

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Саморегулируемая организация Союз "Строители Урала"	ИНН	60710067		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5904207512		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области технического регулирования и стандартизации	по ОКВЭД 2	71.12.61		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

614068, Пермский край, Пермь г, Петропавловская ул, д. № 123

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "Инвест-аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **5902119814**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **1025900528543**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
1.1	Основные средства	1150	9 310	9 730	14 368
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
1.1	Прочие внеоборотные активы	1190	650 030	636 735	630 480
	в том числе:				
	средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальном счете		147 542	147 799	153 210
	средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном счете		502 488	488 936	477 270
	Итого по разделу I	1100	659 340	646 465	644 848
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
1.2	Дебиторская задолженность	1230	525	701	618
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 868	3 430	4 017
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 393	4 131	4 635
	БАЛАНС	1600	661 733	650 596	649 483

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
1.3	Целевые средства	1350	3 640	5 997	6 734
	в том числе:				
	доходы от иной деятельности		2 815	3 113	3 408
	средства целевого финансирования		825	2 884	3 326
1.3	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	9 310	9 730	14 368
1.3	Резервный и иные целевые фонды	1370	647 009	633 378	627 077
	в том числе:				
	компенсационный фонд возмещения вреда		146 625	146 696	152 172
	компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		500 384	486 682	474 905
	Итого по разделу III	1300	659 959	649 105	648 180
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
1.4	Кредиторская задолженность	1520	1 059	881	681
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
1.4	Оценочные обязательства	1540	715	610	622
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 774	1 491	1 304
	БАЛАНС	1700	661 733	650 596	649 483

Руководитель

(подпись)

Терентьев Константин
Викторович

(расшифровка подписи)

10 февраля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация Саморегулируемая организация Союз "Строители Урала"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность в области технического регулирования и стандартизации
 Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКПОФ / ОКФС


по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
60710067		
5904207512		
71.12.61		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
2.1	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
2.2	Проценты к получению	2320	3 127	3 338
	Проценты к уплате	2330	-	-
2.3	Прочие доходы	2340	4	11
2.4	Прочие расходы	2350	(222)	(144)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 909	3 205
	Налог на прибыль	2410	(94)	(92)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(94)	(92)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 815	3 113

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 815	3 113
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



 (подпись)

**Терентьев Константин
Викторович**

(расшифровка подписи)


10 февраля 2023 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Саморегулируемая организация Союз "Строители Урала"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность в области технического регулирования и стандартизации
 Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
Форма по ОКУД	0710003	
Дата (год, месяц, число)	2022	12 31
по ОКПО	60710067	
ИНН	5904207512	
по ОКВЭД 2	71.12.61	
по ОКПОФ / ОКФС	20600	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
3.1	Остаток средств на начало отчетного года	6100	639 375	633 812
	Поступило средств			
3.2	Вступительные взносы	6210	15 497	15 757
	Членские взносы	6215	15 912	17 078
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
3.3	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	2 815	3 113
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	34 224	35 949
	Использовано средств			
3.4	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 691)	(1 615)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(30)	(30)
	иные мероприятия	6313	(1 661)	(1 585)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(16 460)	(16 410)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(14 476)	(14 508)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(35)	(72)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(311)	(300)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
3.5	прочие	6326	(1 638)	(1 530)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	(61)
3.6	Прочие	6350	(4 800)	(12 300)
	в том числе:			
	возврат взносов в компенсационный фонд	6351	(4 800)	(12 300)
	Всего использовано средств	6300	(22 950)	(30 386)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	650 649	639 375

Руководитель  Терентьев Константин
 (подпись) Викторович
 (расшифровка подписи)

10 февраля 2023 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Совету Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (СРО Союз «Строители Урала»).

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности СРО Союз «Строители Урала» (ОГРН 1095900001207, 614068, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 123), состоящей из:

бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года;
отчета о финансовых результатах за январь-декабрь 2022 года;
отчета о целевом использовании средств за январь-декабрь 2022 года;
приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том

числе:

пояснений к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств за 2022 год, включая краткое изложение основных принципов учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение СРО Союз «Строители Урала» по состоянию на 31 декабря 2022 года, целевое использование средств, финансовые результаты его деятельности за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций, Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодексу СМСЭБ), и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.



Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет СРО Союз «Строители Урала» несет ответственность за надзор за процессом подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;



в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководителем аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Чурин Егор Александрович
Генеральный директор аудиторской организации (ОРНЗ 22006086017)

Горячих Елена Валерьевна
Руководитель аудита (ОРНЗ 22006122636)

Аудиторская организация:

ООО «Инвест-аудит»

ОГРН 1025900528543

614000, г. Пермь, ул. Ленина, 50

член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», (включено в Государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа МФ РФ от 27.02.2020 года)

ОРНЗ 12006074520

«17» марта 2023 года

