по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания членов Союза зафиксированы в протоколе Счетной комиссии № 1 (приложение № 3 к настоящему протоколу). Председатель собрания Гнедочкин Ю.М. объявил об окончании общего собрания и его закрытии.

Председатель собрания



Ю.М. Гнедочкин

Секретарь собрания



Е.В. Турицына

Приложение № 1
к протоколу от 20.06.2017 № 3
внеочередного общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала»

Список участников
внеочередного общего собрания членов
Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»

г. Пермь

20.06.2017

| № п/п | № по реестру | Полное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя – члена Союза | ОГРН/ОГРНИП | ФИО лица, которое имеет право действовать без доверенности |
|-------|--------------|--|-----------------|--|
| 1. | 742 | Акционерное общество «АЛЬЯНССЕТЬСТРОЙ» | 1115904009880 | Беляев Константин Юрьевич |
| 2. | 929 | Акционерное общество «Заводоуковский машиностроительный завод» | 1027201593407 | Паршин Александр Витальевич |
| 3. | 972 | Акционерное общество «Искра-Энергетика» | 1025901510117 | Панчева Сергей Константинович |
| 4. | 852 | Акционерное общество «ОДК-СТАР» | 1025900895712 | Остапенко Сергей Владимирович |
| 5. | 577 | Акционерное общество «Пурсвязь» | 1028900857369 | Поддубный Александр Петрович |
| 6. | 874 | Акционерное общество «Чусовской металлургический завод» | 1025902086924 | Кирзнер Владимир Сергеевич |
| 7. | 713 | Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Дирекция по эксплуатации служебных зданий» | 1028600508859 | Маснев Виктор Алексеевич |
| 8. | 94 | Закрытое акционерное общество «Верещагинская передвижная механизированная колонна № 17» | 1025902153320 | Казанцев Николай Васильевич |
| 9. | 703 | Закрытое акционерное общество «Корпорация «Тюменьстрой» | 1027200786007 | Кварацхелия Зураби Шалвович |
| 10. | 53 | Закрытое акционерное общество «Кунгурская ПМК-2» | 1025901889012 | Тиунов Валентин Алексеевич |
| 11. | 924 | Закрытое акционерное общество «Лысьвенский металлургический завод» | 1025901922826 | Родионов Виктор Николаевич |
| 12. | 48 | Закрытое акционерное общество «Перминжсельстрой» | 1025900760600 | Писклов Виктор Петрович |
| 13. | 99 | Индивидуальный предприниматель Иванов Виктор Михайлович | 304594707500040 | Иванов Виктор Михайлович |
| 14. | 619 | Индивидуальный предприниматель Ксян Нораир Алексанович | 309590428700086 | Ксян Нораир Алексанович |
| 15. | 847 | Индивидуальный предприниматель Никифоров Владимир Николаевич | 304591732000109 | Никифоров Владимир Николаевич |
| 16. | 450 | Индивидуальный предприниматель Павлецов Сергей Сергеевич | 304593901600032 | Павлецов Сергей Сергеевич |
| 17. | 372 | Индивидуальный предприниматель Пищик Сергей Анатольевич | 306720502700010 | Пищик Сергей Анатольевич |
| 18. | 640 | Индивидуальный предприниматель Тютнев Алексей Игоревич | 303590401400540 | Тютнев Алексей Игоревич |
| 19. | 595 | Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства администрации Куединского района Пермского края» | 1025902251946 | Гафурьянова Альфия Касимовна |
| 20. | 917 | Муниципальное казенное учреждение «Департамент управления инфраструктуры администрации города Лысьвы» | 1075918000993 | Стафеев Максим Владимирович |
| 21. | 127 | Муниципальное казенное учреждение «Управление дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана» | 1084501003432 | Герасименко Сергей Александрович |

| | | | | |
|-----|-----|--|---------------|----------------------------------|
| 22. | 536 | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства Горноуральского городского округа» | 1026602090954 | Ушаков Сергей Львович |
| 23. | 340 | Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» | 1025901702309 | Литвинов Андрей Владимирович |
| 24. | 582 | Муниципальное казенное учреждение «Управление по строительству, ЖКХ и содержанию дорог администрации Уинского муниципального района» | 1075951000025 | Маленьких Яна Александровна |
| 25. | 548 | Муниципальное Казенное учреждение «Чайковское управление капитального строительства» | 1105920000097 | Гизитдинова Раушания Нафизовна |
| 26. | 155 | Муниципальное унитарное предприятие «Кунгурстройзаказчик» | 1025901888495 | Живолуп Анатолий Вячеславович |
| 27. | 175 | Муниципальное унитарное предприятие «Служба капитального строительства» | 1075917000235 | Брагчикова Юлия Юрьевна |
| 28. | 98 | Муниципальное учреждение «Отдел капитального строительства» Ординского муниципального района Пермского края | 1065951000180 | Лиханов Иван Анатольевич |
| 29. | 979 | Общество с ограниченной ответственностью «Аваконт» | 1135904006941 | Никулин Дмитрий Владимирович |
| 30. | 157 | Общество с ограниченной ответственностью «Авалон» | 1075907000950 | Ромашов Алексей Николаевич |
| 31. | 328 | Общество с ограниченной ответственностью «Амикон-Проект-Строй» | 1055901706937 | Никонов Валерий Валерьевич |
| 32. | 896 | Общество с ограниченной ответственностью «Арина-эксперт» | 1065920020968 | Ребров Сергей Алексеевич |
| 33. | 581 | Общество с ограниченной ответственностью «АСТО» | 1025902251781 | Горбунов Павел Степанович |
| 34. | 30 | Общество с ограниченной ответственностью «Аэлита-сервис» | 1025900530193 | Четвертных Владимир Геннадьевич |
| 35. | 430 | Общество с ограниченной ответственностью «Бастионъ-Системы Безопасности» | 1027200800439 | Матросов Егор Геннадьевич |
| 36. | 549 | Общество с ограниченной ответственностью «БЕТОН» | 1025900898858 | Стерлягов Александр Николаевич |
| 37. | 152 | Общество с ограниченной ответственностью «Бином» | 1055901611589 | Ноговицын Владимир Александрович |
| 38. | 1 | Общество с ограниченной ответственностью «БКВ-строй» | 1025900897065 | Багара Василий Иванович |
| 39. | 944 | Общество с ограниченной ответственностью «Буд» | 1035900353972 | Дульцев Сергей Валериевич |
| 40. | 791 | Общество с ограниченной ответственностью «Буровой инженерный сервис» | 1075914000172 | Саначев Андрей Владимирович |
| 41. | 508 | Общество с ограниченной ответственностью «БЭЙТ-Ю» | 1025901371462 | Мусинов Николай Алексеевич |
| 42. | 364 | Общество с ограниченной ответственностью «Ваш Дом» | 1067205022170 | Карганолов Игорь Иосифович |
| 43. | 735 | Общество с ограниченной ответственностью «Вега-строй» | 1045900358195 | Костяев Евгений Николаевич |
| 44. | 949 | Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль» | 1025901375917 | Опарин Михаил Алексеевич |
| 45. | 459 | Общество с ограниченной ответственностью «ВЗЛЁТ-УРАЛ» | 1025900765186 | Говорков Михаил Петрович |
| 46. | 875 | Общество с ограниченной ответственностью «ВИРТУС-Инжиниринг» | 1105904015579 | Храмцова Евгения Викторовна |
| 47. | 404 | Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал» | 1065933000396 | Снигирева Наталья Николаевна |
| 48. | 884 | Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалПТОмонтаж» | 1135906003012 | Пичкалев Данил Иванович |
| 49. | 156 | Общество с ограниченной ответственностью «Гортеплострой» | 1095905006020 | Шеревкулов Александр Михайлович |
| 50. | 198 | Общество с ограниченной ответственностью «Гранит-Строй» | 1065917018200 | Ладейщиков Владимир Иванович |

| | | | | |
|-----|-----|--|---------------|---------------------------------|
| 51. | 827 | Общество с ограниченной ответственностью «Дайинмик Экуппмент Контрол» | 1095911000745 | Бестужев Виктор Вадимович |
| 52. | 953 | Общество с ограниченной ответственностью «ДЕСТ-М» | 1055906109995 | Кузин Антон Павлович |
| 53. | 658 | Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник 3» | 1085921001308 | Старков Анатолий Михайлович |
| 54. | 348 | Общество с ограниченной ответственностью «Дорожник» | 1025901928986 | Старков Анатолий Михайлович |
| 55. | 207 | Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтройСибирь» | 1087232025385 | Манукян Камо Хачикович |
| 56. | 153 | Общество с ограниченной ответственностью «ДЮАЛ» | 1025900921727 | Хабибуллин Рафаил Фазилович |
| 57. | 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Евразия-строй» | 1075907002005 | Варнаков Анатолий Александрович |
| 58. | 73 | Общество с ограниченной ответственностью «Евродорстрой» | 1025900902279 | Абрамян Левон Амазаспович |
| 59. | 668 | Общество с ограниченной ответственностью «ЕС-Компани» | 1085920001947 | Балабанов Андрей Анатольевич |
| 60. | 292 | Общество с ограниченной ответственностью «Жил.Культ.Быт.Строй» | 1077203014305 | Петров Михаил Георгиевич |
| 61. | 171 | Общество с ограниченной ответственностью «Западно-Уральская Строительная Компания» | 1105903000169 | Фролов Николай Александрович |
| 62. | 621 | Общество с ограниченной ответственностью «Изолит-С» | 1105904011916 | Баладина Надежда Алексеевна |
| 63. | 431 | Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестГражданстрой» | 1077203022709 | Просьстова Ирина Николаевна |
| 64. | 61 | Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-консультационный центр» | 1055900201367 | Мамонов Олег Викторович |
| 65. | 958 | Общество с ограниченной ответственностью «Инком» | 1165958114904 | Бабич Оксана Николаевна |
| 66. | 970 | Общество с ограниченной ответственностью «Инстройгаз» | 1035900503594 | Карпов Павел Михайлович |
| 67. | 333 | Общество с ограниченной ответственностью «Интергаз» | 1025900517598 | Харитонов Сергей Александрович |
| 68. | 916 | Общество с ограниченной ответственностью «КАМА КОНСТРАКШН» | 1131674002437 | Трокай Татьяна Валерьевна |
| 69. | 605 | Общество с ограниченной ответственностью «КАМАГАЗ» | 1095944000350 | Ворсина Людмила Алексеевна |
| 70. | 532 | Общество с ограниченной ответственностью «Камастрой» | 1105919000604 | Клочихина Оксана Андреевна |
| 71. | 58 | Общество с ограниченной ответственностью «Кишертская МТС» | 1025901890563 | Хромцов Игорь Николаевич |
| 72. | 84 | Общество с ограниченной ответственностью «Компания П.Р.З.К. - Автобанстрой» | 1065907023270 | Казарян Рузанна Анушавановна |
| 73. | 67 | Общество с ограниченной ответственностью «Компания ПермСтройКрай» | 1025900911981 | Грошевой Юрий Борисович |
| 74. | 897 | Общество с ограниченной ответственностью «КомплексСтрой» | 1075918001103 | Кобелев Валерий Григорьевич |
| 75. | 507 | Общество с ограниченной ответственностью «Кудымкарские тепловые сети» | 1125981000078 | Лесников Валентин Валерьевич |
| 76. | 537 | Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» | 1088610000566 | Савинова Ирина Геннадьевна |
| 77. | 29 | Общество с ограниченной ответственностью «Лидер» | 1045901884270 | Сарибекян Лева Горгиневич |
| 78. | 846 | Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДЕР-Инжиниринг» | 1065905036438 | Гуляева Наталья Сергеевна |
| 79. | 530 | Общество с ограниченной ответственностью «Магнат» | 1155958049301 | Назарян Гагик Филиппович |
| 80. | 872 | Общество с ограниченной ответственностью «Мир Авто» | 1105904014040 | Плотников Андрей Николаевич |
| 81. | 947 | Общество с ограниченной ответственностью «Монтажная компания «Дельта» | 1135905005972 | Зеленкин Сергей Александрович |
| 82. | 77 | Общество с ограниченной ответственностью «Монтажник-2» | 1025900760082 | Евдокимова Инна Адольфовна |

| | | | | |
|------|-----|---|---------------|---------------------------------|
| 83. | 940 | Общество с ограниченной ответственностью «Научно-Производственная Компания «ИЗУРАН» | 1035901252045 | Балабанов Сергей Михайлович |
| 84. | 922 | Общество с ограниченной ответственностью «Нефтепромдиагностика» | 1025902400732 | Будник Александр Семенович |
| 85. | 957 | Общество с ограниченной ответственностью «НефтеСтройСервис» | 1155958011880 | Гордеев Александр Геннадьевич |
| 86. | 216 | Общество с ограниченной ответственностью «НЕФТЕХИМЗАВОДМОНТАЖ» | 1027201292392 | Налесник Александр Дмитриевич |
| 87. | 460 | Общество с ограниченной ответственностью «Оксидстрой» | 1105906001585 | Сидоров Алексей Ардалионович |
| 88. | 335 | Общество с ограниченной ответственностью «Пермгидрострой» | 1025901510470 | Маслов Николай Митрофанович |
| 89. | 470 | Общество с ограниченной ответственностью «Пермсантехмонтаж» | 1025900911387 | Омельченко Игорь Алексеевич |
| 90. | 659 | Общество с ограниченной ответственностью «Пермский инженерно - технологический центр» | 1065948020830 | Руцкина Разима Ахадовна |
| 91. | 624 | Общество с ограниченной ответственностью «Пермский энергосервис» | 1105904013423 | Никулин Андрей Владимирович |
| 92. | 927 | Общество с ограниченной ответственностью «Пермский энергосервисный центр» | 1085948000808 | Хабарова Екатерина Юрьевна |
| 93. | 14 | Общество с ограниченной ответственностью «ПермТехноСтрой» | 1055900370514 | Гавриков Сергей Александрович |
| 94. | 967 | Общество с ограниченной ответственностью «ПермГазСервис» | 1125906001100 | Заморин Дмитрий Борисович |
| 95. | 505 | Общество с ограниченной ответственностью «Подъемные механизмы» | 1065904123031 | Смышляев Владимир Августинович |
| 96. | 672 | Общество с ограниченной ответственностью «Полярный Урал» | 1028900511750 | Белоусов Анатолий Александрович |
| 97. | 618 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-монтажная фирма «Промаш» | 1069658076718 | Фадин Валерий Васильевич |
| 98. | 151 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное управление «НефтеХимМонтаж» | 1025901217143 | Фукалов Вадим Александрович |
| 99. | 518 | Общество с ограниченной ответственностью «Проектсервис» | 1025901846024 | Карпова Светлана Юрьевна |
| 100. | 641 | Общество с ограниченной ответственностью «Проксн» | 1025900765736 | Городилов Андрей Петрович |
| 101. | 385 | Общество с ограниченной ответственностью «ПСК Трик» | 1137232004315 | Лобов Андрей Александрович |
| 102. | 52 | Общество с ограниченной ответственностью «ПСП Теплогаз» | 1025901213777 | Воркин Игорь Николаевич |
| 103. | 461 | Общество с ограниченной ответственностью «ПУСК» | 1025900893677 | Кусакин Константин Юрьевич |
| 104. | 28 | Общество с ограниченной ответственностью «Регина» | 1025902152462 | Завьялов Николай Александрович |
| 105. | 636 | Общество с ограниченной ответственностью «Регион Девелопмент» | 1067203128717 | Табанакон Андрей Владимирович |
| 106. | 928 | Общество с ограниченной ответственностью «РЕДОН» | 1035901167906 | Заварзин Максим Борисович |
| 107. | 183 | Общество с ограниченной ответственностью «Ремонт и капитальное строительство» | 1055906305454 | Горбунова Галина Аркадьевна |
| 108. | 516 | Общество с ограниченной ответственностью «Ремонт и О» | 1075918000894 | Колосова Светлана Аркадьевна |
| 109. | 985 | Общество с ограниченной ответственностью «Реновация» | 1135911002853 | Ярыгин Александр Анатольевич |
| 110. | 820 | Общество с ограниченной ответственностью «РСК Вариант» | 1075903011139 | Ануфриева Татьяна Евгеньевна |
| 111. | 49 | Общество с ограниченной ответственностью «РУБЕЖ Новые Технологии» | 1055901626032 | Хомяков Иван Александрович |
| 112. | 980 | Общество с ограниченной ответственностью «РУССКИЙ МОДУЛЬ» | 1135906007093 | Никишин Сергей Ильич |

| | | | | |
|------|-----|---|---------------|---------------------------------|
| 113. | 71 | Общество с ограниченной ответственностью «Сарко» | 1025902546812 | Саратикян Самсон Агабекович |
| 114. | 557 | Общество с ограниченной ответственностью «Севертеплосервис» | 1085917000751 | Морозов Владислав Александрович |
| 115. | 744 | Общество с ограниченной ответственностью «СИБАЗКРАНСЕРВИС» | 1037200560682 | Тимербасев Закир Хусайнович |
| 116. | 55 | Общество с ограниченной ответственностью «Системсервис» | 1035901664622 | Шостин Олег Юрьевич |
| 117. | 941 | Общество с ограниченной ответственностью «СитиПлан» | 1165958071245 | Гордеев Алексей Александрович |
| 118. | 79 | Общество с ограниченной ответственностью «СК ДИ!» | 1025900900123 | Дунин Сергей Викторович |
| 119. | 984 | Общество с ограниченной ответственностью «Современные технологии бурения - Пермь» | 1055903444739 | Митяшев Владислав Владимирович |
| 120. | 987 | Общество с ограниченной ответственностью «СПАС» | 1025901507620 | Дмитренко Дмитрий Анатольевич |
| 121. | 950 | Общество с ограниченной ответственностью «СПЕКТР-СК» | 1135919001679 | Воропило Игорь Владимирович |
| 122. | 139 | Общество с ограниченной ответственностью «Спецгидрострой» | 1035900510997 | Сергеев Вячеслав Анатольевич |
| 123. | 88 | Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» | 1035901714177 | Богомолов Андрей Владимирович |
| 124. | 968 | Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтажсервис» | 1045900996415 | Корягин Сергей Павлович |
| 125. | 154 | Общество с ограниченной ответственностью «СпецНаладка» | 1155958006533 | Кузьминов Александр Львович |
| 126. | 38 | Общество с ограниченной ответственностью «Стальконструкция» | 1065904099975 | Хомяков Михаил Александрович |
| 127. | 51 | Общество с ограниченной ответственностью «Статус-Строй» | 1035901247634 | Смотраков Александр Геннадьевич |
| 128. | 513 | Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия» | 1095957000512 | Гаврилов Михаил Юрьевич |
| 129. | 444 | Общество с ограниченной ответственностью «СтройГород» | 1057200732874 | Сметанин Анатолий Степанович |
| 130. | 943 | Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙИННОВАЦИЯ» | 1165958102331 | Братанов Игорь Феодосьевич |
| 131. | 130 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройком» | 1084501004499 | Жилин Александр Михайлович |
| 132. | 194 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомпас» | 1075904006914 | Горслик Игорь Янкелевич |
| 133. | 839 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплект М» | 1025900761853 | Малышев Михаил Владимирович |
| 134. | 199 | Общество с ограниченной ответственностью «СтройНефтеГаз» | 1075906001269 | Вахрушев Вадим Львович |
| 135. | 935 | Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер» | 1045900521743 | Тадесвоян Ваграм Коляевич |
| 136. | 330 | Общество с ограниченной ответственностью «СтройПлюсСервис» | 1105957000027 | Пацкун Елена Николаевна |
| 137. | 97 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроект» | 1085904014020 | Васькин Сергей Иванович |
| 138. | 96 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройпрофи-Плюс» | 1065904128388 | Вогулкин Андрей Владимирович |
| 139. | 141 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» | 1025901928216 | Муладзянов Радик Наильевич |
| 140. | 710 | Общество с ограниченной ответственностью «Стройтек» | 1075905009432 | Сарачев Алексей Валерьевич |
| 141. | 148 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «МИР» | 1055903322090 | Геншафт Роман Михайлович |
| 142. | 881 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Интервал» | 1075906006428 | Захаренко Олег Михайлович |
| 143. | 960 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Иннова» | 1135902000112 | Назаров Дмитрий Анатольевич |
| 144. | 759 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Арована» | 1105906006887 | Неволин Лев Геннадьевич |

| | | | | |
|------|-----|---|---------------|---------------------------------|
| 145. | 445 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная производственная фирма БЕРЕЗАНЬ» | 1028900511298 | Писарцов Валерий Петрович |
| 146. | 888 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «Дельта» | 1105948000553 | Зеленкин Сергей Александрович |
| 147. | 963 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажный трест «Березниковское шахтостроительное управление» | 1035901362243 | Осипов Сергей Николаевич |
| 148. | 669 | Общество с ограниченной ответственностью «Строительство и ремонт» | 1115904001180 | Перминов Вячеслав Петрович |
| 149. | 994 | Общество с ограниченной ответственностью «СтройХолдинг» | 1115904019186 | Русанова Светлана Владимировна |
| 150. | 739 | Общество с ограниченной ответственностью «ТАЗСТРОЙЭНЕРГО» | 1098904001910 | Речупов Альберт Данаилович |
| 151. | 95 | Общество с ограниченной ответственностью «ТГС - сервис» | 1025900903291 | Тотьмянин Михаил Юрьевич |
| 152. | 752 | Общество с ограниченной ответственностью «ТД-стройсервис» | 1107232034800 | Михайлов Александр Владимирович |
| 153. | 894 | Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая Энергетическая Компания» | 1125904017282 | Олейник Сергей Викторович |
| 154. | 41 | Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Газ-Сервис» | 1075933000670 | Ситников Дмитрий Александрович |
| 155. | 509 | Общество с ограниченной ответственностью «Теплогазстрой» | 1035900518720 | Бутаков Сергей Валерьевич |
| 156. | 591 | Общество с ограниченной ответственностью «Технический центр по обеспечению безопасности дорожного движения» | 1065902055735 | Сычиков Дмитрий Васильевич |
| 157. | 939 | Общество с ограниченной ответственностью «Технологии безопасности дорожного движения» | 1135904006237 | Сычиков Дмитрий Васильевич |
| 158. | 862 | Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройМонтаж» | 1124506000332 | Анашкин Юрий Александрович |
| 159. | 900 | Общество с ограниченной ответственностью «Техстройнадзор» | 1135906008370 | Ванг Константин Ефимович |
| 160. | 31 | Общество с ограниченной ответственностью «ТехЦентр Электро» | 1055903449458 | Плотинский Андрей Владимирович |
| 161. | 409 | Общество с ограниченной ответственностью «Тон-1» | 1085908003170 | Осипова Марина Викторовна |
| 162. | 454 | Общество с ограниченной ответственностью «Трансстрой» | 1075904023788 | Шубенцев Андрей Михайлович |
| 163. | 23 | Общество с ограниченной ответственностью «ТрубопроводСпецСтрой» | 1025901369174 | Марутяц Михаил Иванович |
| 164. | 174 | Общество с ограниченной ответственностью «УИИК-Строй» | 1075944000164 | Катаев Игорь Геннадьевич |
| 165. | 956 | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Спецстрой» | 1085907001883 | Ветчинов Михаил Михайлович |
| 166. | 790 | Общество с ограниченной ответственностью «Уралводоканал» | 1035901475521 | Садырев Александр Леонидович |
| 167. | 989 | Общество с ограниченной ответственностью «Уралнефтегазстрой» | 1065903038838 | Лаптев Алексей Николаевич |
| 168. | 327 | Общество с ограниченной ответственностью «УралПром» | 1065905049726 | Хмелева Ольга Павловна |
| 169. | 679 | Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛСВЯЗЬСТРОЙМОНТАЖ» | 1115906000286 | Саенков Александр Валерьевич |
| 170. | 921 | Общество с ограниченной ответственностью «УралСпецМонтаж» | 1145958049830 | Спиридонов Алексей Владимирович |
| 171. | 63 | Общество с ограниченной ответственностью «Уралспецэнерго 2000» | 1035900517223 | Валиев Рамиль Холяфович |
| 172. | 140 | Общество с ограниченной ответственностью «УралСтройПроект» | 1085921000274 | Латышев Виталий Николаевич |
| 173. | 879 | Общество с ограниченной ответственностью «Уральская экологическая компания Очера» | 1055907207278 | Порошин Алексей Григорьевич |
| 174. | 16 | Общество с ограниченной ответственностью «Уральский Меридиан» | 1085902011304 | Баранюк Ирина Владимировна |

| | | | | |
|------|-----|--|---------------|----------------------------------|
| 175. | 821 | Общество с ограниченной ответственностью «Уралэксперт» | 1058107803335 | Тахауев Александр Фенусович |
| 176. | 945 | Общество с ограниченной ответственностью «УралЭнергоМонтаж» | 1035900353972 | Василюк Андрей Вячеславович |
| 177. | 978 | Общество с ограниченной ответственностью «УралЭнергоМонтаж-Пермь» | 1125905006061 | Федянин Анатолий Викторович |
| 178. | 747 | Общество с ограниченной ответственностью «УТС» | 1105902006198 | Шкурихин Роман Витальевич |
| 179. | 64 | Общество с ограниченной ответственностью «Химмонтаж» | 1055906290660 | Батирнак Владимир Константинович |
| 180. | 920 | Общество с ограниченной ответственностью «Центр материально-технического обеспечения» | 1065906036173 | Коровникова Ирина Эдуардовна |
| 181. | 195 | Общество с ограниченной ответственностью «Чайковское дорожно-строительное управление» | 1025902032353 | Елькин Виктор Иванович |
| 182. | 6 | Общество с ограниченной ответственностью «Чайковское предприятие промышленного железнодорожного транспорта» | 1135920000644 | Мыц Петр Анатольевич |
| 183. | 178 | Общество с ограниченной ответственностью «Шанс» | 1025900522120 | Хлыбов Владимир Сергеевич |
| 184. | 903 | Общество с ограниченной ответственностью «ЭвоGRID» | 1135904001078 | Шевелев Евгений Леонидович |
| 185. | 33 | Общество с ограниченной ответственностью «Экология. Комплексные коммуникации» | 1075903011546 | Жернаков Александр Викторович |
| 186. | 889 | Общество с ограниченной ответственностью «Электра-К» | 1025900898242 | Кассихин Александр Павлович |
| 187. | 983 | Общество с ограниченной ответственностью «Электромир» | 1105904016019 | Копытова Любовь Витальевна |
| 188. | 965 | Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛФ» | 1025901796843 | Варкентил Екатерина Петровна |
| 189. | 86 | Общество с ограниченной ответственностью «Юма-строй» | 1075903004660 | Мальцев Евгений Юрьевич |
| 190. | 913 | Общество с ограниченной ответственностью «Юнисфера» | 1135906003210 | Абрамова Елена Валентиновна |
| 191. | 919 | Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «Внедрение Информационных Управляющих Систем» | 1145958030327 | Гинин Юрий Александрович |
| 192. | 923 | Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Экология и промышленность» | 1105904018990 | Моршинин Петр Анатольевич |
| 193. | 42 | Общество с ограниченной ответственностью Производственно-монтажная фирма «Сварка и Монтаж» | 1035901249757 | Юхтаров Владимир Александрович |
| 194. | 971 | Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Квадра» | 1155958005576 | Сарапулов Виталий Алексеевич |
| 195. | 426 | Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Регион 72» | 1077203059944 | Толокольников Иван Викторович |
| 196. | 182 | Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Элитстрой» | 1105907000044 | Кузьмичев Вячеслав Владимирович |
| 197. | 898 | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БАЗИС» | 1127449001327 | Симбиряков Константин Викторович |
| 198. | 948 | Общество с ограниченной ответственностью Электротехническая компания «ЭТА ТОК» | 1115904008703 | Минасян Эдгар Давидович |
| 199. | 795 | Открытое акционерное общество «Мокроусовское предприятие по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог» | 1104512000031 | Квашин Андрей Анатольевич |
| 200. | 57 | Публичное акционерное общество «Метафракс» | 1025901777571 | Даут Владимир Александрович |
| 201. | 680 | Публичное акционерное общество «Морион» | 1025901220620 | Бускин Виктор Владимирович |

Секретарь собрания



Е.В. Турицына

Приложение № 2
к протоколу от 20.06.2017 № 3
всочередного общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала»

ТАБЛИЦА изменений, вносимых в Устав Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»

| Действующая редакция, утверждена решением внеочередного общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (протокол от 15.11.2016 № 2) | Предлагаемая редакция Устава Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» | Обоснование предлагаемых изменений |
|--|--|--|
| <p>Абзац пятый пункта 3.1. Устава отсутствует.</p> | <p>Вводится абзац пятый пункта 3.1. Устава: - обеспечение исполнения членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров).</p> | <p>В связи с вступлением в силу с 01.07.2017 г. изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ), внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 03.07.2016 № 372-ФЗ), вводится абзац пятый пункта 3.1. Устава, аналогичный по содержанию пункту 3 части 1 статьи 55.1 ГрК РФ.</p> |
| <p>3.2. Союз осуществляет следующие основные функции: - разрабатывает и утверждает стандарты саморегулируемой организации и правила саморегулирования, требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, правила контроля в области саморегулирования, положение о применении мер дисциплинарного воздействия, документ, устанавливающий порядок приема и условия членства в Союзе, иные документы.</p> | <p>3.2. Союз осуществляет следующие основные функции: - разрабатывает и утверждает документы, предусмотренные Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - осуществляет контроль за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации о градостроительной</p> | <p>Внесены изменения в основные функции, осуществляемые Союзом в качестве саморегулируемой организации (далее также – СРО) в соответствии с частью 2 статьи 55.1, частью 2 статьи 55.13, статьей 55.14, частью 1 статьи 55.15 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающих в силу 01.07.2017 года. Исключены функции Союза: - по контролю за исполнением членами Союза обязанности по страхованию риска гражданской ответственности, т.к. ГрК РФ в редакции Федерального</p> |

| | | |
|---|--|---|
| <p>предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом Союза;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет контроль за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования; - рассматривает жалобы на действия членов Союза и дела о применении в отношении своих членов мер дисциплинарного воздействия; - обеспечивает формирование компенсационных фондов, их размещение и (или) инвестирование в соответствии с требованиями действующего законодательства и положениями о соответствующих компенсационных фондах, утверждаемых Общим собранием членов Союза; - контролирует исполнение членами Союза обязанности по страхованию риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза, или риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, если данная обязанность предусмотрена внутренними документами Союза; - осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов в порядке, установленном документом, утвержденным решением Общего собрания членов Союза; - организует аттестацию работников членов Союза и иных специалистов градостроительной деятельности; - обеспечивает информационную открытость деятельности Союза и своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном федеральными законами и внутренними документами Союза; - осуществляет ведение реестра членов Союза в соответствии с требованиями законодательства; - осуществляет методическую и консультационную деятельность, оказывает правовую помощь членам Союза. | <p>деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Союза требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, или Союзом;</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет контроль за исполнением членами Союза обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (функций технического заказчика), в том числе соблюдения предельного размера обязательств по таким договорам; - осуществляет контроль за соблюдением членами Союза требований документов Союза, в том числе условий членства в Союзе; - рассматривает жалобы на действия (бездействие) членов Союза и иные обращения, поступившие в Союз; - применяет в отношении членов Союза меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»; - обеспечивает формирование компенсационных фондов, их размещение и (или) инвестирование в соответствии с требованиями действующего законодательства и положениями о соответствующих компенсационных фондах, утверждаемых Общим собранием членов Союза; - осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Союз в форме отчетов в порядке, установленном документом, утвержденным решением Общего собрания членов Союза; - обеспечивает информационную открытость деятельности Союза и своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном федеральными законами и внутренними документами Союза; - осуществляет ведение реестра членов Союза в соответствии с требованиями законодательства; - осуществляет методическую и консультационную деятельность, оказывает правовую помощь членам Союза. | <p>закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ не предусмотрена обязательность страхования гражданской ответственности членами СРО. Если Союзом будут разработаны положения, предусматривающие страхование членами гражданской ответственности, контроль будет осуществляться в соответствии с абзацем пятым настоящего пункта;</p> <ul style="list-style-type: none"> - по организации аттестации работников членов Союза и иных специалистов градостроительной деятельности. Содержание данной функции отражено в правах Союза (абзац шестнадцатый пункта 3.4. действующей редакции Устава). |
|---|--|---|

| | | |
|---|---|--|
| <p>3.4. Союз вправе:</p> <p>---</p> <p>- осуществлять контроль за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований технических регламентов при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;</p> | <p>Абзац одиннадцатый пункта 3.4. исключен.</p> | <p>Содержание данного пункта отражено в абзаце третьем пункта 3.2 Устава. В соответствии с частью 2 ст. 55.13 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ проверка соблюдения членами СРО требований технических регламентов входит в предмет контроля СРО.</p> |
| <p>3.7. В целях предотвращения или урегулирования конфликта интересов под заинтересованными лицами понимаются члены Союза, члены Совета Союза, Генеральный директор Союза, а также работники Союза, действующие на основании трудового договора.</p> <p>Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность указанных в настоящем пункте лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или создает угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза.</p> <p>Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Союза, в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в Уставе Союза.</p> <p>Меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов устанавливаются Уставом, стандартами и правилами Союза, в отношении работников Союза - локальными нормативными актами.</p> | <p>3.7. В целях предотвращения или урегулирования конфликта интересов под заинтересованными лицами понимаются члены Союза, члены постоянно действующего коллегиального органа управления и специализированных органов Союза, единоличный исполнительный орган Союза, а также работники Союза, действующие на основании трудового договора.</p> <p>Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность указанных в настоящем пункте лиц влияет или может повлиять на исполнение ими своих должностных обязанностей (полномочий, установленных положениями о соответствующих органах Союза) и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Союза или создает угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза.</p> <p>Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Союза, в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих должностных обязанностей (полномочий, установленных положениями о соответствующих органах Союза), или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в Уставе Союза.</p> <p>Меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов устанавливаются Уставом, документами Союза, в отношении работников Союза - локальными нормативными актами.</p> | <p>В данный пункт Устава внесены правки в целях совершенствования юридической техники изложения норм Устава. Наименования органов управления Союза, отличные общих понятий, установленных законодательством, приводятся только в разделе 7 Устава. К заинтересованным лицам также отнесены члены постоянно действующих коллегиальных специализированных органов Союза.</p> |
| <p>4.1. Союз в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов ведет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт (далее - официальный сайт), на котором размещает</p> | <p>4.1. Союз в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов ведет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт (далее - официальный сайт), на котором размещает</p> | <p>В соответствии с частями 1, 10 статьи 55.5, статьей 55.10 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ с 01.07.2017 года меняется исключительная компетенция высшего органа управления СРО по</p> |

| | | |
|--|---|--|
| <p>информацию и документы в соответствии с требованиями действующего законодательства и Положением о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала», утверждаемым Общим собранием членов Союза.</p> | <p>информацию и документы в соответствии с требованиями действующего законодательства и Положением о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала».</p> | <p>утверждению документов СРО. Утверждение данного документа не отнесено к исключительной компетенции высшего органа управления СРО. В действующую редакцию Положения о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала» вносятся изменения, о том, что новая редакция положения утверждается постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза.</p> |
| <p>4.2. Члены Союза обязаны раскрывать информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Союзом требованиями.</p> | <p>4.2. Члены Союза обязаны раскрывать информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Положением о предоставлении информации членами Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.</p> | <p>Пункт 4.2. дополнен названием документа, регламентирующего процедуру представления информации (отчетов) о деятельности членами Союза.</p> |
| <p>4.4. Союз представляет информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> | <p>4.4. Союз представляет информацию в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти. Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> | <p>В пункт 4.4 внесены изменения в соответствии со статьями 55.18, 55.20 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ.</p> |
| <p>5. ЧЛЕНСТВО, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ</p> | <p>5. ЧЛЕНСТВО В СОЮЗЕ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ</p> | <p>Уточнено название раздела 5 Устава.</p> |
| <p>5.2. Членами Союза могут быть индивидуальные предприниматели и юридические лица, имеющие намерение осуществлять или осуществляющие предпринимательскую деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, соответствующие утвержденным Общим собранием членов Союза Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к одному или нескольким видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и требованиям, указанным в абзаце втором настоящего пункта. Членами Союза могут быть индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные на территории Пермского края либо в субъекте Российской Федерации, имеющем общую границу с Пермским краем, в котором отсутствует саморегулируемая организация, основанная на членстве</p> | <p>5.2. В члены Союза могут быть приняты индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, имеющие намерение осуществлять или осуществляющие предпринимательскую деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, при условии соответствия требованиям к членам Союза, установленным в Положении о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала» (далее – требования к членам Союза), а также требованиям, указанным в абзаце втором настоящего пункта. Членами Союза могут быть индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные на территории Пермского края либо в субъекте Российской Федерации, имеющем общую границу с Пермским краем, в котором отсутствует саморегулируемая организация, основанная на членстве</p> | <p>Пункт 5.2. Устава изложен в соответствии с частью 1 статьи 55.6 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ. Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала», устанавливающим требования к членам Союза, в соответствии с изменениями ГрК РФ, вступающими в силу с 01.07.2017 года.</p> |

| | | |
|---|--|--|
| <p>лиц, осуществляющих строительство, соответствующая требованиям части 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иностранные юридические лица.</p> | <p>лиц, осуществляющих строительство, соответствующая требованиям части 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иностранные юридические лица.</p> | |
| <p>5.3. Члены Союза имеют право:</p> <p>... - в случае нарушения прав и законных интересов действиями (бездействием) Союза, его работников и (или) решениями органов управления Союза оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке, а также требовать в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещения Союзом причиненного ему вреда;</p> <p>... - обращаться в Совет Союза с требованием о созыве внеочередного общего собрания членов Союза по предложению и от имени не менее 1/3 членов Союза, зарегистрированных в реестре членов Союза на дату регистрации требования в журнале входящих документов Союза, а также вносить изменения в повестку дня общего собрания членов Союза (заочного голосования) в порядке, предусмотренном Регламентом подготовки и проведения общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утверждаемым Советом Союза;</p> | <p>5.3. Члены Союза имеют право:</p> <p>... - в случае нарушения прав и законных интересов действиями (бездействием) Союза, его работников и (или) решениями органов управления, специализированных органов Союза оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке или во внесудебном порядке, установленном документами Союза, а также требовать в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещения Союзом причиненного ему вреда;</p> <p>... - обращаться в Совет Союза с требованием о созыве внеочередного общего собрания членов Союза по предложению и от имени не менее 1/3 членов Союза, зарегистрированных в реестре членов Союза на дату регистрации требования в журнале входящих документов Союза, а также вносить изменения в повестку дня общего собрания членов Союза (заочного голосования) в порядке, предусмотренном Положением о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утверждаемым Общим собранием членов Союза;</p> | <p>В соответствии с частью 8 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» решение специализированного органа СРО также может быть обжаловано. Документами Союза предусмотрен внесудебный порядок обжалования действий и решения органов Союза. Изменено название документа, регламентирующего порядок созыва и проведения общего собрания членов Союза. Положение о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» утверждено Общим собранием членов Союза 21.03.2017 г.</p> |
| <p>5.5. Члены Союза обязаны:</p> <p>- соблюдать требования законодательства Российской Федерации, в том числе технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов Союза и правила саморегулирования, положений Устава и внутренних документов Союза;</p> <p>- содействовать достижению уставных целей Союза, в том числе путем реализации приоритетных направлений деятельности Союза;</p> <p>- выполнять решения органов Союза;</p> <p>- применять при выполнении работ и осуществлении своей деятельности федеральные правила (технические регламенты, национальные стандарты и своды правил);</p> <p>- уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении</p> | <p>5.5. Члены Союза обязаны:</p> <p>- соблюдать требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, или Союзом, положений Устава и внутренних документов Союза;</p> <p>- надлежащим образом исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (функций технического заказчика). соблюдать</p> | <p>Внесены изменения в обязанности членов Союза в связи с расширением предмета контроля СРО (часть 2 статьи 55.13 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ). Абзац пятый исключен, т.к. данная обязанность отражена в абзаце втором настоящего пункта. Уточнено название документа, регламентирующего порядок представления членами Союза информации (отчетов) о деятельности. Члены Союза обеспечивают получение работниками дополнительного профессионального образования и аттестации в случаях, установленных законодательством.</p> |

| | | |
|--|---|---|
| <p>любых событий, влекущих за собой изменение сведений, содержащихся в реестре членов Союза, а также иных сведений, представление которых предусмотрено документами Союза, в срок не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставлять Союзу отчеты о своей деятельности в целях обеспечения информационной открытости в порядке, установленном внутренними документами Союза; - обеспечивать получение работниками членов Союза дополнительного профессионального образования и аттестации; | <p>предельный размер обязательств по таким договорам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содействовать достижению уставных целей Союза; - выполнять решения органов Союза; - уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение сведений, содержащихся в реестре членов саморегулируемой организации, а также иных сведений, представление которых предусмотрено документами Союза, в срок не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий; - представлять Союзу информацию (отчеты) о своей деятельности в целях обеспечения информационной открытости в порядке, установленном Положением о предоставлении информации членами Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» и проведении анализа деятельности членов Союза на основании информации, представляемой ими в форме отчетов; - обеспечивать получение работниками членов Союза дополнительного профессионального образования и аттестации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации; | |
| <p>6.1. Порядок приема в члены Союза и прекращения членства регламентируется настоящим Уставом и Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала», утверждаемым Общим собранием членов Союза.</p> <p>С 1 июля 2017 года и до момента внесения изменений в Устав в связи с вступлением в силу положений Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» порядок приема в члены Союза и прекращения членства регламентируется только Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».</p> | <p>6.1. Порядок приема в члены Союза и прекращения членства регламентируется настоящим Уставом и Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала», которое утверждается Общим собранием членов Союза.</p> | <p>Абзац второй пункта 6.1. Устава исключен. После 01.07.2017 года применение данной нормы станет не актуальным, вступит в силу и начнет применяться Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».</p> |
| <p>6.2. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет заявление о приеме в члены Союза и документы в составе,</p> | <p>6.2. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет заявление о приеме в члены Союза и документы в составе,</p> | <p>Пункт 6.2. Устава уточнен в соответствии с частью 5 статьи 55.6 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающей в силу 01.07.2017 года,</p> |

| | | |
|--|--|--|
| <p>предусмотренном Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».</p> <p>В срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения документов Союз осуществляет их проверку и принимает решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза или об отказе в приеме с указанием причин отказа в соответствии с частью 5 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза или об отказе в приеме принимаются Советом Союза.</p> | <p>предусмотренном Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».</p> <p>В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта Устава. Союз осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям к членам Союза и принимает решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза или об отказе в приеме с указанием причин отказа, установленных в Положении о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».</p> <p>Решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза или об отказе в приеме принимаются постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза.</p> | <p>разделом 4 Положения о членстве в СРО Союзе «Строители Урала».</p> <p>Наименования органов управления Союза, отличные общих понятий, установленных законодательством, приводятся только в разделе 7 Устава.</p> |
| <p>6.3. Лицу, принятому в члены Союза в период до 1 июля 2017 года, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.</p> | <p>6.3. Решение о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), а также вступительного взноса в случае, если Союзом установлены требования к уплате такого взноса.</p> | <p>Пункт 6.3. Устава изложен в соответствии с частью 2 статьи 55.6 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающей в силу 01.07.2017 года.</p> |
| <p>6.4. В день выдачи лицу, принятому в члены Союза, свидетельства о допуске Союз вносит соответствующие сведения в реестр членов Союза.</p> | <p>6.4. Сведения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза вносятся в реестр членов саморегулируемой организации в день вступления в силу решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.</p> | <p>Пункт 6.4. Устава изложен в соответствии с частью 3 статьи 55.17 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ.</p> |
| <p>6.5. Членство в Союзе прекращается в случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) добровольного выхода члена Союза из Союза; 2) исключения из членов Союза по решению Союза; 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза или ликвидации юридического лица - члена Союза; 4) предусмотренных Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». | <p>6.5. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе прекращается в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) добровольного выхода индивидуального предпринимателя или юридического лица из Союза; 2) исключения индивидуального предпринимателя или юридического лица из Союза; 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза, ликвидации юридического лица - члена Союза или | <p>В соответствии с частью 1 статьи 55.7 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающей в силу с 01.07.2017 года, членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе «О саморегулируемых организациях», в том числе в случае присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации.</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | <p>прекращения его деятельности в связи с реорганизацией в формах, при которых в соответствии с действующим законодательством членство в саморегулируемой организации прекращается;</p> <p>4) ликвидации или реорганизации Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в форме присоединения к другой саморегулируемой организации.</p> | <p>Саморегулируемая организация имеет право установить внутренними документами саморегулируемой организации дополнительные основания для исключения из членов саморегулируемой организации.</p> <p>Основания прекращения членства в СРО Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» не установлены. В новой редакции пункта 6.5. Устава предлагается указать основания прекращения членства в соответствии с разделом 9 Положения о членстве в СРО Союзе «Строители Урала», утвержденного Общим собранием членов Союза 21.03.2017 г.</p> |
| <p>6.6. В случае, указанном в подпункте 1 пункта 6.5 настоящего Устава, членство в Союзе прекращается со дня поступления в Союз заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства. Требования к заявлению о добровольном прекращении членства в Союзе устанавливаются в Положении о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> <p>Решение о прекращении членства в Союзе по подпункту 3 пункта 6.5 Устава принимает Совет Союза.</p> <p>Прекращение членства в Союзе индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, не соответствующих требованиям абзаца второго пункта 5.2 Устава, осуществляется с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».</p> | <p>6.6. В случае, указанном в подпункте 1 пункта 6.5 настоящего Устава, членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе прекращается со дня поступления в Союз заявления о добровольном прекращении членства в Союзе. Требования к заявлению о добровольном прекращении членства в Союзе устанавливаются в Положении о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> | <p>В абзац первый пункта 6.6. Устава внесены изменения в целях совершенствования юридической техники изложения норм.</p> <p>Содержание абзаца второго пункта 6.6. Устава выделено в отдельный пункт 6.7., в котором также указывается порядок прекращения членства в Союзе в случаях, предусмотренных подпунктами 2, 3, 4 пункта 6.5 Устава. Абзац третий пункта 6.6. Устава исключен.</p> |
| <p>Абзац второй пункта 6.6. Устава.</p> | <p>6.7. Решение о прекращении членства в Союзе в случаях, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 6.5 Устава, принимает Совет Союза.</p> <p>Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 6.5 Устава, считается прекращенным с даты внесения сведений о прекращении деятельности Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в Единый государственный реестр юридических лиц.</p> | <p>Содержание абзаца второго пункта 6.6. Устава выделено в отдельный пункт 6.7., в котором также указывается порядок прекращения членства в Союзе в случаях, предусмотренных подпунктами 2, 3, 4 пункта 6.5 Устава, в соответствии с разделом 9 Положения о членстве в СРО Союзе «Строители Урала», утвержденного Общим собранием членов Союза 21.03.2017 г.</p> <p>Изменена нумерация последующих пунктов раздела 6 Устава.</p> |

| | | |
|--|--|---|
| <p>6.7. Союз принимает решение об исключении из членов Союза в случае:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) несоблюдения членом Союза требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда; 2) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Союза и (или) правил саморегулирования; 3) неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов; 4) невнесения взноса в компенсационный фонд Союза в установленный срок; 5) отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; 6) неоднократного в течение одного года привлечения члена Союза к ответственности за нарушение миграционного законодательства. | <p>6.8. Союз вправе принять решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) неоднократного (два и более раз) неисполнения членом Союза в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; 2) в качестве меры дисциплинарного воздействия на основании рекомендации об исключении из членов Союза, вынесенной специализированным органом Союза по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия; 3) неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов; 4) невнесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза в установленный срок; 5) несоответствия члена Союза требованиям к членам Союза или выявления факта членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. | <p>Пункт 6.7. (6.8) Устава изложен в новой редакции в соответствии с частью 2 ст. 55.7 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающей в силу с 01.07.2017 года, разделом 9 Положения о членстве в СРО Союзе «Строители Урала», утвержденного Общим собранием членов Союза 21.03.2017 г.</p> |
| <p>6.8. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица по основаниям, указанным в подпунктах 1-4 и подпункте 6 пункта 6.7 настоящего Устава, принимается Общим собранием членов Союза.</p> | <p>Пункт исключен.</p> | <p>Пункт исключен в связи с изменением компетенции органов управления Союза по принятию решений о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в СРО на основании статьи 55.7 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающей в силу с 01.07.2017 года. Решение о прекращении членства в Союзе в случаях, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 6.5 Устава, принимает Совет Союза (пункт 6.7. Устава в новой редакции).</p> |
| <p>6.9. В случае отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (подпункт 5 пункта 6.7 настоящего Устава), решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимает Совет Союза.</p> | <p>Пункт исключен.</p> | <p>Пункт исключен в связи с изменением компетенции органов управления Союза по принятию решений о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в СРО на основании статьи 55.7 ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающей в силу с 01.07.2017 года. Решение о прекращении членства в Союзе в случаях, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 6.5 Устава, принимает Совет Союза (пункт 6.7. Устава в новой редакции).</p> |

| | | |
|---|---|---|
| <p>6.10. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».</p> | <p>6.9. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала».</p> | <p>Изменена нумерация пункта. Положением о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала», утвержденного Общим собранием членов Союза 21.03.2017 г., предусмотрен возврат переплаты по членским взносам.</p> |
| <p>6.11. Решение Союза об исключении из членов Союза может быть обжаловано в арбитражный суд.</p> | <p>6.10. Решение Союза об исключении из членов Союза может быть обжаловано в арбитражный суд.</p> | <p>Изменена нумерация пункта.</p> |
| <p>7.2. Органы управления Союза - Совет Союза и Генеральный директор Союза действуют в соответствии с компетенцией, определяемой Уставом и положениями о соответствующих органах управления, утверждаемых Общим собранием членов Союза.</p> | <p>7.2. Органы управления Союза действуют в соответствии с компетенцией, определяемой Уставом и положениями о соответствующих органах управления, которые утверждаются Общим собранием членов Союза.</p> | <p>В пункт 7.2. Устава внесены правки, т.к. Союзом разработаны и утверждены положения, регламентирующие компетенцию всех органов управления Союза, в том числе высшего органа управления – Общего собрания членов Союза.</p> |
| <p>8.3. К исключительной компетенции Общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:</p> <p>5) установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза, порядка формирования компенсационных фондов, определение возможных способов размещения и (или) инвестирования средств компенсационных фондов Союза, в том числе посредством утверждения документов, регламентирующих данные вопросы;</p> <p>6) утверждение требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;</p> <p>7) утверждение правил контроля за соблюдением членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, стандартов Союза и правил саморегулирования;</p> <p>8) утверждение стандартов Союза и правил саморегулирования (требования к предпринимательской деятельности членов Союза);</p> <p>9) утверждение документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, стандартов Союза и</p> | <p>8.3. К исключительной компетенции Общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:</p> <p>5) установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза, порядка формирования компенсационных фондов, в том числе посредством утверждения документов, регламентирующих данные вопросы;</p> <p>6) установление правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационных фондов Союза, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов в кредитных организациях, в том числе посредством утверждения документов, регламентирующих данные вопросы;</p> <p>7) утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала», содержащего требования к членам Союза, порядок уплаты вступительного взноса, членских взносов;</p> <p>8) утверждение документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия, порядок и основания их применения, порядок рассмотрения дел о применении и</p> | <p>Внесены изменения в вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.</p> <p>В частности подпункт 5) разделен на два вопроса подпункт 5) и 6) в соответствии с пунктами 5, 5.1 статьи 55.10 ГК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ.</p> <p>Подпункты 6) - 9), 22), 23) исключены в соответствии с частью 1 ст. 55.5 ГК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вопросы об утверждении документов Союза указаны в подпунктах 7) – 9), 11) новой редакции Устава.</p> <p>Подпункты 10), 11), 13), исключены в связи с положениями статей 55.7, 55.8, 55.10 ГК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ.</p> <p>Подпункт 18) исключен в связи с исключением пункта 11.6. Устава, признания утратившем силу Положения о Ревизионной комиссии (ревизоре) СРО Союза «Строители Урала».</p> <p>Подпункт 21) стал пунктом 17) изложен в новой редакции в соответствии с подпунктом 4 части 3 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».</p> |

правил саморегулирования, порядок и основания их применения, порядок рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, стандартов Союза и правил саморегулирования;

10) принятие решения об исключении из членов Союза в соответствии с пунктом 6.8 настоящего Устава;

11) принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

12) принятие решений о создании Союзом других юридических лиц, об участии Союза в других юридических лицах, в том числе некоммерческих организациях, вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава участников других юридических лиц, о создании филиалов и об открытии представительств Союза, утверждении положений о филиалах и представительствах, о прекращении их деятельности;

13) определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности Союза;

14) назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Союза, досрочное освобождение такого лица от должности; установление его компетенции и порядка осуществления руководства текущей деятельностью Союза посредством утверждения Положения о Генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»;

15) определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

16) утверждение отчетов Совета, единоличного исполнительного органа Союза;

отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия;

9) утверждение положений о высшем органе управления и Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»;

10) принятие решений о создании Союзом других юридических лиц, об участии Союза в других юридических лицах, в том числе некоммерческих организациях, вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава участников других юридических лиц, о создании филиалов и об открытии представительств Союза, утверждении положений о филиалах и представительствах, о прекращении их деятельности;

11) назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Союза, досрочное освобождение такого лица от должности; установление его компетенции и порядка осуществления руководства текущей деятельностью Союза посредством утверждения Положения о Генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»;

12) определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

13) утверждение отчетов Совета Союза, единоличного исполнительного органа Союза;

14) утверждение сметы Союза, внесенные в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;

15) принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

16) принятие решений о реорганизации или ликвидации Союза, назначении ликвидатора или ликвидационной комиссии, об утверждении ликвидационного баланса;

17) рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого Советом Союза на основании рекомендации органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия решения об исключении

| | | |
|---|---|--|
| <p>17) утверждение сметы Союза, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;</p> <p>18) избрание членом Ревизионной комиссии (ревизора) Союза;</p> <p>19) принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;</p> <p>20) принятие решений о реорганизации или ликвидации Союза, назначении ликвидатора или ликвидационной комиссии, об утверждении ликвидационного баланса;</p> <p>21) рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого Советом Союза решения об исключении этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе;</p> <p>22) определение порядка приема в члены Союза, исключения из членов Союза (прекращения членства в Союзе), условий членства в Союзе путем утверждения положения, регламентирующего указанные вопросы;</p> <p>23) утверждение Положения о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> | <p>этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе.</p> | |
| <p>Абзацы второй, четвертый, пятый пункта 8.5.</p> <p>Требования к документам, подтверждающим право представителей участвовать в общем собрании членов Союза (заочном голосовании), устанавливаются в Регламенте подготовки и проведения общего собрания Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> <p>...</p> <p>Решения Общего собрания членов Союза по вопросам его исключительной компетенции: подпункты 1-5, 10-23 пункта 8.3 Устава принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Союза, присутствующих на общем собрании.</p> <p>Решения Общего собрания членов Союза по вопросам его исключительной компетенции: подпункты 6-9 пункта 8.3 Устава принимаются единогласно или большинством голосов от общего числа членов Союза, зарегистрированных в реестре членов на дату проведения общего собрания.</p> | <p>Абзац второй, четвертый пункта 8.5.</p> <p>Требования к документам, подтверждающим право представителей участвовать в общем собрании членов Союза (заочном голосовании), устанавливаются в Положении о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> <p>...</p> <p>Решения Общего собрания членов Союза по вопросам его исключительной компетенции, указанным в пункте 8.3 Устава, принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Союза, присутствующих на общем собрании.</p> <p>Абзац пятый пункта 8.5. исключен.</p> | <p>В абзаце втором пункта 8.5. Устава уточнено наименование документа, регламентирующего порядок созыва и проведения общего собрания членов Союза. Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ часть 13 статьи 55.5 ГрК РФ с 01.07.2017 года изложена в новой редакции, исключены требования к кворуму для принятия решений об утверждении отдельных документов СРО. В связи с чем, абзац пятый пункта 8.5. подлежит исключению, а абзац четвертый пункта 8.5. корректировке. Установлено, что решения по всем вопросам исключительной компетенции Общего собрания членов Союза принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Союза, присутствующих на общем собрании.</p> |

| | | |
|---|---|--|
| <p>8.9. Решения Общим собранием членов Союза могут приниматься без проведения собрания или заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением решений по вопросам, предусмотренным подпунктами 1-3, 6-9, 12, 14, 15, 17, 19, 20, 22 пункта 8.3 Устава.</p> | <p>8.9. Решения Общим собранием членов Союза могут приниматься без проведения собрания или заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением решений по вопросам, предусмотренным подпунктами 1-3, 10 -16 пункта 8.3 Устава.</p> | <p>В связи с изменениями пункта 8.3. Устава скорректирован перечень вопросов, принятие которых может осуществляться путем заочного голосования с учетом требований части 3 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».</p> |
| <p>8.11. Организацию проведения заочного голосования осуществляет Совет Союза, а в случае, предусмотренном Регламентом подготовки и проведения общего собрания Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», иное лицо из указанных в пункте 8.7 Устава, в том числе:</p> <p>3) Утверждает форму бюллетеня для заочного голосования, содержащего правила его заполнения, в соответствии с требованиями, установленными в Регламенте подготовки и проведения общего собрания Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> | <p>8.11. Организацию проведения заочного голосования осуществляет Совет Союза, а в случае, предусмотренном Положением о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», иное лицо из указанных в пункте 8.7 Устава, в том числе:</p> <p>... 3) Утверждает форму бюллетеня для заочного голосования, содержащего правила его заполнения, в соответствии с требованиями, установленными в Положении о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> | <p>В пункте 8.11. Устава уточнено наименование документа, регламентирующего порядок созыва и проведения общего собрания членов Союза, в том числе заочного голосования.</p> |
| <p>8.14. Члены Союза вправе после получения уведомления о проведении заочного голосования, но не позднее чем за семь дней до даты начала заочного голосования внести предложения о внесении изменений в повестку дня. Порядок представления и рассмотрения предложений об изменении повестки дня, основания для принятия решений об изменении повестки дня либо об отказе во внесении изменений устанавливаются в Регламенте подготовки и проведения общего собрания Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> | <p>8.14. Члены Союза вправе после получения уведомления о проведении заочного голосования, но не позднее чем за семь дней до даты начала заочного голосования внести предложения о внесении изменений в повестку дня. Порядок представления и рассмотрения предложений об изменении повестки дня, основания для принятия решений об изменении повестки дня либо об отказе во внесении изменений устанавливаются в Положении о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».</p> | <p>Уточнено наименование документа, регламентирующего порядок созыва и проведения общего собрания членов Союза.</p> |
| <p>Абзац четвертый пункта 8.15. Решения Общего собрания членов Союза по вопросам его исключительной компетенции: подпункты 4, 5, 10, 11, 13, 16, 18, 21, 23 пункта 8.3 Устава принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Союза, принявших участие в заочном голосовании.</p> | <p>Абзац четвертый пункта 8.15. Решения Общего собрания членов Союза по вопросам его исключительной компетенции: подпункты 4 - 9, 17 пункта 8.3 Устава принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Союза, принявших участие в заочном голосовании.</p> | <p>В связи с изменениями пунктов 8.3., 8.9. Устава скорректирован перечень вопросов, решения по которым могут приниматься посредством заочного голосования. В данном пункте определен кворум для принятия решений посредством заочного голосования.</p> |
| <p>8.17. Подсчет голосов членов Союза, принявших участие в голосовании, и определение результатов заочного голосования осуществляется счетной комиссией, избранной в порядке, установленном Регламентом</p> | <p>8.17. Подсчет голосов членов Союза, принявших участие в голосовании, и определение результатов заочного голосования осуществляется счетной комиссией, избранной в порядке, установленном Положением о</p> | <p>Уточнено наименование документа, регламентирующего порядок созыва и проведения общего собрания членов Союза, в том числе заочного голосования.</p> |

| | | |
|--|--|---|
| подготовки и проведения общего собрания Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». | высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». | |
| 8.18. Подписывает протокол о результатах заочного голосования председатель заочного голосования, в качестве которого выступает председатель Совета Союза или иное лицо, определенное Общим собранием членов Союза в порядке, установленном Регламентом подготовки и проведения общего собрания Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». | 8.18. Подписывает протокол о результатах заочного голосования председатель заочного голосования, в качестве которого выступает председатель Совета Союза или иное лицо, определенное Общим собранием членов Союза в порядке, установленном Положением о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». | Уточнено наименование документа, регламентирующего порядок созыва и проведения общего собрания членов Союза, в том числе заочного голосования. |
| 8.19. Порядок подготовки и проведения общего собрания членов Союза, за исключением указанных в Уставе требований к проведению заочного голосования, устанавливается Регламентом подготовки и проведения общего собрания Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утверждаемым Советом Союза. | 8.19. Порядок подготовки и проведения общего собрания членов Союза, за исключением указанных в Уставе требований к проведению заочного голосования, устанавливается в Положении о высшем органе управления Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». | Уточнено наименование документа, регламентирующего порядок созыва и проведения общего собрания членов Союза, в том числе заочного голосования. |
| Абзац первый пункта 9.1. Совет Союза формируется Общим собранием членов Союза из числа индивидуальных предпринимателей - членов Союза и (или) представителей юридических лиц - членов Союза на срок - два года. | Абзац первый пункта 9.1. Совет Союза формируется Общим собранием членов Союза из числа индивидуальных предпринимателей - членов Союза и (или) представителей юридических лиц - членов Союза, а также независимых членов на срок - пять лет. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом, его членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Союза. | Статья 55.11 ГрК РФ, определяющая требования к формированию постоянно действующего коллегиального органа управления СРО (далее – ПДКО), в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ с 01.07.2017 г. утрачивает силу. Порядок формирования ПДКО с 01.07.2017 г. будет регламентироваться частью 1 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». В абзац первый пункта 9.1 Устава внесены соответствующие корректировки. Введен второй абзац, определяющий требования к независимым членам ПДКО. |
| Абзац первый пункта 9.2. Руководителем Совета Союза является Председатель Совета Союза, избираемый Общим собранием членов Союза тайным голосованием сроком на два года. | Абзац первый пункта 9.2. Руководителем Совета Союза является Председатель Совета Союза, избираемый Общим собранием членов Союза тайным голосованием. | Частью 1 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» срок полномочий руководителя ПДКО не ограничен, часть 4 статьи 55.11 ГрК РФ утрачивает силу с 01.07.2017 г. Таким образом, срок полномочий председателя Совета Союза исключен, применению подлежит общий срок, на который формируется Совет Союза – 5 лет (пункт 9.1. Устава). |
| 9.4. К исключительной компетенции Совета Союза относятся следующие вопросы: 4) принятие решения о приеме в члены Союза и о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают | 9.4. К исключительной компетенции Совета Союза относятся следующие вопросы: 4) принятие решения о приеме в члены Союза или об отказе в приеме; | Скорректированы вопросы, относящиеся к исключительной компетенции Совета Союза в соответствии с ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, изменениями в разделе 6 Устава, исключением процедуры выдачи СРО свидетельств о |

| | | |
|---|---|---|
| <p>влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в приеме;</p> <p>5) принятие решений о прекращении членства по основаниям, установленным в подпункте 3 пункта 6.5 Устава, а также об исключении из членов Союза по основаниям, предусмотренному пунктом 6.9 Устава Союза;</p> <p>6) утверждение внутренних документов Союза за исключением документов, утверждаемых Общим собранием членов Союза и Генеральным директором Союза;</p> <p>7) принятие решения о проведении плановых проверок деятельности членов Союза (утверждение графика проведения плановых проверок);</p> <p>8) принятие решений о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе во внесении изменений;</p> <p>9) принятие решений о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен утраченного или об отказе в выдаче свидетельства о допуске;</p> <p>10) принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске по основаниям, предусмотренным пунктами 1-3 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> | <p>5) принятие решений о прекращении членства по основаниям, установленным в подпунктах 2, 3 пункта 6.5 Устава;</p> <p>6) принятие решений об исключении из членов Союза по основаниям, предусмотренным пунктом 6.8 Устава Союза;</p> <p>7) утверждение стандартов и внутренних документов Союза за исключением документов, утверждаемых Общим собранием членов Союза и Генеральным директором Союза;</p> <p>8) утверждение Плана проверок членов Союза;</p> <p>9) принятие решений о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации или об отказе во внесении изменений.</p> | <p>допуске.</p> |
| <p>9.6. Заседание Совета Союза правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета Союза. Решения Совета Союза принимаются простым большинством голосов от числа членов Совета Союза, присутствующих на заседании Совета Союза или принявших участие в голосовании в случае принятия решений посредством опроса (заочного голосования).</p> | <p>9.6. Заседание Совета Союза правомочно, если на нем присутствует более половины членов Совета Союза. Решения Совета Союза по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 4, 5, 7 – 9 пункта 9.4, пункте 9.5 Устава, принимаются простым большинством голосов от числа членов Совета Союза, присутствующих на заседании Совета Союза или принявших участие в голосовании в случае принятия решений посредством опроса (заочного голосования).</p> <p>Решения Совета Союза по вопросам, указанным в подпунктах 3, 6 пункта 9.4 Устава, принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Совета Союза, присутствующих на заседании Совета Союза или принявших участие в голосовании в случае принятия решений посредством опроса (заочного голосования).</p> | <p>В пункт 9.6. Устава внесены изменения в связи с определением кворума для принятия решений по отдельным вопросам в целях защиты интересов Союза и его членов.</p> |

| | | |
|--|---|--|
| <p>10.4. Генеральный директор:</p> <p>... 5) утверждает документы, определяющие организационную структуру исполнительного органа Союза с учетом обособленных подразделений Союза, распределение полномочий между подразделениями, штатное расписание и должностные инструкции работников Союза, положения, регламентирующие условия труда и оплаты работников Союза и иные локальные нормативные акты;</p> <p>7) обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов и Совета Союза и несет ответственность за деятельность Союза перед Общим собранием членов Союза;</p> <p>8) организует учет и отчетность Союза, хранение информации и документов, представляемых членами Союза, а также документов, образующихся в деятельности Союза; предоставление информации третьим лицам с соблюдением требований действующего законодательства, Устава и документов Союза. Вправе утверждать документы, определяющие порядок исполнения указанных полномочий;</p> <p>9) представляет на утверждение Общему собранию членов Союза смету (внесение в нее изменений), годовую бухгалтерскую отчетность Союза;</p> <p>10) выдает доверенности от имени Союза;</p> <p>11) решает иные вопросы, не отнесенные Уставом или документами Союза к компетенции Общего собрания членов Союза и Совета Союза.</p> | <p>10.4. Генеральный директор:</p> <p>... 5) утверждает документы, определяющие организационную структуру исполнительного органа Союза, распределение полномочий между структурными подразделениями, в том числе обособленными (при их наличии), штатное расписание и должностные инструкции работников Союза, положения, регламентирующие условия труда и оплаты работников Союза и иные локальные нормативные акты;</p> <p>7) обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов и Совета Союза, отчитывается о деятельности перед Общим собранием членов Союза;</p> <p>8) организует учет и отчетность Союза, хранение информации и документов, представляемых членами Союза, а также документов, образующихся в деятельности Союза; предоставление информации третьим лицам с соблюдением требований действующего законодательства, Устава и документов Союза, утверждает документы, определяющие порядок исполнения указанных полномочий;</p> <p>9) выдает доверенности от имени Союза;</p> <p>10) решает иные вопросы, возникающие в текущей деятельности Союза, не отнесенные Уставом или документами Союза к компетенции Общего собрания членов Союза и Совета Союза.</p> | <p>Пункт 10.4. Устава скорректирован в целях совершенствования юридической техники изложения норм, исключения вопросов, не входящих в исключительную компетенцию единоличного исполнительного органа Союза.</p> |
| <p>11.1. В целях реализации установленных функций в Союзе создаются специализированные постоянно действующие коллегиальные органы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, технических регламентов, стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования - Контрольный комитет; - орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия - | <p>11.1. В целях реализации установленных функций в Союзе создаются специализированные постоянно действующие коллегиальные органы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов Союза - Контрольный комитет; - орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия - Дисциплинарная комиссия; - орган, осуществляющий принятие решений по итогам оценки уровня знаний претендентов на аттестацию, проводимой по правилам Национального объединения саморегулируемых организаций, основанного на членстве | <p>Пункты 11.1-11.4. Устава скорректированы в связи с уточнением компетенции специализированных органов, внесением изменений в положения, регламентирующие деятельность данных органов.</p> <p>Новые редакции положений о специализированных органах Союза, учитывающих требований ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, утверждены Советом Союза 25.05.2017 года.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| <p>Дисциплинарная комиссия; - орган, осуществляющий принятие решений по итогам оценки уровня знаний претендентов на аттестацию, проводимой по правилам Союза или Национального объединения саморегулируемых организаций, основанного на членстве лиц, осуществляющих строительство, - Аттестационная комиссия.</p> <p>11.2. Специализированные органы Союза создаются по решению Совета Союза и действуют на основании соответствующих положений, утверждаемых Советом Союза.</p> <p>11.3. Контрольный комитет осуществляет контроль за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования.</p> <p>Контрольный комитет вправе осуществлять контроль за деятельностью членов Союза в части соблюдения ими требований технических регламентов в процессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.</p> <p>Контрольный комитет подотчетен Совету Союза и осуществляет свои функции самостоятельно.</p> <p>Порядок работы Контрольного комитета, иные вопросы, связанные с его деятельностью, регулируются Положением о Контрольном комитете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утверждаемым Советом Союза.</p> <p>11.4. Дисциплинарная комиссия рассматривает жалобы на действия членов Союза, а также дела о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.</p> <p>Дисциплинарная комиссия подотчетна Совету Союза и осуществляет свои функции самостоятельно.</p> <p>Порядок работы Дисциплинарной комиссии, иные вопросы, связанные с ее деятельностью, регулируются Положением о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители</p> | <p>лиц, осуществляющих строительство, - Аттестационная комиссия.</p> <p>11.2. Специализированные органы Союза создаются по решению Совета Союза и действуют на основании соответствующих положений, утверждаемых Советом Союза.</p> <p>Контрольный комитет и Дисциплинарная комиссия подотчетны Совету Союза и осуществляют свои функции самостоятельно.</p> <p>11.3. Компетенция, порядок формирования Контрольного комитета, иные вопросы, связанные с его деятельностью, регулируются Положением о Контрольном комитете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утверждаемым Советом Союза.</p> <p>11.4. Компетенция, порядок формирования Дисциплинарной комиссии, иные вопросы, связанные с ее деятельностью, регулируются Положением о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утверждаемым Советом Союза.</p> | |
|--|--|--|

| | | |
|--|--|--|
| <p>Урала», утверждаемым Советом Союза. Правила применения в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия устанавливаются Общим собранием членов Союза.</p> | | |
| <p>11.6. В целях осуществления внутреннего финансово-хозяйственного контроля за деятельностью органов Союза, его филиалов и представительств, а также других обособленных подразделений в Союзе создается контрольно-ревизионный орган – Ревизионная комиссия (ревизор) Союза. Ревизионная комиссия (ревизор) Союза действует на основании Положения, утвержденного Общим собранием членов Союза. Члены ревизионной комиссии (ревизор) избираются Общим собранием членов Союза сроком на четыре года.</p> | <p>Пункт 11.6. Устава исключен.</p> | <p>Пункт 11.6. Устава исключен. Наличие данного органа в ассоциации (союзе), саморегулируемой организации не предусмотрено законодательством. Данные задачи реализуются в ходе проведения независимого аудита, который для СРО в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» является обязательным.</p> |
| <p>12.5. Порядок оплаты членских, вступительных и целевых взносов устанавливается Общим собранием членов Союза.</p> | <p>12.5. Порядок оплаты членских, вступительных и целевых взносов устанавливается в Положении о членстве в Саморегулируемой организации Союзе «Строители Урала», которое утверждается Общим собранием членов Союза.</p> | <p>В пункте 12.5. Устава указан документ Союза, в котором в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 55.5 ГК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ установлен порядок оплаты членских, вступительных и целевых взносов.</p> |
| <p>Абзац первый пункта 13.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.</p> | <p>Абзац первый пункта 13.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.</p> | <p>Введено короткое понятие договоров «заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров», расширенное понятие приведено в абзаце пятом пункта 3.1. новой редакции Устава.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| <p>13.7. Создание Союзом системы личного и (или) коллективного страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза, или риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда осуществляется посредством утверждения Общим собранием членов Союза положений, устанавливающих требования и условия такого страхования.</p> | <p>13.7. Создание Союзом системы личного и (или) коллективного страхования осуществляется посредством разработки и утверждения Союзом положений, устанавливающих требования и условия такого страхования.</p> | <p>Пункт 13.7. Устава уточнен в связи с изменением компетенции органов управления СРО в соответствии с ГрК РФ в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ.</p> |
| <p>Раздел 15 ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ 15.1. Союз вносится на основании решения Общего собрания членов Союза принимаемого единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Союза, присутствующих на общем собрании. 15.2. Устав может быть изменен или дополнен путем утверждения новой редакции Устава. Устав (новая редакция Устава) вступает в силу с момента его утверждения Общим собранием членов Союза, если иной срок вступления в силу Устава (новой редакции Устава) не установлен Общим собранием членов Союза. 15.3. С момента вступления в силу новой редакции Устава предыдущая редакция утрачивает силу. 15.4. Все изменения Устава подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.</p> | <p>Раздел 15 ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ 15.1. Устав может быть изменен или дополнен путем утверждения новой редакции Устава. 15.2. Новая редакция Устава утверждается решением Общего собрания членов Союза, принимаемым единогласно или квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа членов Союза, присутствующих на общем собрании. 15.3. Устав (новая редакция Устава) вступает в силу со дня внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о внесении изменений в учредительные документы Союза, если иной срок вступления в силу Устава (новой редакции Устава) не установлен Общим собранием членов Союза. Со дня вступления в силу новой редакции Устава предыдущая редакция утрачивает силу. 15.4. Порядок формирования состава Совета Союза, установленный вступившей в силу новой редакцией Устава, применяется для формирования постоянно действующего коллегиального органа в связи с истечением срока полномочий состава Совета Союза, сформированного в порядке, установленном предыдущей редакцией Устава. 15.5. Все изменения Устава подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.</p> | <p>Скорректирован раздел 15 в связи с практикой применения норм Устава и изменением требований к порядку формирования ПДКО.</p> |

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов
Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»

г. Пермь

20 июня 2017 года

Место проведения - 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123 (офис Союза)
Время проведения - начало заседания Счетной комиссии 10 часов 00 минут
окончание заседания Счетной комиссии 10 часов 30 минут

Присутствовали:

Председатель Счетной комиссии - Лягаев Н.П.
Члены Счетной комиссии - Горяева Т.Е.
Данилов А.В.

Счетная комиссия избрана общим собранием членов саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Строители Урала» (протокол от 28.04.2015 № 1).

Явка членов Счетной комиссии 100%. Кворум имеется.

Список членов Союза, имеющих право на участие в общем собрании, составлен по данным реестра членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» на 20.06.2017 и включает 335 членов Союза – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

На общем собрании зарегистрирован 201 член Союза или его доверенное лицо, что составляет 60,0 % от общего числа членов Союза. Кворум имеется.

Итоги голосования:

По 1 вопросу повестки дня: О подтверждении полномочий сформированных в установленном документами Союза порядке рабочих органах общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». Избрание секретаря общего собрания членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По 2 вопросу повестки дня: Об утверждении/ признании утратившими силу документов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

По вопросу: Об утверждении следующих документов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»:

1. Устав Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить УСТАВ Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» в новой редакции в соответствии с таблицей изменений (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

2. ПОЛОЖЕНИЕ о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о Совете Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

3. ПОЛОЖЕНИЕ о Генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о Генеральном директоре Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

4. ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала». Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

5. ПРАВИЛА контроля за деятельностью членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПРАВИЛА контроля за деятельностью членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

6. ПОЛОЖЕНИЕ о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить ПОЛОЖЕНИЕ о раскрытии информации Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала».

По вопросу: О признании утратившим силу Положения о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Результаты голосования: «За» - 201 голос, «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Признать утратившим силу ПОЛОЖЕНИЕ о Ревизионной комиссии (Ревизоре) Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала», утвержденное решением общего собрания членов Союза (протокол от 19.04.2016 № 1), с 1 июля 2017 года.

Председатель Счетной комиссии

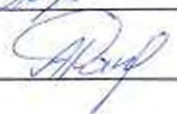


Н.П. Лягаев

Члены Счетной комиссии



Т.Е. Горяева



А.В. Данилов