

УТВЕРЖДЕНО

Решением внеочередного
Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала»
Протокол от 25.10.2022 № 2

ПОЛОЖЕНИЕ

о Генеральном директоре Саморегулируемой организации
Союза «Строители Урала»

Пермь
2022

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с Уставом Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (далее – СРО Союз «Строители Урала», Союз) определяет статус Генерального директора Союза, его компетенцию, порядок назначения и досрочного освобождения от должности.

1.2. Генеральный директор Союза является единоличным исполнительным органом Союза.

1.3. Генеральный директор Союза осуществляет руководство текущей деятельностью Союза в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Союза, настоящим Положением, решениями Общего собрания членов Союза.

1.4. Генеральный директор Союза подотчетен Общему собранию членов Союза.

1.5. К компетенции Генерального директора относится руководство текущей деятельностью Союза в порядке и пределах, установленных Уставом, настоящим Положением, решениями Общего собрания членов Союза.

1.6. Генеральный директор Союза выступает от имени СРО Союза «Строители Урала» без доверенности, представляет Союз во всех государственных органах, органах местного самоуправления, судебных органах, организациях, в отношениях со всеми третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за границей.

1.7. Трудовые отношения между Союзом и Генеральным директором регулируются трудовым законодательством. Трудовой договор на неопределенный срок, а также соглашения, изменяющие, дополняющие трудовой договор, от имени Союза с Генеральным директором заключает председатель Совета Союза.

2. Порядок назначения Генерального директора Союза

2.1. Назначение лица на должность Генерального директора Союза и досрочное освобождение от должности осуществляется Общим собранием членов Союза.

2.2. На должность Генерального директора Союза может быть назначен гражданин Российской Федерации, имеющий высшее образование (юридическое, экономическое, техническое), опыт работы на руководящих должностях в организациях, осуществляющих строительную деятельность¹, или в саморегулируемых организациях не менее десяти лет в совокупности.

2.3. Кандидатуры на должность Генерального директора Союза представляет Общему собранию членов Союза Совет Союза. Отклонение Общим собранием членов Союза предложенных кандидатур не препятствует повторному их представлению.

2.4. Назначенным на должность Генерального директора Союза считается кандидат, набравший в результате голосования квалифицированное большинство голосов (2/3 от числа членов Союза, присутствующих на общем собрании членов Союза).

2.5. Генеральный директор Союза вправе досрочно сложить свои полномочия. В этом случае он направляет заявление в Совет Союза. Совет Союза созывает внеочередное общее собрание членов Союза для рассмотрения вопроса о досрочном освобождении от должности и назначении нового Генерального директора Союза.

2.6. В случае временного отсутствия Генерального директора Союза осуществление всех или части его полномочий может быть поручено иному работнику Союза с соблюдением требований трудового законодательства.

¹ При оценке опыта работы кандидата на должность Генерального директора Союза на руководящих должностях в организациях, осуществляющих строительную деятельность, используются Квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих, утвержденный Постановлением Минтруда России от 21.08.1998 № 37, Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», утвержденный приказом Минздравсоцразвития России от 23.04.2008 № 188, профессиональные стандарты.

3. Компетенция Генерального директора Союза

3.1. Генеральный директор Союза:

- взаимодействует с органами законодательной и исполнительной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, уполномоченными федеральными органами исполнительной власти в соответствии с требованиями законодательства и их территориальными подразделениями, органами местного самоуправления, с Национальным объединением строителей и другими организациями;
- осуществляет руководство текущей деятельностью Союза в соответствии с приоритетными направлениями деятельности, утвержденными Общим собранием членов Союза;
- самостоятельно совершает сделки, заключает договоры, в том числе по распоряжению имуществом Союза, в пределах утвержденной сметы Союза;
- открывает расчетные и иные счета Союза в банках;
- издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Союза, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- утверждает документы, определяющие организационную структуру исполнительного органа Союза, распределение полномочий между структурными подразделениями, в том числе обособленными (при их наличии), штатное расписание и должностные инструкции работников Союза, положения, регламентирующие условия труда и оплаты работников Союза и иные локальные нормативные акты;
- принимает на работу и увольняет работников Союза, в том числе руководителей филиалов, представительств и иных обособленных подразделений Союза, применяет к работникам Союза меры поощрения и дисциплинарные взыскания в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов и Совета Союза, отчитывается о деятельности перед Общим собранием членов Союза;
- организует учет и отчетность Союза, хранение информации и документов, представляемых членами Союза, а также документов, образующихся в деятельности Союза; предоставление информации третьим лицам с соблюдением требований действующего законодательства, Устава и документов Союза, утверждает документы, определяющие порядок исполнения указанных полномочий;
- выдает доверенности от имени Союза;
- осуществляет материально-техническое обеспечение деятельности Союза в пределах утвержденной сметы Союза;
- контролирует деятельность филиалов, представительств и иных обособленных подразделений Союза (при их наличии);
- в случае принятия Советом Союза соответствующих решений председательствует на общем собрании членов Союза, осуществляет функции председателя заочного голосования;
- решает иные вопросы, возникающие в текущей деятельности Союза, не отнесенные Уставом или документами Союза к компетенции Общего собрания членов Союза и Совета Союза.

3.2. В компетенцию Генерального директора Союза входит организация деятельности специализированных постоянно действующих коллегиальных органов Союза и иных органов, созданных для реализации функций и основных направлений деятельности Союза.

3.3. Генеральный директор Союза при исполнении своих обязанностей должен действовать в интересах Союза добросовестно и разумно, не допускать возникновения конфликта интересов.

3.4. Генеральный директор Союза несет ответственность перед Союзом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Ограничение прав Генерального директора Союза

4.1. Генеральный директор Союза не вправе:

- приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества;
- заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;
- осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза;
- учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;
- являться членом органов управления организаций - членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение может быть изменено путем утверждения Общим собранием членов Союза новой редакции Положения.

5.2. Новая редакция Положения вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня ее утверждения Общим собранием членов Союза. Со дня вступления в силу новой редакции Положения предыдущая редакция утрачивает силу.