

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением общего собрания  
саморегулируемой организации  
НП «Строители Урала»  
Протокол № 1 от 03.03.2011 г.

**Приоритетные направления деятельности саморегулируемой организации  
Некоммерческого партнерства «Строители Урала» на 2011 год**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование проводимых мероприятий (работ)</b>	<b>Срок</b>	<b>Исполнитель</b>
<i><b>I. Организационные мероприятия</b></i>			
1.1	Проведение очередного общего собрания членов Партнерства, высшего органа управления (по утвержденной Советом Партнерства повестке дня).	3.03.2011 г.	Совет Партнерства, исполнительный орган, филиалы Партнерства: Екатеринбургский, Курганский, Тюменский
1.2	Проведение заседаний постоянно действующего коллегиального органа управления - Совета Партнерства. Организация проведения заседаний Общественных Советов филиалов Партнерства: Екатеринбургского, Курганского, Тюменского.	Еженедельно, по мере необходимости	Совет Партнерства, исполнительный орган, филиалы Партнерства: Екатеринбургский, Курганский, Тюменский
1.3	Проведение заседаний специализированного органа - Контрольного комитета.	В соответствии с графиком плана проверок	Руководитель Контрольного комитета, члены Контрольного комитета, филиалы Партнерства: Екатеринбургский, Курганский, Тюменский
1.4	Проведение заседаний специализированного органа - Дисциплинарной комиссии.	На основании материалов Контрольного комитета	Председатель и члены Дисциплинарной комиссии
1.5	Участие в Конференциях Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Приволжского Федерального округа.	В соответствии с планом проведения Конференций	Исполнительный орган, члены Совета Партнерства
1.6	Участие в заседаниях Экспертного Совета при Полномочном представителе Президента РФ в Приволжском Федеральном округе.	В соответствии с планом заседания Экспертного Совета	Исполнительный орган, члены Совета Партнерства

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование проводимых мероприятий (работ)</b>	<b>Срок</b>	<b>Исполнитель</b>
1.7	Участие в IV Всероссийском съезде Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), г. Екатеринбург.	28 апреля 2011 г.	Исполнительный орган, члены Совета Партнерства
1.8	Участие в заседаниях Координационного совета СРО Пермского края.	По мере необходимости (не реже 1 раза в месяц)	Исполнительный орган, члены Совета Партнерства
1.9	Участие в конференциях, семинарах и круглых столах по вопросам технического регулирования в строительстве.	В соответствии с планом проведения мероприятий	Исполнительный орган, члены Совета Партнерства
1.10	Организация и участие в 17 международной выставке «Строительный комплекс регионов России – 2011», г. Перми.	17 – 25 мая 2011 г.	Союз строителей Урала, исполнительный орган
<b>II. Организационно – техническое сопровождение процесса саморегулирования</b>			
2.1	Переоформление свидетельств о допуске членам Партнерства в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 240-ФЗ, приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 (в редакции приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294).	I квартал 2011 года	Исполнительный орган
2.2	Организация работы Ревизионной комиссии.	Январь – февраль 2011 г.	Исполнительный орган, ревизионная комиссия
2.3	Проведение аудиторской проверки СРО НП «Строители Урала».	Январь – февраль 2011 г.	Аудиторская компания совместно с ревизионной комиссией
2.4	Отчет в Управлении Минюста РФ Пермском крае.	Апрель 2011 г.	Исполнительный орган
2.5	Работа с письмами, жалобами, обращениями граждан.	Постоянно	Исполнительный орган
2.6	Выдвижение делегатов на очередной съезд Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).	28 апреля 2011 г.	Совет Партнерства, Общественные Советы филиалов Партнерства
2.7	Совершенствование информационной сети на сайте Партнерства документооборота между филиалами, по учету данных реестра СРО, повышение квалификации, аттестации, стандартов и правил СРО.	I квартал, в течение года	Исполнительный орган

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование проводимых мероприятий (работ)</b>	<b>Срок</b>	<b>Исполнитель</b>
2.8	Организационно – техническое сопровождение, 1) консультирование соискателей и прием в члены НП; 2) проверка на соответствие требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ, оформление акта; 3) прием в Партнерство; 4) выдача Свидетельства о допуске к видам работ; 5) контроль за внесение членом Партнерства вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд; 6) контроль за страхованием гражданской ответственности; 7) контроль за надлежащим расходованием средств компенсационного фонда.	Постоянно	Исполнительный орган, филиалы Партнерства, Контрольный комитет, Совет Партнерства
2.9	Мониторинг информации, представляемой членами Партнерства о своей деятельности.	Постоянно	Исполнительный орган, филиалы Партнерства
2.10	Организация повышения квалификации и аттестации специалистов членов Партнерства.	Постоянно	Исполнительный орган, филиалы Партнерства, руководители организаций, индивидуальные предприниматели
<b><i>III. Информационное обеспечение деятельности Партнерства</i></b>			
3.1	Ведение реестра членов СРО и свидетельств о допуске к видам работ.	Постоянно	Исполнительный орган, филиалы Партнерства
3.2	Взаимодействие с Ростехнадзором о представлении документов в соответствии с законодательством, внесении изменений в реестр СРО.	Постоянно	Исполнительный орган, филиалы Партнерства
3.3	Ведение архива, хранение документации на каждого члена Партнерства.	Постоянно	Исполнительный орган, филиалы Партнерства
3.4	Ведение реестра, выданных аттестатов членам Партнерства.	Постоянно	Исполнительный орган, филиалы Партнерства

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий (работ)	Срок	Исполнитель
3.5	<p>Ведение сайта СРО НП «Строители Урала» - <a href="http://www.sro-ural.ru">www.sro-ural.ru</a>. Модернизация и обеспечение системы безопасности сайта СРО НП «Строители Урала» - <a href="http://www.sro-ural.ru">www.sro-ural.ru</a>. Размещение на сайте Партнерства информации в соответствии с законодательством и Положением о доступе и раскрытии информации о деятельности Партнерства и его членов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) состав членов Партнерства;</li> <li>2) сведения об условиях членства в Партнерстве;</li> <li>3) размеры взносов и порядок их уплаты;</li> <li>4) сведения о содержании стандартов и правил Партнерства;</li> <li>5) реестр членов Партнерства;</li> <li>6) сведения о членах, прекративших свое членство в Партнерстве, и об основаниях прекращения их членства, а также о субъектах предпринимательской деятельности, вступивших в Партнерство;</li> <li>7) сведения о компенсационном фонде;</li> <li>8) сведения о принятых в связи с осуществляемыми Партнерством функциями решениях органов управления Партнерства;</li> <li>9) сведения о структуре и полномочиях органов управления, специализированных органов Партнерства;</li> <li>10) сведения о контрольной деятельности и результатах проведенных проверок деятельности членов Партнерства;</li> <li>11) сведения о мерах дисциплинарного воздействия;</li> <li>12) сведения о случаях привлечения членов Партнерства к ответственности за нарушение требований законодательства РФ в части осуществления предпринимательской деятельности, стандартов и правил саморегулируемой организации;</li> <li>13) сведения о исках, поданных Партнерством в суды;</li> <li>14) сведения об аттестатах, выданных специалистам членов Партнерства по результатам обучения;</li> <li>15) сведения о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Партнерство принимало участие;</li> <li>16) сведения о годовой бухгалтерской отчетности Партнерства и результатах ее аудита;</li> <li>17) сведения о законодательстве и нормативной базе, изменениях законодательства в области строительства и саморегулирования и др.</li> </ol>	Постоянно	Исполнительный орган

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий (работ)	Срок	Исполнитель
<b><i>IV. Контрольная деятельность</i></b>			
4.1	Проведение плановых проверок членов Партнерства.	В течение года в соответствии с графиком на 2011 год	Контрольный комитет, комиссии филиалов Контрольного комитета
4.2	Проведение внеплановых проверок членов Партнерства.	По мере необходимости	Контрольный комитет, комиссии филиалов Контрольного комитета
4.3	Уведомление членов Партнерства о проведении плановой проверки.	В течение года в соответствии с графиком на 2011 год	Контрольный комитет, комиссии филиалов Контрольного комитета
4.4	Оформление актов по итогам приема в члены Партнерства, а также плановой и внеплановой проверок.	В течение года: при приеме в члены Партнерства, плановая - в соответствии с графиком на 2011 год, по результатам внеплановой проверки	Контрольный комитет, комиссии филиалов Контрольного комитета
4.5	<p>Осуществление контроля членов Партнерства за:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) соблюдением стандартов и правил саморегулирования;</li> <li>2) повышением квалификации и аттестации;</li> <li>3) оплатой членских взносов;</li> <li>4) пролонгацией договора страхования гражданской ответственности;</li> <li>5) надлежащее расходование средств компенсационного фонда и размещение на сайте Партнерства;</li> <li>6) своевременной подачей сведений о изменениях данных члена Партнерства;</li> <li>7) представлением информации о деятельности члена Партнерства.</li> </ol>	В течение года	Контрольный комитет, комиссии филиалов Контрольного комитета
4.6	Анализ и ведение мониторинга выданных предписаний и замечаний.	В течение года	Контрольный комитет, комиссии филиалов Контрольного комитета
4.7	Ведение переписки с членами Партнерства, контрольными и надзорными органами в рамках контрольной деятельности, а также запросы интересующей информации.	В течение года	Контрольный комитет, комиссии филиалов Контрольного комитета

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование проводимых мероприятий (работ)</b>	<b>Срок</b>	<b>Исполнитель</b>
<b><i>V. Деятельность Дисциплинарной комиссии</i></b>			
5.1	Прием жалоб и обращений.	В течение года	Дисциплинарная комиссия
5.2	Ведение переписки с членами Партнерства, контрольными и надзорными органами в рамках деятельности Дисциплинарной комиссии, а также запросы интересующей информации.	В течение года	Дисциплинарная комиссия
5.3	Оформление протоколов Дисциплинарной комиссии о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Партнерства и их рассылка заинтересованным лицам.	В течение года	Дисциплинарная комиссия
5.4	Анализ и ведение мониторинга принятых мер и исполнения предписаний.	В течение года	Дисциплинарная комиссия
<b><i>VI. Деятельность Аттестационной комиссии</i></b>			
6.1	Проведение заседаний Аттестационной комиссии.	Ежемесячно	Аттестационная комиссия
6.2	Рассмотрение результатов тестирования работников членов Партнерства и принятия решения о выдаче квалификационного аттестата.	Ежемесячно	Аттестационная комиссия
6.3	Взаимодействие с образовательными учреждениями по организации аттестации.	В течение года	Аттестационная комиссия
<b><i>VII. Деятельность в сфере образования</i></b>			
7.1	Разработка типовых программ и организация системы повышения квалификации и аттестации специалистов.	I полугодие	Совет Партнерства, исполнительный орган, ВУЗы
7.2	Разработка и утверждение графиков мероприятий по повышению квалификации и аттестации. Определение состава специалистов, которые подлежат повышению квалификации и аттестации, их оповещение. Организация мероприятий по контролю проведения и результатов повышения квалификации и аттестации.	I-II квартал  В течение года	Исполнительный орган Контрольный комитет
<b><i>VIII. Деятельность Третейского суда</i></b>			
8.1	Проведение заседаний Третейского суда.	В соответствии поступившим заявлениям в Третейский суд	Председатель Третейского суда, члены Третейского суда
8.2	Разрешение споров, возникающих из гражданских правоотношений при осуществлении предпринимательской и иной экономической деятельности, если иное не установлено федеральным законом (в рамках третейского соглашения).	В течение года	Третейский суд

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий (работ)	Срок	Исполнитель
<b><i>IX. Освещение деятельности Партнерства в средствах массовой информации (СМИ)</i></b>			
9.1	Организация взаимодействия со средствами массовой информации (телевидение, публикации в журналах, региональных СМИ) о работе Партнерства, его членов.	Ежеквартально	Совет Партнерства, исполнительный орган, директора филиалов Тюмени, Екатеринбурга, Кургана
9.2	Освещение в СМИ о проводимых территориальных и международных выставках строительной отрасли (Пермь, Екатеринбург, Курган, Тюмень).	По плану выставок: г. Тюмень – февраль, г. Пермь – май, г. Курган – июнь, г. Екатеринбург - сентябрь	Члены НП, Совет Партнерства, Союз строителей Урала, Союз строителей Тюменской обл., директора филиалов Партнерства
<b><i>X. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления</i></b>			
10.1	Содействие в соблюдении общественных интересов членов Партнерства в муниципальных и государственных органах; взаимодействие с профильными учреждениями по реализации инвестиционных проектов, развития производственной базы.	Постоянно	Совет Партнерства, исполнительный орган, директора филиалов, организации, ИП
10.2	Взаимодействие с органами государственного строительного надзора с целью предупреждения и пресечения нарушений при строительстве объектов капитального строительства (Ростехнадзор, ФАС, МВД, Прокуратура, ГСН и др.).	Постоянно	Контрольный комитет, исполнительный орган, директора филиалов
10.3	Осуществление анализа действующего законодательства в градостроительной деятельности и внесение предложений по его совершенствованию.	Постоянно	Совет Партнерства, исполнительный орган, филиалы Партнерства
10.4	Консультирование членов СРО по вопросам правоприменения законодательства о саморегулировании.	В течение года	Руководители отделов, служб исполнительного органа
10.5	Взаимодействие с комитетами Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).	В течение года	Совет Партнерства, исполнительный орган
10.6	Взаимодействие с органами исполнительной власти субъектов РФ (Пермский край, Свердловской, Курганской, Тюменской области) по вопросам разъяснения нормативно-правовых документов в области саморегулирования.	В течение года	Совет Партнерства, исполнительный орган, директора филиалов Партнерства

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий (работ)	Срок	Исполнитель
10.7	Взаимодействие с Территориальными надзорными органами Ростехнадзором: Пермского края, Свердловской, Курганской, Тюменской области, через создание экспертных советов по саморегулированию.	Ежеквартально (по отдельному графику)	Совет Партнерства, исполнительный орган, директора филиалов Партнерства
10.8	Участие в работе комитетов законодательных собраний территорий по проектам законов о инвестиционно-строительной деятельности саморегулирования.	В течение года	Члены Партнерства, Совет Партнерства, директора филиалов Партнерства
10.9	Проведение научно-технических конференций, семинаров, круглых столов по тематикам: - совершенствование законодательства по саморегулированию, - участие в разработке и внедрении сметных нормативов при строительстве, оказание консультаций в области сметного нормирования и ценообразования.	Ежеквартально  В течение года	Совет Партнерства, исполнительный орган, РЦЦС Партнерства
10.10	Представление интересов и защиты членов СРО НП «Строители Урала» в территориальном управлении ФАС, Ростехнадзоре, органами управления исполнительной власти, местного самоуправления при проведении аукционов.	Постоянно	Исполнительный орган, директора филиалов
10.11	Деятельность в сфере поддержания предпринимательства: - проведение мониторинга и анализа по страхованию гражданской ответственности (учет, реестр страховых полюсов, общая сумма страхования) - ведение статистической отчетности и анализа хозяйственно деятельности членов СРО.	Ежеквартально	Исполнительный орган, Страховые компании, Территориальное управление Росстата, руководители организаций
<b><i>XI. Взаимодействие с органами Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) по вопросам:</i></b>			
11.1	Технического регулирования в строительстве.	В соответствии с программой НОСТРОЙ	Департамент технического регулирования, профильные комитеты НОСТРОЙ, Совет Партнерства, исполнительный орган
11.2	Мониторинга в системе саморегулирования.	В соответствии с программой НОСТРОЙ	Департамент технического регулирования, профильные комитеты НОСТРОЙ, Совет Партнерства, исполнительный орган

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий (работ)	Срок	Исполнитель
11.3	Содействия устранению необоснованных административных барьеров в строительстве.	В соответствии с программой НОСТРОЙ	Департамент технического регулирования, профильные комитеты НОСТРОЙ, Совет Партнерства, исполнительный орган
11.4	Участие в совершенствовании законодательства Российской Федерации	В соответствии с программой НОСТРОЙ	Департамент технического регулирования, профильные комитеты НОСТРОЙ, Совет Партнерства, исполнительный орган
11.5	Участия в методологическом обеспечении саморегулирования.	В соответствии с программой НОСТРОЙ	Департамент технического регулирования, профильные комитеты НОСТРОЙ, Совет Партнерства, исполнительный орган
11.6	Взаимодействия в вопросах повышения квалификации и аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса.	В соответствии с программой НОСТРОЙ	Департамент технического регулирования, профильные комитеты НОСТРОЙ, Совет Партнерства, исполнительный орган
11.7	Участие в организационных мероприятиях.	В соответствии с программой НОСТРОЙ	Департамент технического регулирования, профильные комитеты НОСТРОЙ, Совет Партнерства, исполнительный орган
<b><i>XII. Деятельность в сфере страхования и финансовых рисков</i></b>			
12.1	Взаимодействие со страховыми компаниями, соответствующих требованиям страхования гражданской ответственностью, установленных НП «Строители Урала», с Федеральной антимонопольной службой, с Всероссийским союзом страховщиков. Отработка механизма защиты интересов членов СРО.	В течение года	Совет Партнерства, исполнительный орган, страховые компании
12.2	Разработка и внедрение методических и иных рекомендательных документов, касающихся организации системы страхования и размещения средств компенсационного фонда.	В течение года	Совет Партнерства, исполнительный орган

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий (работ)	Срок	Исполнитель
12.3	Организация системы кредитования членов СРО в качестве предоставления гарантий для обеспечения в аукционах.	При обращении членов Партнерства	Совет Партнерства, исполнительный орган, страховые компании, банки
<b><i>XIII. Деятельность по законодательству и техническим регламентам</i></b>			
13.1	Внесение предложений и поправок в проекты технических регламентов от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и другие технические нормативы.	В течение года	По плану работы Национального Объединения Строителей
13.2	Организация работы с членами СРО, заказчиками, генподрядчиками с целью выявления административных барьеров по объектам: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Жилищного и культурно-бытового назначения;</li> <li>• Линейных (автомобильных дорог, железнодорожного транспорта, нефтепроводов и особо опасных, технически опасных и уникальных объектов инженерной инфраструктуры).</li> </ul>	II квартал	Совет Партнерства, исполнительный орган, филиалы Партнерства
13.3	Организация работы с заказчиками для целей работы с органами исполнительной власти и местного самоуправления по снижению административных барьеров в исходной и разрешительной документации, предоставлении земельных участков, государственной экспертизы проектной документации, необоснованных требований при подключении к инженерным сетям, проведении аукционов и др.	II квартал IV квартал	Совет Партнерства, исполнительный орган, филиалы Партнерства
13.4	Внесение предложений от членов СРО в органы исполнительной власти и местного самоуправления по снижению административных барьеров при получении разрешений и ввода объектов в эксплуатацию.	Ежеквартально	Совет Партнерства, исполнительный орган, филиалы Партнерства
13.5	Внесение предложений по совершенствованию Перечня видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства с Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ).	I-II квартал	Исполнительный орган, филиалы Партнерства

Председатель Совета СРО  
НП «Строители Урала»

\_\_\_\_\_ Т.А. Петрова

Генеральный директор СРО  
НП «Строители Урала»

\_\_\_\_\_ В.А. Терентьев