**Приложение № 1 к Положению о членстве**

**в Саморегулируемой организации**

**Союзе «Строители Урала»**

Таблица № 2

**Требования к членам СРО Союза «Строители Урала», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно (в качестве застройщика) или по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса,** **в том числе заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также выполняющим функции технического заказчика** **по таким договорам, в зависимости от уровней ответственности**

**на объектах капитального строительства, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, за исключением** **особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Требования в отношении кадрового состава**[[1]](#footnote-1)  а) Наличие у члена Союза следующих работников: | | | | |
| **Уровни ответственности** | | **Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в зависимости**  **от уровней ответственности** | **Наличие**  **у члена Союза**  **работников, трудоустроенных по месту основной работы и занимающих должности руководителей[[2]](#footnote-2)** | **Наличие**  **у члена Союза**  **специалистов технических служб, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству[[3]](#footnote-3)** |
| I уровень ответственности | | Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно (в качестве застройщика) или по договорам строительного подряда, стоимость каждого из договоров или предельный размер обязательств по договорам не более90 000 000 рублей, выполняющим функции технического заказчика по таким договорам | не менее 2 руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,  не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения  о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства | не менее 3 специалистов технических служб, имеющих соответствующее высшее профессиональное  (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства[[4]](#footnote-4), стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в  5 лет НОК[[5]](#footnote-5) |
| II уровень ответственности | | Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно (в качестве застройщика) или по договорам строительного подряда, стоимость каждого из договоров или предельный размер обязательств по договорам не более500 000 000 рублей, выполняющим функции технического заказчика по таким договорам | не менее 2 руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,  не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения  о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства | не менее 4 специалистов технических служб, имеющих соответствующее высшее профессиональное  (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства4, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в  5 лет НОК5 |
| III уровень ответственности | | Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно (в качестве застройщика) или по договорам строительного подряда, стоимость каждого из договоров или предельный размер обязательств по договорам не более3 000 000 000 рублей, выполняющим функции технического заказчика по таким договорам | не менее 2 руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,  не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения  о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства | не менее 5 специалистов технических служб, имеющих соответствующее высшее профессиональное  (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства4, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в  5 лет НОК5 |
| IV уровень ответственности | | Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно (в качестве застройщика) или по договорам строительного подряда, стоимость каждого из договоров или предельный размер обязательств по договорам не более10 000 000 000 рублей, выполняющим функции технического заказчика по таким договорам | не менее 3 руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,  не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения  о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства | не менее 6 специалистов технических служб, имеющих соответствующее высшее профессиональное  (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства4, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в  5 лет НОК5 |
| V уровень ответственности | | Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства самостоятельно (в качестве застройщика) или по договорам строительного подряда, стоимость каждого из договоров или предельный размер обязательств по договорам составляет10 000 000 000 рублей и более, выполняющим функции технического заказчика по таким договорам | не менее 3 руководителей, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,  не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения  о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства | не менее 7 специалистов технических служб, имеющих соответствующее высшее профессиональное  (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства4, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в  5 лет НОК5 |
| Простой уровень  ответственности | | Требования к членам Союза, осуществляющим снос объектов капитального строительства самостоятельно (в качестве застройщика) или по договорам подряда на осуществление сноса, выполняющим функции технического заказчика по таким договорам | не менее 1  руководителя, имеющего стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,  не менее 5 лет и являющегося специалистом по организации строительства, сведения  о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства | не менее 2 специалистов технических служб, имеющих соответствующее высшее профессиональное  (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства4, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в  5 лет НОК5 |
| б) Наличие у работников члена Союза, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации. | | | | |
| **2. Требования в отношении имущества**  Наличие у члена Союза принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании имущества в следующем составе[[6]](#footnote-6): | | | | |
| **№**  **п/п** | **Состав имущества** | | | |
| 1 | Здания и (или) сооружения и (или) помещения, используемые для размещения работников членов Союза | | | |
| 2 | Строительные машины, механизмы и оборудование, включая хозяйственный и производственный инвентарь, за исключением имущества, указанного в подпунктах 3 -5 настоящей таблицы | | | |
| 3 | Транспортные средства, средства технологического оснащения, в том числе передвижные энергетические установки, передвижные установки трансформаторные, передвижные мастерские, вагоны-лаборатории, передвижные диагностические установки, вагоны-дома, передвижные кухни, столовые, магазины, душевые, клубы, конторы и т.п. | | | |
| 4 | Информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование | | | |
| 5 | Средства контроля и измерений | | | |
| 6 | Средства обеспечения промышленной безопасности (в случае необходимости) | | | |
| **3. Требования в отношении контроля качества**  Наличие у члена Союза документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля[[7]](#footnote-7). | | | | |

1. В целях подтверждения соблюдения требований о наличии кадрового состава у члена Союза представляется заполненная форма № 1 Приложения № 3 к настоящему Положению. [↑](#footnote-ref-1)
2. К категории руководителей относят работников, занимающих должности генерального директора (директора, управляющего), и (или) технического директора, и (или) их заместителей, и (или) главного инженера, и (или) его заместителя, в том числе управлений (отделов, служб, подразделений) капитального строительства. [↑](#footnote-ref-2)
3. К специалистам технических служб относят работников технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений. Специалисты технических служб могут не являться специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. [↑](#footnote-ref-3)
4. В настоящей таблице под образованием по специальности или направлению подготовки в области строительства понимается любое из указанных в перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденном Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.11.2020 № 672/пр. [↑](#footnote-ref-4)
5. НОК в настоящей таблице - независимая оценка квалификации, проводимая в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

   Требование о наличии подтверждения не реже одного раза в 5 лет НОК не применяется в отношении специалистов технических служб, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения повышения квалификации. [↑](#footnote-ref-5)
6. В целях подтверждения соблюдения требования о наличии у члена Союза имущества представляется заполненная форма № 2 Приложения № 3 к настоящему Положению. [↑](#footnote-ref-6)
7. В целях подтверждения соблюдения требования о наличии у члена Союза документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля, представляется заполненная форма № 3 Приложения № 3 к настоящему Положению и документы в соответствии с примечанием к указанной форме. [↑](#footnote-ref-7)