

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета

Саморегулируемой организации

Союза «Строители Урала»

Протокол от 24.11.2022 № 26/22

ПОЛОЖЕНИЕ

о раскрытии информации
Саморегулируемой организацией
Союзом «Строители Урала»

Пермь
2022

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок раскрытия Саморегулируемой организацией Союзом «Строители Урала» (далее – СРО Союз «Строители Урала», Союз) информации о своей деятельности и деятельности своих членов.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом и внутренними документами Союза.

1.3. Союз в целях обеспечения доступа к информации ведет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайт с электронным адресом - www.sro-ural.ru (далее - официальный сайт).

2. Перечень информации и документов, размещаемых на официальном сайте

2.1. Союз размещает на официальном сайте следующую информацию и документы:

1) сведения, содержащиеся в реестре членов Союза¹, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Союзе, в соответствии с Положением о реестре членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»;

2) копии в электронной форме стандартов и правил Союза, а также внутренних документов Союза, разработка и утверждение которых предусмотрены статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

3) информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Союза, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации – Совета Союза (с указанием штатных должностей членов Совета Союза, по основному месту работы), о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации – Генеральном директоре Союза;

4) решения, принятые Общим собранием членов Союза и постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации – Советом Союза;

5) информацию об исках и о заявлениях, поданных Союзом в суды;

6) информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

7) информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза, информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда (компенсационных фондов) Союза в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат;

8) информацию о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда);

9) информацию о порядке осуществления аттестации членов Союза или их работников, в случае если функция организации такой аттестации отнесена к полномочиям Союза Уставом и (или) внутренними документами Союза;

10) копию в электронной форме плана проверок членов Союза, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членов Союза за два предшествующих года;

11) годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Союза и аудиторское заключение

¹ С 1 сентября 2022 года Союз ведет реестр членов Союза в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее - единый реестр), формирование и ведение которого осуществляется Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на сайте национального объединения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

в отношении указанной отчетности;

12) полное и сокращенное наименование Союза, место его нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты, полные и сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Союз, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты;

13) наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за саморегулируемыми организациями;

14) размер вступительного и регулярных членских взносов и порядок их оплаты;

15) информация об участии Союза в обсуждении (экспертизе) проектов законодательных и иных нормативных правовых актов;

16) иную предусмотренную федеральными законами и (или) документами Союза информацию.

2.2. Союз наряду с раскрытием информации, указанной в пункте 2.1 настоящего Положения, вправе раскрывать иную информацию о своей деятельности и деятельности своих членов, если такое раскрытие не влечет за собой нарушение установленных членами Союза порядка и условий доступа к информации, составляющей коммерческую тайну, а также возникновение конфликта интересов саморегулируемой организации, интересов ее членов и определяется Союзом в качестве обоснованной меры повышения качества саморегулирования и информационной открытости деятельности Союза и ее членов.

3. Порядок раскрытия информации

3.1. Документы и информация, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения доступны для ознакомления на официальном сайте без взимания платы.

3.2. Любые изменения, внесенные в документы и информацию, указанные в подпунктах 1) - 6), 8) – 15) пункта 2.1 настоящего Положения, размещаются на официальном сайте в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения, если иной срок размещения таких изменений не установлен федеральным законом (пункт 3.3. настоящего Положения). Информация, указанная в подпункте 7) пункта 2.1 настоящего Положения, размещается на официальном сайте ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала. Информация, указанная в подпункте 16) пункта 2.1 настоящего Положения, размещается на официальном сайте в соответствии с требованиями, установленными федеральными законами и (или) документами Союза.

3.3. Размещение в соответствующих разделах реестра членов Союза в составе единого реестра сведений о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, а также о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе на основании заявления члена Союза о добровольном прекращении членства в Союзе производится в сроки, указанные в пунктах 3.3., 3.4. Положения о реестре членов Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Документы, изменения, внесенные в документы, и решения, принятые Общим собранием членов Союза или постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте и направлению (за исключением решений, принятых постоянно действующим коллегиальным органом управления в отношении членов Союза) на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор).

3.4. Члены Союза обязаны раскрывать информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Союзом требованиями.

3.5. Союз представляет информацию в федеральные органы исполнительной власти, в том числе орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор), Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, иными внутренними документами Союза.

3.6. В случае изменения сведений, подлежащих включению в государственный реестр саморегулируемых организаций, а именно: наименования, адреса (места нахождения) и номера контактного телефона саморегулируемой организации, вида саморегулируемой организации Союз направляет уведомление на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и одновременно представляет документы, подтверждающие эти изменения.

3.7. Союз направляет в Ростехнадзор уведомление на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, об утверждении или изменении документов, разработка которых является обязательной для саморегулируемой организации в соответствии со статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с приложением соответствующих документов, а также следующих сведений:

- о размере сформированного саморегулируемой организацией компенсационного фонда возмещения вреда на дату включения в реестр таких сведений;
- о размере сформированного саморегулируемой организацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на дату включения в реестр таких сведений;
- о документах (их реквизитах), разработанных и утвержденных саморегулируемой организацией.

3.8. Сведения о запланированных и проведенных Союзом проверках деятельности членов саморегулируемой организации и о результатах этих проверок направляются в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор) ежеквартально, не позднее 15 числа первого месяца следующего за отчетным кварталом.

4. Меры по обеспечению пользования официальным сайтом, обеспечению доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте

4.1. Союз обеспечивает пользование официальным сайтом, доступ к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте, в соответствии с требованиями, установленными в настоящем разделе с учетом Приказа Минэкономразвития России от 14.10.2020 № 678.

4.2. Союз обеспечивает круглосуточный доступ к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте Союза в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», без взимания платы и иных ограничений.

4.3. Доступ к официальному сайту Союза осуществляться на основе распространенных веб-обозревателей без использования специального программного обеспечения, установка которого на технические средства пользователя требует заключения пользователем лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание с пользователя платы.

4.4. Доступ к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте Союза, не обусловлен требованием регистрации пользователей или предоставления ими персональных данных.

4.5. Информация, подлежащая обязательному размещению на официальном сайте Союза, не зашифровывается или защищается от доступа иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление пользователя с ее содержанием без использования иного программного обеспечения или технологических средств, чем веб-обозреватель, размещается в формате, обеспечивающем возможность поиска и копирования фрагментов текста средствами пользователей без использования специально созданного для доступа к информации программного обеспечения.

4.6. Документы, подлежащие обязательному размещению на официальном сайте Союза, не зашифровываются или защищаются от доступа иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление пользователя с содержанием таких документов, размещаются на сайте в виде файлов, имеющих один из следующих форматов:

а) документы, содержащие текст и изображения: Microsoft Word (doc, docx, rtf), Adobe Acrobat с распознанным текстом (pdf), простой текст (txt);

б) документы, содержащие графические изображения: Adobe Acrobat (pdf), TIFF, JPEG (tif, jpg), разрешением не менее 200 dpi;

в) документы, содержащие электронные таблицы: Microsoft Excel (xls,xlsx).

4.7. Стандарты, внутренние документы Союза, копия в электронной форме плана проверок членов Союза, подлежащие обязательному размещению на официальном сайте Союза, размещаются на таком сайте в соответствии с пунктом 4.6. настоящего Положения в виде файлов в формате, обеспечивающем возможность их сохранения на технических средствах пользователей и допускающем после сохранения возможность поиска и копирования произвольного фрагмента текста средствами соответствующей программы для просмотра.

4.8. Решения, принятые общим собранием членов Союза и постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Союза, по выбору Союза размещаются на официальном сайте в виде файлов в формате, указанном в пунктах 4.6., 4.7. настоящего Положения, или в графическом формате в виде графических образов их оригиналов, обеспечивающем возможность их сохранения на технических средствах пользователей (далее - графический формат).

4.9. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Союза и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности размещаются на официальном сайте Союза в графическом формате.

4.10. Размещение реестра членов Союза как части единого реестра на официальном сайте Союза осуществляется на отдельной веб-странице официального сайта.

При формировании и ведении единого реестра Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, применяет требования к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленные в соответствии с частью 5 статьи 7 Федерального закона «О саморегулируемых организациях».

Функционалом единого реестра предусмотрена возможность поиска сведений, содержащихся в реестре членов Союза, их выгрузки и сохранения в виде файлов в формате, обеспечивающем возможность их сохранения на технических средствах пользователей.

4.11. Документы и информация размещаются на официальном сайте Союза на русском языке. Отдельные документы и информация на официальном сайте Союза могут быть размещены, помимо русского языка, на государственных языках республик, находящихся в составе Российской Федерации, других языках народов Российской Федерации или иностранных языках.

Наименования иностранных юридических лиц и имена физических лиц, а также иностранные официальные обозначения могут быть указаны с использованием букв соответствующего иностранного алфавита.

4.12. Программное обеспечение и технологические средства обеспечения пользования официальным сайтом Союза, а также форматы размещенной на нем информации должны:

а) предоставлять пользователям возможность беспрепятственного поиска и получения всей текстовой информации, размещенной на официальном сайте, включая поиск члена Союза по сведениям, позволяющим идентифицировать такого члена Союза, документа среди всех документов, опубликованных на таком сайте, по его реквизитам;

б) предоставлять пользователям возможность поиска и получения документов и информации, размещенных на официальном сайте, средствами автоматизированного сбора данных в сети «Интернет», в том числе поисковыми системами;

в) предоставлять пользователям возможность определить дату и время размещения документов и информации, подлежащих обязательному размещению на официальном сайте, а также дату и время последнего изменения информации на официальном сайте;

г) обеспечивать работоспособность официального сайта под нагрузкой не менее 10 000 обращений к такому сайту в месяц;

д) обеспечивать пользователю возможность навигации, поиска и использования текстовой информации, размещенной на официальном сайте, при выключенной функции отображения графических элементов страниц в веб-обозревателе;

е) предоставлять пользователям возможность масштабировать (увеличивать и уменьшать) шрифт и элементы интерфейса официального сайта средствами веб-обозревателя;

ж) предоставлять пользователю при использовании официального сайта версию официального сайта, оптимизированную для используемой им электронной вычислительной машины с разрешением не менее 1024 точек по горизонтали экрана.

4.13. Навигационные средства официального сайта Союза должны соответствовать следующим требованиям:

а) все документы и информация, подлежащие обязательному размещению на официальном сайте, должны быть доступны пользователям путем последовательного перехода по гиперссылкам, начиная с главной страницы официального сайта. Количество таких переходов (по кратчайшей последовательности) должно быть не более пяти;

б) пользователю должна предоставляться наглядная информация о структуре официального сайта и о местонахождении отображаемой страницы в этой структуре;

в) на каждой странице официального сайта должны быть размещены: главное меню, явно обозначенная ссылка на главную страницу, ссылка на карту официального сайта, наименование Союза;

г) заголовки и подписи на страницах официального сайта должны описывать содержание (назначение) данной страницы, наименование текущего раздела и отображаемого документа; наименование страницы официального сайта, описывающее ее содержание (назначение), должно отображаться в заголовке окна веб-обозревателя;

д) используемые меню навигации, все пункты меню и гиперссылки официального сайта должны соответствовать положениям подпункта ж) пункта 4.12. настоящего Положения.

4.14. В целях защиты информации, размещенной на официальном сайте Союза, должно быть обеспечено:

а) применение средств электронной подписи или иных аналогов собственноручной подписи, в том числе кодов, паролей и иных средств, подтверждающих, что документ или изменение информации исходит от уполномоченного на это лица при размещении, изменении или удалении информации на официальном сайте;

б) ведение электронных журналов учета операций, выполненных с помощью программного обеспечения и технологических средств ведения официального сайта, позволяющих обеспечивать учет всех действий по размещению, изменению и удалению информации на официальном сайте, фиксировать точное время, содержание изменений и информацию об уполномоченном лице, осуществившем изменения на официальном сайте;

в) ежемесячное копирование всей размещенной на официальном сайте информации и электронных журналов учета операций в облачное хранилище данных или на резервный материальный носитель, обеспечивающее возможность их восстановления;

г) хранение ежемесячных копий всей размещенной на официальном сайте информации в облачном хранилище данных или на резервных материальных носителях не менее трех лет.

4.15. При необходимости проведения плановых технических работ, в ходе которых доступ пользователей к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте Союза, будет невозможен, уведомление об этом должно быть размещено на главной странице официального сайта не менее чем за сутки до начала работ. Суммарная длительность перерывов в работе официального сайта при проведении технических работ не должна превышать 4 часов в месяц (за исключением перерывов, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы).

4.16. В случае возникновения технических неполадок, неполадок программного обеспечения или иных проблем, влекущих невозможность доступа пользователей к официальному сайту Союза или к его отдельным страницам, в срок, не позднее следующего рабочего дня с момента возобновления доступа, на официальном сайте должно быть размещено

объявление с указанием причины, даты и времени прекращения доступа, а также даты и времени возобновления доступа к документам и информации.

4.17. Работники, ответственные за обеспечение доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальном сайте Союза в соответствии с требованиями, установленными в настоящем разделе, осуществляют данные обязанности в соответствии с должностными инструкциями или приказами генерального директора Союза.

5. Способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации

5.1. Установленные документами Союза способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, не должны приводить к ее неправомерному использованию, которое может причинить моральный вред и (или) имущественный вред членам Союза или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

5.2. Информация и документы, представляемые членами Союза, используются только для достижения целей деятельности Союза, реализации функций, установленных законодательством о саморегулировании и Уставом Союза.

5.3. Обработка Союзом информации, содержащей персональные данные, осуществляется с соблюдением требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а в случае получения информации, определенной ее обладателем в качестве конфиденциальной - Федерального закона от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

5.4. Порядок использования, обработки, хранения и защиты информации, обязательный для соблюдения ответственными работниками Союза, в соответствии с требованиями действующего законодательства устанавливается в локальных актах Союза.

6. Ответственность Союза

6.1. Союз несет ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанностей по раскрытию информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение не должно противоречить законодательству Российской Федерации. Если федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации установлены иные нормы, чем те, которые предусмотрены настоящим Положением, применяются нормы федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации.

7.2. Настоящее Положение может быть изменено путем утверждения Советом Союза новой редакции Положения.

7.3. Новая редакция Положения вступает в силу через десять дней после дня ее утверждения Советом Союза. Со дня вступления в силу новой редакции Положения предыдущая редакция утрачивает силу.