



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru
http://www.gosnadzor.ru
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

Саморегулируемая организация Союз
«Строители Урала»

ул. Петропавловская, д. 123,
614068, г. Пермь

24.11.2016 № 09-01-03/8459

На № СРО-П-414 от 09.11.2016
01-14/1340 16.11.2016

О внесении изменений в сведения,
содержащиеся в государственном реестре
саморегулируемых организаций

Труфанова Е. В.
Комаровых И. И.

Для внесения изме-
нений, на Ректорат
Одн. Тренковой Ю. В. Мухомов
Л. К. М. Н. П. 27.11.16

Две работы

26.12.2016

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело уведомление Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала» (далее – Союз) и сообщает об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в соответствии с пунктами 39 и 95 Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по внесению сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного приказом Ростехнадзора от 31.03.2016 № 132 (зарегистрирован Минюстом России 15.06.2016, далее – Регламент), в отношении следующих внутренних документов Союза, утвержденных решением общего собрания членов Союза (протокол от 15.11.2016 № 2):

1) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

СРО Союз
«Строители Урала»
Вх. № 1913
от 26.12.2016 г.

– Подпункт 7 пункта 2.1 настоящего Положения противоречит положениям частей 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, далее – Федеральный закон № 191-ФЗ).

– В соответствии с частью 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда. Случаи перечисления средств компенсационного фонда установлены частями 4 и 5 статьи 55.16 Кодекса и положениями Федерального закона № 191-ФЗ. Таким образом, законодательством о градостроительной деятельности не установлена возможность покрытия расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда. Следовательно, положения пункта 4.11 настоящего документа не могут быть применены в части направления дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда на покрытие расходов, связанных с размещением и инвестированием компенсационного фонда.

– Пункт 6.4 настоящего положения противоречит части 13 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, так как в данном случае взнос должен быть перечислен в полном размере, в котором был внесен ранее в компенсационный фонд саморегулируемой организации, членство в которой было прекращено. При этом в соответствии с частью 6 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), саморегулируемая организация, в которую вступает юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), выдает свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня

принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации. Кроме этого, согласно части 3 статьи 55.17 Кодекса решение саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации вступает в силу только после уплаты в полном объеме соответствующих взносов.

2) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

– Подпункт 3 пункта 2.1 настоящего положения противоречит положениям части 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, согласно которому доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда. При этом, в случае, если решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств будет принято после 01.07.2017, то данный фонд будет формироваться в порядке, установленном Кодексом.

– Подпункт 8 пункта 2.1 настоящего положения, согласно которому компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется, в том числе, из доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств данного компенсационного фонда, противоречит положениям статьи 55.16-1 Кодекса, в которой отсутствует порядок размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательства с целью получения доходов. Кроме этого, вышеуказанным положениям противоречат следующие пункты данного документа 4.7 и 4.8.

В соответствии с пунктом 93 Регламента Ростехнадзор сообщает о внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении следующих внутренних документов Союза, утвержденных решением общего собрания членов Союза (протокол от 15.11.2016 № 2):

- Положение о реестре членов саморегулируемой организации;
- Положение о раскрытии информации Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала»;
- Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союза «Строители Урала».

Начальник Управления
государственного строительного надзора



М.А. Климова

Д.А. Гурин
(495) 645-94-79 (доб. 5190)